



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN



INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
Grupo Nacional de Arquitectura y Construcciones

INFORME MENSUAL No. 2
INFORME DE INTERVENTORÍA
05 DE MARZO AL 04 DE ABRIL DE 2014

CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN
SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1

ELABORARON:	<i>amzapata P</i>	REVISÓ Y APROBÓ:
ANDRES BASTO BLANCO RESIDENTES DE INTERVENTORIA	ANA MILENA ZAPATA POSADA DIRECTORA INTERVENTORÍA	<i>128</i> DANIEL GUTIERREZ DIAZ GERENTE TECNICO

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	4
2. DATOS GENERALES	6
2.1 Estado General de los Contratos	7
2.2 Información General del proyecto	9
2.3 Licencia de construcción	10
2.4 Servicios provisionales - Energía – Acueducto – Valla – Plan Manejo de Tránsito.....	11
2.5 Actas de vecindad	11
3 INFORME TÉCNICO	12
3.1 Modificaciones en diseños y especificaciones	13
3.1.1 Arquitectónicos.....	13
3.1.2 Estructural	14
3.1.3 Hidrosanitarios, Red contra Incendio	16
3.1.4 Eléctrico.....	17
3.1.5 Sistema de Inyección y Extracción	19
3.2 Especificaciones técnicas	19
3.3 Informe topográfico.....	20
3.4 Análisis y control de programación de obra	21
3.5 Principales actividades realizadas durante el presente periodo.....	32
3.6 Pruebas y ensayos de laboratorio – Certificaciones de calidad	33
3.6.1 Pruebas, ensayos y diseños de laboratorio.....	33
3.6.2 Certificados de calidad	33
3.7 Controles de Interventoría.....	33
3.7.1 Libro de obra.....	33
3.7.2 Libro de revisiones.....	34
3.7.3 Actividades de la Interventoría	34
3.8 Flujo grama de inversión	35
3.9 Inversión del anticipo.....	35

Carrera 14 A No. 119-88 Bogotá D. C. - Colombia	Telefax (571) 6290020 Fax (571) 637 23 69	inmmanizales@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	---

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.10	Registro de lluvias	35
4	INFORME ADMINISTRATIVO	36
4.1	Presupuesto del Constructor.....	37
4.2	Control general de presupuesto	38
4.3	Actas de acuerdo de cantidades de obra No. 01.....	38
4.4	Actas de obra ejecutada	38
4.5	Control de pólizas	38
4.6	Actas	39
4.7	Personal en obra.....	39
5.	GESTIÓN AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL EN LA OBRA.....	40
5.1	Gestión Ambiental en Obra	41
5.1.1	Manejo y Disposición de Materiales y equipo en Patio.....	41
5.1.2	Manejo de Escombros.....	42
5.1.3	Manejo de Aguas Residuales y Aguas Lluvias	42
5.1.4	Operación de Maquinaria y Equipos	42
5.1.5	Gestión Social.....	43
5.1.6	Señalización.....	43
5.1.7	Aseo de Baños.....	44
5.1.8	Control de Seguridad Industrial	44
5.1.9	Conclusiones y Recomendaciones	44
5.2	Gestión en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional	44
5.2.1	Afiliaciones a EPS, ARL y Fondo de Pensiones	44
5.2.2	Elementos de Protección Personal	45
5.2.3	Procedimientos de Trabajos Seguros	45
5.2.4	Capacitaciones	45
5.2.5	Equipos de Seguridad.....	45
5.2.6	Accidentes de Trabajo.....	46



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

5.2.7	Incidentes de Trabajo.....	46
5.2.8	COPASO	46
5.2.9	Conclusiones y Recomendaciones	47
6	OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	48
6.1	OBSERVACIONES	49
6.2	CONCLUSIONES	51
6.3	RECOMENDACIONES	51
7	REGISTRO FOTOGRAFICO	52
8	ANEXOS.....	67



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL Nº 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

1. INTRODUCCIÓN

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

INTRODUCCIÓN

GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S. A. ha realizado durante este período y dentro del marco del contrato 315-SG-2013 de fecha 19 de Diciembre de 2013, la Interventoría de las obras contratadas a **GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE**, dentro del marco del contrato No. 313-SG-2013 de fecha 17 de Diciembre de 2013, cuyo objeto es la **CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS - MANIZALES ETAPA 1**. La obra en su primera etapa consta de la construcción del urbanismo y las obras civiles de las edificaciones arquitectónicas de servicios propias del proyecto.

El presente informe contempla una relación detallada de las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 05 de Marzo de 2014 y el 04 de Abril de 2014, las cuales corresponden a los aspectos Técnicos, Administrativos y Financieros, con el objeto de que el INML pueda formarse una visión clara del estado y avance del proyecto.

Durante el presente periodo se realizaron los comités con el Instituto Nacional de Medicina Legal de fechas, 11, 18, y 25 de marzo de 2014, quedando registrados los asuntos tratados en estos, en las respectivas actas de comité. En este periodo el avance de ejecución de obra fue bajo en razón a la parada que se dio en la excavación mecánica y que solo hasta el 27 de marzo se reinició. Otras actividades desarrolladas son: localización y replanteo, a finales del periodo se inicia la excavación manual para zapatas y vigas, rellenos en zapas con afirmado y amarre de refuerzo para zapatas.

La información que se da a conocer a continuación, cuenta con soportes técnicos y administrativos, de los cuales se incluyen los más relevantes. Todos los registros existentes se encuentran disponibles en las instalaciones de la Interventoría para consulta del INML y/o sus delegados, dando así cumplimiento a las obligaciones adquiridas por esta Interventoría dentro del marco del contrato 315-SG-2013 del 19 de Diciembre de 2013, entregando al cliente, un producto final con la calidad esperada.

Am Zapata P

Arq. ANA MILENA ZAPATA POSADA.
Directora de Interventoría.
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Andrés Basto Blanco

Ing. ANDRÉS BASTO BLANCO
Residente de Interventoría



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

2. DATOS GENERALES

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

Telefax (571) 6290020
Fax (571) 637 23 69

inmimanizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOR DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

DATOS GENERALES

2.1 Estado General de los Contratos

A continuación se presenta el estado general de los contratos:

CONSTRUCTOR

CONTRATISTA: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
313-SG-2013 de fecha 17 de Diciembre de 2013
- Otrosí modificadorio 1 al contrato No 313-SG-2013, firmado el 24 de diciembre de 2013

CONTRATO No. 313-SG-2013

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1

VALOR CONTRATO: 2.503.521.827,19

PLAZO: Siete (7) Meses

FECHA DE INICIACIÓN: 04 de Febrero de 2014

FECHA DE TERMINACIÓN: 03 de Septiembre de 2014

GARANTÍAS DEL CONTRATO:

CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR
Cumplimiento	17-12-2013 hasta 27-01-2015	751.056.548,16
Buen manejo del anticipo	17-12-2013 hasta 27-01-2015	751.056.548,16
Salarios y prestaciones sociales	17-12-2013 hasta 27-07-2017	125.176.091,36
Responsabilidad Civil extracontractual	17-12-2013 hasta 27-07-2014	125.176.091,36
Estabilidad y calidad de la obra	17-12-2013 hasta 17-12-2018	1.251.760.913,60

RESUMEN ACTAS DE PAGOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
1. Acta de pago No. 1	14-febrero-2014	\$ 97.513.097,93
TOTAL		\$ 97.513.097,93



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

INTERVENTOR

CONTRATISTA:

GUTIERREZ DÍAZ Y CIA S.A.

CONTRATO No.

315-SG-2013 de fecha 19 de Diciembre de 2013

OBJETO:

CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL
CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y
CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1

VALOR CONTRATO:

\$ 257,538,560.00

PLAZO:

Siete (7) Meses

FECHA DE INICIACIÓN:

4 de Febrero de 2014

FECHA DE TERMINACIÓN:

3 de Septiembre de 2014

GARANTÍAS DEL CONTRATO:

CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR
Cumplimiento del contrato	20-12-2013 hasta 20-01-2015	\$ 77.261.588.00
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	20-12-2013 hasta 20-07-2017	\$ 12.878.928.00
Calidad de servicios	20-07-2014 hasta 20-07-2017	\$ 77.261.588.00

RESUMEN DE PAGOS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
TOTAL		

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL Nº 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

2.2 Información General del proyecto

En el cuadro que se presenta a continuación se encuentra la información general y resumen del estado del proyecto:

DESCRIPCIÓN	
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1
CONTRATANTE	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
DIRECCIÓN	Calle 7A No. 12A – 51 Bogotá D.C.
TELÉFONO	4069944 - 4069977
REPRESENTANTE LEGAL	Dra. Claudia Isabel Victoria Niño Izquierdo
COORDINADOR GRUPO NACIONAL DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES	Ing. Oscar Londoño Muñoz
GRUPO NACIONAL DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES	Arq. Luz Helena Aguilar M. Arq. Luis Carlos Romero S.
CONTRATISTA	GUSTAVO ADOLFO
REPRESENTANTE LEGAL	Gustavo Adolfo Torres Duarte
DIRECCIÓN EMPRESA	Calle 87 No 20-42 oficina 303
TELÉFONOS	TEL: 5-333050
MAIL	g.torres.d@hotmail.com
DIRECTOR DE OBRA	Ing. Luis Fernando Cárdenas
RESIDENTE DE OBRA	Arq. Luz Elena Rivera
No. DE CONTRATO	313-SG-2013
FECHA CONTRATO	17 de Diciembre de 2013
VALOR CONTRATO	\$ 2.503.521.827,19.
FECHA ACTA DE INICIACIÓN OBRA	04 de Febrero 2014
PLAZO PACTADO	7 Meses.
FECHA DE TERMINACIÓN	3 de Septiembre de 2014
PROYECTISTAS	
ARQUITECTURA	ESTUDIO DE ARQUITECTURA
PROFESIONAL DE DISEÑO	Luz Arq. Luz Helena Aguilar M. Arq. Luis Carlos Romero S.
SUELOS	CESCO-
CONSULTOR PRINCIPAL	Ing. Alejandro Palacios
PROFESIONAL DE ESTUDIO	Ing. Wilson molano Peña

Carrera 14 A No. 119-88 Bogotá D. C. - Colombia	Telefax (571) 6290020 Fax (571) 637 23 69	Inmimanizales@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

DIRECCIÓN	Av 9 Norte No 16N-48, Cali
TELÉFONO	PBX (2) 6604949 – info@cesco-sa.com
ESTRUCTURA	CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LIMITADA.
PROFESIONAL DE DISEÑO	Ing. Nelson Fernando Rodríguez
DIRECCIÓN	Calle 87 No. 22-27 of. 101 El Polo Bogotá D.C.
TELÉFONO	(1) 4790109
INST. ELÉCTRICAS Y TELECOMUNICACIONES	ING. JULIO CESAR PINZÓN
PROFESIONAL DE DISEÑO	Ing. Julio Cesar Pinzón
HIDRÁULICO Y SANITARIO	PLINCO INGENIEROS PROYECTO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS
PROFESIONAL DE DISEÑO	Ing. Yesid Enrique Velásquez Velásquez
REVISÓ	Ing. Carlos Javier Parrado Clavijo
SISTEMAS DE INYECCIÓN Y EXTRACCIÓN	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES- GRUPO NACIONAL DE SERVICIOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS
PROFESIONAL DE DISEÑO	Ing. Hugo Colmenares M
TOPOGRÁFICO	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES- GRUPO NACIONAL DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES
PROFESIONAL DE DISEÑO	Ing. Alberto Luciano Rengifo O.
INTERVENTORÍA	GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.
DIRECCIÓN OFICINA PRINCIPAL	Carrera 14 A No. 119-88, Bogotá
TELÉFONO OFICINA PRINCIPAL	7450006 - 6290020
FAX OFICINA PRINCIPAL	6372369
PAGINA WEB	www.gutierrezdiaz.com
EMAIL	scgeneral@gutierrezdiaz.com
REPRESENTANTE LEGAL	Arq. Marcela Gutiérrez Díaz, e-mail: mgutierrez@gutierrezdiaz.com
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Arq. Ana Milena Zapata Posada. e-mail: inmlmanizales@gutierrezdiaz.com
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Ing. Andrés Basto Blanco.
INSPECTOR DE OBRA	José Fernando Ramírez

2.3 Licencia de construcción

Se cuenta con la Licencia de Construcción INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS con NIT No. 800.150.861-1 La licencia tiene por objeto: CONSTRUCCIÓN NUEVA DE EDIFICIO ADMINISTRATIVO Y CLÍNICA FORENSE DE MEDICINA LEGAL. Resolución No. 220292-2013 de la Curaduría Urbana No. dos de Manizales cuyo Curador Urbano es el Ing. John Jairo Osorio García, expedida el 14 de Noviembre de 2013 y con vigencia de 24 meses. A la fecha de corte no se ha presentado modificación.

Carrera 14 A No. 119-88 Bogotá D. C. - Colombia	Telefax (571) 6290020 Fax (571) 637 23 69	inmlmanizales@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL Nº 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

2.4 Servicios provisionales - Energía – Acueducto – Valla – Plan Manejo de Tránsito

- Provisional de energía: En funcionamiento desde el periodo anterior. En este periodo se presenta la primera factura de energía de la CHEC con relación de servicio de enero 26 al 25 de febrero de 2014, por un valor de \$ 85.060 pesos.
- Provisional de acueducto: En funcionamiento desde el periodo anterior, no se presentaron facturas de este servicio.
- Valla: Se encuentra instalada la valla suministrada por el INML con la información de la licencia de construcción de la curaduría urbana número dos de Manizales. Esta valla empieza a presentar deterioro por efectos de las lluvias.
- Plan de manejo de tránsito. El retiro de material producto de la excavación mecánica se adelanta de acuerdo al horario autorizado por la secretaría de tránsito y transporte de Manizales así: restricción de 11:30 am a 12:30 pm, de 1:30 a 2:30 pm y de 5:30 a 7:30pm.

2.5 Actas de vecindad

- Sigue pendiente recibir del hospital el acta de vecindad debidamente firmada. El contratista entrego este documento a esta entidad y a la fecha de corte no se había logrado contar con este documento firmado por el Hospital en razón a los trámites internos de esta entidad.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

3 INFORME TÉCNICO



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

INFORME TÉCNICO

3.1 Modificaciones en diseños y especificaciones

3.1.1 Arquitectónicos

A continuación cuadro relación de planos Recibidos por la Interventoría.

Cambios:

- En este periodo no se presentaron ajustes.

CON	# Plano	DESCRIPCIÓN	FECHA PLANO	ULTIMA VERSIÓN	FECHA RECIBO	DISTRIBUIDO A:	MEDIO DE DISTRIBUCIÓN	OBSERVACI ONES
PLANOS ARQUITECTÓNICOS GRUPO 1								
1	1	PLANTA 1 PISO SISTEMA INYECCIÓN Y EXTRACCIÓN	16-7-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
2	1	PUERTAS	1-3-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
3	2	VENTANAS	16-07-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
4	3	PLANTA 1	16-07-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
5	4	PLANTA 2	16-07-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
6	4	PLANTA DE CUBIERTA	-08-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
7	5	PLANTA 3	16-07-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	

CON	# Plano	DESCRIPCIÓN	FECHA PLANO	ULTIMA VERSIÓN	FECHA RECIBO	DISTRIBUIDO A:	MEDIO DE DISTRIBUCIÓN	OBSERVAC IONES
PLANOS ARQUITECTÓNICOS GRUPO 2								
1	1	PLANTA PRIMER NIVEL	8-13		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
2	2	PLANTA SEGUNDO NIVEL	8-13		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
3	3	PLANTA TERCER NIVEL	8-13		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
4	5	CORTE RAMPA	8-13		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
5	6	CORTE 2: CONTIENE CORTE 2 Y CORTE ESCALERA	8-13		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
6	7	FACHADA PRINCIPAL: CONTIENE FACHADA PRINCIPAL Y POSTERIOR	8-13		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

Telefax (571) 6290020
Fax (571) 637 23 69

inmimanizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

7	8	CORTE Y FACHADA LATERAL	8-13		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
8	11	CORTES-0.40 – FACHADA PRINCIPAL Y CORTE D. COTA DEL NIVEL N+ 0.00	8-13		26-2-2014	CONTRATISTA	FÍSICO	
9	NA	CURVAS DE NIVEL	X-XX		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
10	NA	TOPOGRÁFICO PLANO DE COTAS	X-XX		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	

3.1.2 Estructural

El Diseño Estructural realizado por CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LIMITADA. . Profesional de diseño Ing. Nelson Fernando Rodríguez

Se encuentran en proceso de ajuste el sector del costado norte al cambiar de un muro de contención que trabaja con toda la estructura a un muro anclado independiente de la estructura de la edificación.

Otro sector que se encuentra en proceso de ajuste es el diseño estructural y la localización del tanque de almacenamiento de agua. En el sector que se encontraba inicialmente ubicado se atravesaba por tres vigas de la cimentación.

Cambios:

- En el periodo se presentan los planos del muro anclado que finalmente se presentan los finales el día 18 de marzo de 2014 así: plano 1/1 de fecha marzo de 2014 contiene diseño geotécnico de anclajes y el segundo E 01/01 que contiene detalle del anclaje de los muros de contención tipo 1,2 y 3, así mismo entrega en 4 folios documento sobre anclajes.

A continuación cuadro relación de planos Recibidos por la Interventoría.

CON	# Plano	DESCRIPCIÓN	FECHA PLANO	ULTIMA VERSIÓN	FECHA RECIBO	DISTRIBUIDO A:	MEDIO DE DISTRIBUCIÓN	OBSERVACIONES
PLANOS ESTRUCTURALES								
1	1 DE 35	NOTAS DE DISEÑO Y TABLA DE CONTENIDO	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
2	2 DE 35	PLANTA DE CIMENTACIÓN	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
3	3 DE 35	PLANTA LOCALIZACIÓN DE COLUMNAS	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
4	4 DE 35	DETALLE ZAPATA Z1, Z2, Z3, Z4, Z5 Y Z7	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
5	5 DE 35	DETALLE ZAPATA Z6, Z8, Z9, Z10	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

Telefax (571) 6290020
Fax (571) 637 23 69

inmlmanizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

6	6 DE 35	DETALLE ZAPATA Z11, Z12, Z13, Z14, Z15, DETALLE TÍPICO PLANTA CONTRAPISO, DETALLE TÍPICO CIMENTACIÓN, DETALLE ANCLAJE RED	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
7	7 DE 35	DETALLE MURO DE CONTENCIÓN	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
8	8 DE 35	DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN PARTE 1	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
9	9 DE 35	DESPIECE VIGAS DE CIMENTACIÓN PARTE 2	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
10	10 DE 35	DETALLE ESCALERA, DETALLE ANCLAJE RED ESCALERA, DESPIECE VIGAS ESCALERA	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
11	11 DE 35	PLANTA SEGUNDO PISO NIVEL NE+3.85, DETALLE TÍPICO PLANTA ENTREPISO, CORTE TÍPICO RIOSTRA	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
12	12 DE 35	PLANTA TERCER PISO NE+7.70, CORTE TÍPICO RIOSTRA	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
13	13 DE 35	PLANTA CUBIERTA, NE+11.55, CORTE 1:1 PLACA NIVEL 11.55, CORTE TÍPICO RIOSTRA	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
14	14 DE 35	PLANTA VIGAS RAMPA DE ACCESO CORTE AA RAMPA	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
15	15 DE 35	DESPIECE DE COLUMNAS PARTE 1	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
16	16 DE 35	DESPIECE DE COLUMNAS PARTE 2	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
17	17 DE 35	DESPIECE DE MUROS PARTE 1	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
18	18 DE 35	DESPIECE DE MUROS PARTE 2	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
19	19 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 1	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
20	20 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 2	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
21	21 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 3	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
22	22 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 4	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
23	23 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 5	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
24	24 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 6	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
25	25 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 7	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

Telefax (571) 6290020
Fax (571) 637 23 89

inmmanizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

26	26 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 8	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
27	27 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 9	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
28	28 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 10	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
29	29 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 11	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
30	30 DE 35	DESPIECE DE VIGAS PARTE 12	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
31	31 DE 35	PLANTA DE COLUMNETAS 1 NIVEL	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
32	32 DE 35	PLANTA DE COLUMNETAS 2 NIVEL	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
33	33 DE 35	PLANTA DE COLUMNETAS CUBIERTA	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
34	34 DE 35	DETALLE DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
35	35 DE 35	DETALLES TANQUE DE RESERVA	8-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
36	1 DE 3	PLANTA JUNTAS PLACA CONTRAPISO	10-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
37	2 DE 3	PLANTA DE JUNTAS PLACA ENTREPISO	10-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	
38	3 DE 3	PLANTA DE JUNTAS PLACA CUBIERTA	10-2013		21-1-2014	CONTRATISTA	FÍSICO Y DIGITAL	

3.1.3 Hidrosanitarios, Red contra Incendio

El Diseño del Alcantarillado Sanitario y Pluvial realizado por PLINCO INGENIEROS
PROYECTO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS Profesional de
diseño Ing. Yesid Enrique Velásquez Velásquez.
Cambios:

- En este periodo no se presentaron ajustes.

A continuación cuadro relación de planos hidro-sanitarios y de red contra incendio
recibidos por la Interventoría.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

CO N	# Plano	DESCRIPCIÓN	FECHA PLANO	ULTIMA VERSIÓN	FECHA RECIBO	DISTRIBUIDO A:	MEDIO DE DISTRIBUCIÓN	OBSERVACION ES
PLANOS HIDROSANITARIOS								
1	H10	CUARTO DE BOMBAS	3-9-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
2	H9	ESQUEMA VERTICAL Y DETALLES Y SUMINISTRO	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
3	H1.	PLANTA PRIMER NIVEL DESAGÜES	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
4	H2	PLANTA SEGUNDO NIVEL DESAGÜES	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
5	H3	DESAGÜES TERCER NIVEL	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
6	H4	DESAGÜES NIVEL CUBIERTA	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
7	H5	ESQUEMA VERTICAL Y DETALLES DESAGÜES	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
8	H6	SUMINISTRO PRIMER PISO	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
9	H7	SUMINISTRO SEGUNDO NIVEL	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
10	H8	SUMINISTRO TERCER NIVEL	20-8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	

3.1.4 Eléctrico

El Diseño de instalaciones Eléctricas y telecomunicaciones fue realizado por el Ingeniero ING. JULIO CESAR PINZÓN, el presente periodo no se presentaron ajustes con relación al diseño:

Cambios:

- En este periodo no se presentaron ajustes.

A continuación cuadro relación de planos eléctricos recibidos por la Interventoría.

Carrera 14 A No. 119-88 Bogotá D. C. - Colombia	Telefax (571) 6290020 Fax (571) 637 23 69	inmimanizales@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

CON	# Plano	DESCRIPCIÓN	FECHA PLANO	ULTIMA VERSIÓN	FECHA RECIBO	DISTRIBUIDO A:	MEDIO DE DISTRIBUCIÓN	OBSERVACIONES
PLANOS ELÉCTRICOS								
1	16 DE 19	DETALLES DE ILUMINACIÓN	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
2	17 DE 19	DETALLES CUARTOS TÉCNICOS	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
3	18 DE 19	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
4	15 DE 19	SISTEMA DE TV CÁMARAS Y DETECCIÓN	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
5	11 DE 19	SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
6	12 DE 19	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
7	13 DE 19	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
8	14 DE 19	SISTEMA TV CÁMARAS 1 PISO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
9	9 DE 19	SISTEMA DE TOMAS 2 Y 3 PISO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
10	10 DE 19	SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO 1 PISO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
11	8 DE 19	SISTEMA DE TOMAS	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
12	4	PLANTA DE CUBIERTA	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
13	4 DE 19	RED DE DISTRIBUCIÓN BAJA TENSIÓN	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
14	5 DE 19	SISTEMA DE ILUMINACIÓN 1 PISO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
15	7 DE 19	SISTEMA DE ILUMINACIÓN 3 PISO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
16	6 DE 19	SISTEMA DE ILUMINACIÓN 2 PISO	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
17	19 DE 19	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
18	1 DE 19	DIAGRAMA UNIFILAR	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
17	2 DE 19	LOCALIZACIÓN RED MEDIA TENSIÓN	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
20	3 DE 19	RED DE DISTRIBUCIÓN BAJA TENSIÓN	8-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.1.5 Sistema de Inyección y Extracción

Diseño inicial realizado por el Ing. Ing. Hugo Colmenares M.

Se solicitó al contratista mediante el oficio 233-GDP CC03-017 del 17 de marzo de 2014 la información del avance del diseño definitivo del sistema de ventilación mecánica. Compromiso contractual, de concordancia con los pliego de condiciones que hacen parte fundamental del contrato y que dice. "...ASPECTOS QUE SE DEBEN TENER EN CUENTA PARA LA FIJACIÓN DE LOS PRECIOS En lo que hace referencia al sistema de inyección y extracción mecánica, el contratista por medio de un ingeniero o firma especializada en el campo de ventilación mecánica deberá desarrollar el diseño definitivo y planos de taller con sus especificaciones del diseño a construirse, el cual deberá ser presentado para revisión, aprobación y aval de la Interventoría y el Instituto sesenta (60) días después de firmada el acta de iniciación de la obra..."

Cambios:

Este diseño se encuentra en proceso y se espera la entrega del mismo.

A continuación cuadro relación de planos del Sistema de Inyección y Extracción recibidos por la Interventoría.

CON	# Plano	DESCRIPCIÓN	FECHA PLANO	ULTIMA VERSIÓN	FECHA RECIBO	DISTRIBUIDO A:	MEDIO DE DISTRIBUCIÓN	OBSERVACIONES
PLANOS DEL SISTEMA DE INYECCIÓN Y EXTRACCIÓN								
1	1	PLANTA PRIMER NIVEL DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN E INYECCIÓN	1-03-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	
2	4	PLANTA CUBIERTA DEL SISTEMA DE EXTRACCIÓN E INYECCIÓN	08-2013		4-2-2014	CONTRATISTA	DIGITAL	

3.2 Especificaciones técnicas

Se viene aplicando el desarrollo del proyecto de acuerdo a las exigencias contractuales fundamentadas básicamente en las especificaciones técnicas del contrato.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL Nº 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.3 Informe topográfico

Se mantiene un control permanente con la comisión de topografía de la Interventoría a los taludes aledaños, a las edificaciones vecina y se da apoyo para los ajustes de diseño, adelantando los trabajos topográficos solicitados por el INML y CF. En este periodo se realizaron las siguientes actividades de topografía.

Se mantiene constante seguimiento al comportamiento de las edificaciones del hospital en lo referente a control de movimientos. Se adelanta con topografía lecturas dos veces por semana a los 14 puntos de control instalados en los puntos estratégicos del hospital. A la fecha de corte del presente informe no se han producido movimientos en estas edificaciones.

Se anexa plano detalle de la ubicación de los 14 puntos de control que se localizaron en el área de las edificaciones del hospital de Caldas. A la fecha no se han presentado movimiento en estas edificaciones.
(Anexo 8.1)

Otras actividades realizadas por la comisión de topografía de la Interventoría.

- Levantamiento topográfico y presentación de 2 planos con perfiles sobre los eles longitudinales C, D. E y localización en planta de mojones de control en el hospital.
- Revisión a la localización de la localización de la topografía del contratista de los puntos en sitio de linderos.
- Localización de las columnas de la edificación principal del hospital de caldas y presentación de plano.
- Constante seguimiento para establecer si se presentan movimientos en las edificaciones del hospital mediante lecturas en los 14 mojones ubicados en diferentes puntos de la edificación del hospital. En el periodo se tiene el siguiente registro:



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

CONTRO DE MOVIMIENTOS EN EJES X, Y, Z DE LOS 14 MOJONES UBICADOS EN LAS EDIFICACIONES DEL HOSPITAL

FECHA MOJON	MAR-5-2014			MAR-10-2014			MAR-25-2014			MAR-28-2014			ABR-2-2014		
	E	N	C	E	N	C	E	N	C	E	N	C	E	N	C
1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

3.4 Análisis y control de programación de obra

Se presenta a continuación el control a la programación con corte al 4 de abril de 2014.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

CONTROL DE PROGRAMACIÓN Y AVANCE DE OBRA (PARTE B)

Versión: 0

Fecha: 18/Sep/05

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS - MANIZALES ETAPA 1

FECHA DE CORTE

04-abr-14

	CURAC.	L.PROG.	F.PROG.	ACUMUL. TOTAL		DIFERENCIA	
				%PROG	%EJC	%	DIAS
				14,71%	6,55%		
PRELIMINARES		04-feb-14	28-may-14	64,14%	97,34%	33,21%	
CAMPAMENTOS	10	03-mar-14	12-mar-14	100,00%	100,00%		
CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LÁMINA DE ZINC CAL. 34 H= 2.43 M	9	05-feb-14	13-feb-14	100,00%	100,00%		
RED AGUA PROVIS. L=50 MTS INCLUYE TRAMITE DE CONEXIÓN Y CONTADOR	99	17-feb-14	28-may-14	47,47%	100,00%	52,53%	53
RED ELECT.PROVIS. L=50 MTS INCLUYE TRAMITE DE CONEXIÓN Y CONTADOR	5	17-feb-14	21-feb-14	100,00%	100,00%		
DESMONTES	3	04-feb-14	06-feb-14	100,00%	100,00%		
DEMOLICIONES Y RETIROS	12	06-feb-14	17-feb-14	100,00%	100,00%		
LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	7	24-feb-14	02-mar-14	100,00%	45,00%	-55,00%	-37

CIMENTACION		24-feb-14	27-abr-14	74,73%	28,89%	-45,84%	
Excavación del Terreno: Mecánica	26	24-feb-14	21-mar-14	100,00%	71,00%	-29,00%	-22
Excavación del Terreno: Manual	15	24-feb-14	10-mar-14	100,00%	14,00%	-86,00%	-38
Relleno en material Seleccionado compactado al 95% e=0,30	15	12-mar-14	28-mar-14	100,00%	1,00%	-99,00%	-24
Concretos 4000psi	12	07-abr-14	18-abr-14				
Aceros de refuerzo fy80000psi	19	24-mar-14	11-abr-14	63,16%	15,00%	-48,16%	-9
Malla Electrosoldadas	4	24-abr-14	27-abr-14				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

ESTRUCTURA		14-abr-14	02-jun-14				
Concretos 4000 psi	29	14-abr-14	12-may-14				
Entreplazos Área de Placa 4000 ps	14	20-may-14	02-jun-14				
Aceros de Refuerzo fy 60000psi	3	28-may-14	30-may-14				
Mallas electrosoldadas	4	15-may-14	18-may-14				
ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES		24-mar-14	04-jun-14	22,73%		-22,73%	-12
Concretos	17	19-may-14	04-jun-14				
Acero de Refuerzo fy 60000psi Elementos no Estructurales	5	24-mar-14	28-mar-14	100,00%		-100,00%	-12

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		04-mar-14	29-ago-14	8,53%		-8,53%	-32
MOVIMIENTO DE TIERRA	74	04-mar-14	18-may-14	43,24%		-43,24%	-32
PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA	74	28-abr-14	10-jul-14				
REDES DE AGUA FRIA PVC P	20	28-abr-14	17-may-14				
ACOPLES CONEXIÓN APARATOS SANITARIOS	1	03-jun-14	03-jun-14				
REDES EN ACERO GALVANIZADO SHEDULE 4	2	04-jun-14	05-jun-14				
SALIDAS SANITARIAS	23	28-abr-14	20-may-14				
REDES DE AGUAS RESIDUALE	2	28-abr-14	29-abr-14				
REDES DE AGUAS LLUVIAS	43	07-abr-14	19-may-14				
ABRAZADERAS Y SOPORTES	45	29-abr-14	12-jun-14				
VALVULAS Y CHEQUES REDES DE DISTRIBUCION	30	12-may-14	10-jun-14				
M.O. MONTAJE, CONEXION DE APARATOS Y EQUIPOS	4	28-jul-14	31-jul-14				
CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO	19	21-abr-14	09-may-14				
OBRAS COMPLEMENTARIA	38	23-jul-14	29-ago-14				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

INSTALACIONES ELÉCTRICAS		04-feb-14	03-sep-14	13,98%		-13,98%	-80
SUBESTACION TIPO POSTE	42	03-abr-14	14-may-14	4,76%		-4,76%	
ACOMETIDA BAJA TENSION	118	14-mar-14	09-jul-14	18,64%		-18,64%	
EQUIPO DE MEDIDA SEMIDIRECTA	121	06-may-14	03-sep-14				
TABLEROS DE DISTRIBUCION	89	26-may-14	01-sep-14				
ACOMETIDAS A TABLEROS GENERALES	7	17-jun-14	23-jun-14				
ACOMETIDAS PARCIALES DENTRO DE LAS LOCACIONES	1	04-feb-14	04-feb-14	100,00%		-100,00%	
RED DISTRIBUCION ILUMINACION EXTERIOR	22	12-may-14	02-jun-14				
INSTALACIONES INTERNAS	171	10-mar-14	27-ago-14	15,20%		-15,20%	
RED VOZ, DATOS Y RED REGULAD	19	14-jul-14	01-ago-14				
SISTEMA DE PROTECCION EXTERNA	101	26-may-14	03-sep-14				
OTROS SISTEMAS	207	04-feb-14	29-ago-14	28,99%		-28,99%	
SISTEMA DE TELEVISION	2	19-may-14	20-may-14				
PLANTA ELECTRICA	98	28-abr-14	01-ago-14				
LEGALIZACION DE ENERGIA	210	05-feb-14	02-sep-14	28,10%		-28,10%	

SISTEMAS DE INYECCIÓN Y EXTRACCIÓN		09-jun-14	17-jul-14				
SISTEMA DE EXTRACCIÓN AREA DE NECROPSIAS	37	09-jun-14	15-jul-14				
SISTEMA DE INYECCIÓN AREA DE NECROPSIA	28	13-jun-14	10-jul-14				
SISTEMA DE EXTRACCIÓN AREA PLANTA DE TRATAMIENTO	11	07-jul-14	17-jul-14				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

MAMPOSTERÍA		24-abr-14	17-jul-14				
MUROS BLOQUE DE ARCILLA HUECO No. 5 e= 0,12 M.	41	24-abr-14	03-jun-14				
MUROS EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PRENSADO A LA VISTA e = 0.12 M (A ESCOGER)	25	29-abr-14	23-may-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN LADRILLO TOLETE PRENSADO (A ESCOGER) PARA CONTINUACIÓN DE MAMPOSTERÍA SOBRE COLUMNAS, PLACAS, VIGAS O MUROS PANTALLA	39	09-jun-14	17-jul-14				
MARCO EN CONCRETO DE 3.000 PSI PARA VENTANAS SEGÚN DISEÑO DE 0.25 M A 0,30 M. DE ANCHO X 0,10 M DE ALTO. INCLUYE FORMALETA LISA PARA ACABADO A LA VISTA, FUNDIDA Y REFUERZO EN VARILLA 3/8"	1	03-jun-14	03-jun-14				
MARCO EN CONCRETO PARA VENTANAS SEGÚN DISEÑO DE 0.45 M DE ANCHO X 0,10 M DE ALTO. INCLUYE FORMALETA LISA PARA ACABADO A LA VISTA, FUNDIDA Y REFUERZO	7	04-jun-14	10-jun-14				
DINTELES EN CONCRETO DE 3.000 PSI DE 0.15 M x 0.20 M. INCLUYE ACERO DE REFUERZO 1/2". Y FLEJES DE 3/8 CADA 15 CM.	13	04-jun-14	16-jun-14				
MESÓN EN CONCRETO 3.000 PSI REFORZADO PARA LAVAMANOS Y TAPAS SOBRE MUROS - SEGÚN PLANOS E= 0,10 M. ANCHO DE 0,30 HASTA 0,60 M	5	16-jun-14	20-jun-14				
TAPAS EN CONCRETO 3.000 PSI REFORZADO PARA SALIDAS DE DUCTOS Y REMATES DE MAMPOSTERIA - SEGÚN PLANOS E= 0,10 M. ANCHO DE 0,61 M. HASTA 1,00 M.	1	26-may-14	26-may-14				
MURO EN DRY WALL UNA CARA, INCLUYE PERFILERIA, PLATINAS DE SOPORTE, CINTAS, TORNILLOS, MASILLA, CORDÓN SELLANTE FLEXIBLE, ESTUCO PLÁSTICO, PINTURA BASE Y TODOS LOS MATERIALES, ACCESORIOS Y OBRAS NECESARIAS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	1	26-may-14	26-may-14				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

CUBIERTA		28-jul-14	18-ago-14				
ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 e= 3 A 8 CMS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA,, PENDIENTADO PARA PLACA DE CUBIERTA, RAMPA Y TERRAZAS - INCLUYE DILATACIONES.	4	28-jul-14	31-jul-14				
MEDIA CAÑA EN MORTERO H= 0,10 M ACABADO A RAS CONTRA MUROS Y PISOS	1	01-ago-14	01-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINAS DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 6 MM. COMPUESTA POR TUBERÍA DE 1 1/2 X 1 1/2 DE LÁMINA DE ACERO CALIBRE 16. ESTRUCTURA ENSAMBLADA CON PERNOS Y SOLDADURA. ACABADO SUPERFICIAL EN BASE ANTICORROSIVA Y ESMALTE	6	11-ago-14	16-ago-14				
PAÑETE		05-jun-14	28-jun-14				
PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS DE VANOS, PUERTAS Y VENTANAS	22	05-jun-14	28-jun-14				
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3 INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS DE VANOS, PUERTAS Y VENTANA	14	08-jun-14	22-jun-14				

ENCHAPES DE MUROS		09-jun-14	23-jul-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA CERÁMICA POMPEY CORAL (CERÁMICA POMPEY MOCCA PARA REMATE SUPERIOR) DE 20,5 X30,5 Y/O SIMILAR, INCLUYE PEGANTE TIPO PEGACOR, BOQUILLA Y WIN EN ALUMINIO BLANCO PARA TODOS LOS FILO	14	03-jul-14	16-jul-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁRMOL NACIONAL CAFÉ PINTO - ENCHAPADE PARA MESÓN DE LAVAMANOS, BANCAS DE VESTIER, INCLUYE SALPICADERO H = 0,08 M. Y FALDÓN DE 0,10 M	1	25-jun-14	25-jun-14				
POCETA DE ASEO EN MAMPOSTERÍA ENCHAPADA EN CERÁMICA POMPEY CORAL, INCLUYE WIN EN ALUMINIO BLANCO EN TODOS SUS VÉRTICES	6	18-jun-14	21-jun-14				
REVESTIMIENTO DE COLUMNAS DIÁMETRO APROXIMADO 0,50 M. (H= 3,35 M) EN GRAVILLA LAVADA GRANO 1 COLOR A ESCOGER, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	26	23-jun-14	18-jul-14				
REVESTIMIENTO MURO FRONTAL BAJO EN GRAVILLA LAVADA GRANO 1 COLOR A ESCOGER, INCLUYE DILATACIONES CON BOCEL DE ALUMINIO EN U, INCLUYE FILO	7	17-jul-14	23-jul-14				
ENCHAPE DE MUROS EN PORCELANATO PIZARRA 60 X60 COLOR NEGRO MATE TEXTURIZADO PARA PAREDES DE AGUA. - INCLUYE CAÑUELAS.	5	09-jun-14	13-jun-14				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

BASES Y PISO		23-jun-14	20-ago-14				
ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4 e= 0.04 M	12	23-jun-14	04-jul-14				
ALISTADO DE PISO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 e= 3 A 6 CMS RAMPA Y TERRAZAS - INCLUYE DILATACIONES	5	23-jun-14	27-jun-14				
CONSTRUCCIÓN POYO H= 10 CM. ANCHO 30 CM PARA BASE SOPORTE DE LOCKERS - INCLUYE AFINADO SUPERIOR Y FRONTA	8	03-jul-14	10-jul-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:3 DE 0,10 M. DE ALT	1	09-jul-14	09-jul-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOBA CERÁMICA POMPEY CORAL DE 45 X 45 CM Y/O SIMILAR INCLUYE PEGANTE TIPO PEGACOR Y BOQUILL	12	07-jul-14	18-jul-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLÓN DE GRES, REF: LATINO DE 0.20 X 0.20 M. Y/O SIMILAR COLOR A ESCOGER SEGÚN DISEÑO, INCLUYE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA EN ÁREAS EXTERIORES DE 0,10 M. A 0,20 M DE ANCHO SEGÚN DISEÑO INCLUYE PEGANTE TIPO PEGACOR CON	12	28-jul-14	08-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA DE 0,10 M. DE ALTO	6	07-ago-14	12-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVILLA LAVADA GRANO 1 COLOR A ESCOGER, INCLUYE DILATACIONES CON BOCEL DE ALUMINIO EN U, INCLUYE FILOS (RAMPA DE ACCESO PEATONAL)	10	11-ago-14	20-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN BALDOBA GRANITO VIBROPRESADO BLANCO HUILA GRANO 1 Y PERLATO CLARO INCLUYE DESTRONCADO, SELLADO, PULIDO Y BRILLADO, INCLUYE DILATACIONES SEGÚN RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE UBICACIÓN SEGÚN	19	28-jul-14	15-ago-14				
GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO COLOR A ESCOGER EMBEBIDA AL MURO CON DILATACION EN ALUMINIO H=10 CMS.	12	28-jul-14	08-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINILICO EN ROLLO (COLOR A ESCOGER). TIPO HOMOGÉNEO TARKETT COMERCIAL PARA ALTO TRÁFICO, 2 MICRAS. INCLUYE TODOS LOS MATERIALES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. (SALA ESPERA NIÑOS).	1	21-jul-14	21-jul-14				
MARCO EN HIERRO EN ÁNGULO DE 1 1/2" X 3/16" PARA PARA CARGAMO - SOPORTE DE REJILLAS DE ALTO IMPACTO	6	28-jul-14	04-ago-14				
CONCRETO QUEMADO O ENDURECIDO PARA PARQUEOS Y SUBESTACIÓN	8	28-jul-14	04-ago-14				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

IMPENMEABILIZACIONES		23-jun-14	28-jul-14				
IMPENMEABILIZACIÓN FACHADA EN LADRILLO Y GRAVILLA LAVADA CON HIDRÓFUGO TIPO SIKI TRANSPARENTE 10 O SIMILAR, A DOS MANOS PREVIO ASEO DEL MURO CON LIMPIADOR RINSE O SIMILAR. APLICACIÓN SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE	1	28-jul-14	28-jul-14				
SUMINISTRO, E INSTALACIÓN DE MANTO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO GOFRADO - MANTO ZETAL 600 X 1 (E = 3 MM. - RESISTENCIA TÉRMICA R = 1,853) - MEMBRANA IMPENMEABILIZANTE CON BASE EN ASFALTOS NO OXIDADOS, REFORZADA INTERNAMENTE CON ARMADURA CENTRAL DE	1	29-jul-14	29-jul-14				
IMPENMEABILIZACIÓN MANTO IMPENMEABILIZANTE P3 BICAPA PARA PLACAS EXTERIORES. INCLUYE IMPRIMACIÓN PREVIA Y TODOS LOS MATERIALES Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU PERFECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FICHA TÉCNICA DEL FABRICANTE.	5	23-jun-14	27-jun-14				
CIELOFALSO		07-jul-14	13-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN FIBRA MINERAL 60 X 60 TIPO AMSTRONG CORTEGA O SIMILAR, INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILIERA DE ACERO GALVANIZADO DE AUTOENSAMBLE, COLOR BLANCO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA IMPORTADA PARA TRABAJO PESADO - INCLUYE TODOS	26	07-jul-14	01-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC SISTEMA GSP PLANO - TIPO DECORLINE, INCLUYE CLARABOYAS DE INSPECCIÓN DE 60 X 60 EN PVC CADA 3 METROS APROXIMADAMENTE. SE DEBE INSTALAR SECCIONADO EN TRAMOS NO SUPERIORES A 3 METROS. INCLUYE REMATES LATERAL	10	04-ago-14	13-ago-14				

CARPINTERÍA DE ALUMINIO PUERTAS Y VENTANA		07-jul-14	17-jul-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS Y PUERTAS EN ALUMINIO	11	07-jul-14	17-jul-14				
CARPINTERIA METÁLICA		07-jul-14	14-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTAS Y MARCOS METÁLICOS	1	07-jul-14	07-jul-14				
SUMINISTRO E INSTALACION DE PERGOLA FABRICADA EN TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR NEGRA DE 10 X 5 Y TUBERIA ESTRUCTURAL CUADRADA NEGRA DE 5 X 5. INCLUYE ANCLAJES Y SOPORTES DE FIJACIÓN, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE SEMIMATE Y TODOS LOS ELEMENTOS	1	04-ago-14	04-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDAS EN DOBLE PLATINA DE 2", VARILLA DE 5/8" LISA Y PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DE 2", INCLUYE SOPORTES Y ANCLAJES LATERALES, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE COLOR A ESCOGER. (SEGÚN DETALLE) H= 1,00 M	1	04-ago-14	04-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA EMBONADA GALVANIZADA, ALTURA 2.50 M., INCLUYE MÓDULOS DE CERRAMIENTO DE 2.00 X 1.90 M EN MALLA, CON ANGULO PERIMETRAL DE 1 1/2" X 1 1/2", CON ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE PARA EXTERIORES COLOR	3	05-ago-14	07-ago-14				
MARCOS DE PUERTAS EN LAMINA COL ROLLED CALIBRE 18 (H= 2,40 EN PROMEDIO CON Y SIN MONTANTE) INCLUYE TRES BISAGRAS 3" COBRE NUDO POR HOJA, ANTICORROSIVO, PINTURA BASE WASH PRIMER Y PINTURA EN ESMALTE COLOR A ESCOGER. SEGÚN DISEÑO	7	08-ago-14	14-ago-14				

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

Telefax (571) 6290020
Fax (571) 637 23 69

inmimanizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

DOTACIÓN BAÑOS-GRIFERÍAS		05-ago-14	07-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INCUSTRACIONES Y APARATOS SANITARIOS	3	05-ago-14	07-ago-14				
OBRAS EXTERIORES		04-ago-14	14-ago-14				
SARDINEL EN CONCRETO REFORZADO TIPO TRAPEZOIDAL DE 0,15 M. X 0,40 M. DE PROFUNDIDA	5	04-ago-14	08-ago-14				
ADECUACIÓN EXTERIORES INCLUYE LIMPIEZA Y NIVELACIÓN	3	11-ago-14	13-ago-14				
TIERRA NEGRA PARA JARDINERAS E= 0,30 M	1	14-ago-14	14-ago-14				
EQUIPOS ESPECIALES		25-ago-14	29-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESA DE NECROPSIAS MÓVIL CON ESTRUCTURA EN ACERO INOXIDABLE 2B T304 CALIBRE 18, ANTIOXIDOS, ANTIMAGNÉTICO Y ANTIÁCIDOS, SISTEMA HIDRÁULICO DE PEDALES Y FRENOS EN LAS 4 LLANTAS, BASE RECUBIERTA EN CARENAJE FIBRA, BANDEJA DE 85 CM	5	25-ago-14	29-ago-14				
CERRADURAS		04-ago-14	08-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA	5	04-ago-14	08-ago-14				
VIDRIOS Y ESPEJO		11-ago-14	14-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIOS Y ESPEJOS	4	11-ago-14	14-ago-14				

ESTUCO Y PINTURA		09-jul-14	28-ago-14				
ESTUCO PLÁSTICO PARA MUROS, INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y CARTERAS	30	09-jul-14	07-ago-14				
PINTURA EPOXICA ASÉPTICA (RECUBRIMIENTO EPÓXICO PROTECTOR PARA MUROS INTERIORES EN ZONAS ASÉPTICAS) CON ACABADO SEMIMATE DE DOS COMPONENTES, CON SOLVENTES, INCLUYE DOS MANOS (COLOR A ESCOGER)	11	08-ago-14	18-ago-14				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA LAVABLE A BASE DE ACEITE ACABADO SEM-BRILLANTE TRES MANOS PARA MUROS (COLOR A ESCOGER) INCLUYE ESQUINERAS PLÁSTICAS EN TODOS LOS FILOS VERTICALES Y HORIZONTALES DE VENTANAS Y ALTURAS MENORES A 1.00 M INCLUYE FILOS Y D	36	22-jul-14	26-ago-14				
ASEO GENERAL Y SEÑALIZACIONES		01-sep-14	04-sep-14				
ASEO FINAL GENERAL	4	01-sep-14	04-sep-14				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

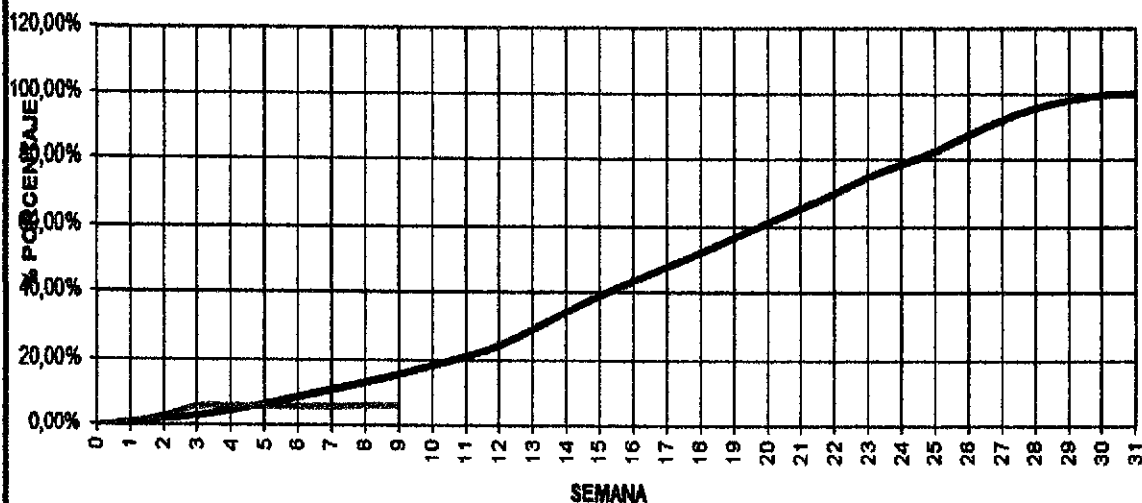
INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

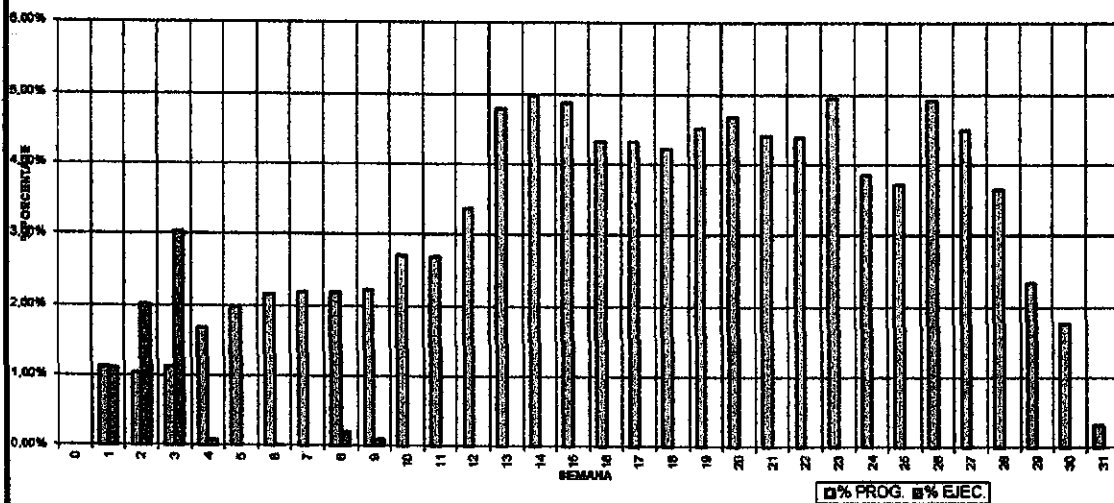
Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

GRAFICA CONTROL AVANCE DE OBRA



HISTOGRAMA %PROGRAMADO Vs. %EJECUTADO



 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.4.1 Observaciones al estado de programación y avance de obra

3.4.1.1.- Para el seguimiento a la ejecución de obra se continúa en base al programa que se encuentra contractualmente aprobado desde el periodo anterior, a pesar que presenta inconsistencias de programación que fueron informadas al contratista y que este no ha modificado., y basado en lo anterior, es que se presenta el control de programación mensual y semanal.

3.4.1.2- De acuerdo al programa se tiene que para este periodo el avance programado acumulado es de un 14.71% y el ejecutado es del 6,58 %, lo que genera un desfase del 8,13%. La curva de ejecución acumulada se muestra con una pendiente de prácticamente cero en el mes, lo que significa un atraso en ejecución de obra de -26 días.

A continuación presentamos la relación de actividades que registran atraso a la fecha de corte.

3.4.1.3. Presentan atraso las siguientes actividades:

- **EXCAVACIÓN DEL TERRENO MANUAL:** Actividad con fecha de inicio el 24 febrero y terminación el 10 de marzo de 2014. Presenta un avance del 14%
- **RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO:** Actividad con fecha de inicio el 12 de marzo y terminación 26 de marzo de 2014. Solo se inició el día 2 de abril de 2014 en las zapatas C4 y C5
- **ACERO DE REFUERZO CIMENTACIÓN:** Actividad con fecha de inicio 24 de marzo y terminación 11 de abril de 2014. Parte del acero figurado se encuentra en obra, Se inició amarre para zapatas el día 02 de abril de 2014
- **EXCAVACIÓN MANUAL MOVIMIENTO DE TIERRA PARA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:** Actividad con fecha de inicio en el programa el día 4 de marzo de 2014 y terminación el 13 de marzo de 2014. Actividad no iniciada a la fecha de corte
- **INSTALACIONES ELÉCTRICAS:** Programado para iniciar el día 04 de febrero de 2014. No se han adelantado actividades de este capítulo. Se requiere avanzar con estructura para poder iniciar estas actividades y aún no se ha iniciado la fundida de cimentación. En el programa se presenta un error de inicio del capítulo eléctrico.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.5 Principales actividades realizadas durante el presente periodo

Las principales actividades realizadas por parte del contratista en el periodo comprendido entre el 5 de marzo y el 4 de abril de 2014, corresponde a:

- **ITEM 1.11- LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO:**
La comisión de topografía del contratista trabaja en la localización de ejes, control de cortes de terreno con maquinaria, localización de zapatas, control mojoneros en el talud del hospital que linda con el proyecto del INML.
- **ITEM 2.1- EXCAVACIÓN EN TERRENO MECÁNICA**
Actividad reiniciada el día 27 de marzo de 2014, hasta el día 1 de abril de 2014 conformando la terraza a nivel N+0.00 entre ejes A-C y entre ejes 3' - 11. El volumen aproximado acumulado que se ha movido corresponde alrededor de 3100 m3
- **ITEM 2.2- EXCAVACIÓN EN TERRENO MANUAL**
Actividad iniciada el día 31 de marzo de 2014, en la excavación para las zapatas B4,B5; C4,C5.
- **ITEM 2.3-RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO AL 95% E=0,30M**
Actividad iniciada el día 02 de abril de 2014, en las zapatas B4; C4, C5.
- **ITEM 2.15- ACERO DE REFUERZO fy 60.000 PSI ZAPATAS.**
Actividad iniciada el día 31 marzo de 2014, con la selección de refuerzo y amarre de parrillas para zapatas.
- **TRABAJOS REALIZADOS POR LA COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA DE LA INTERVENTORÍA**
 - Control del comportamiento referente a la posibilidad que se puedan presentar movimientos en la estructuras de las edificaciones del hospital
 - Revisiones junto con el contratista de las coordenadas de la Implantación del proyecto en el lote del INML Manizales
 - Levantamiento y planos de perfiles longitudinales y transversales
 - Localización y plano con los 14 mojoneros de control de asentamientos del hospital de caldas y presentación de informes semanales.
 - Medición y cálculo de volúmenes de la excavación mecánica adelantada por el contratista
 - Localización planimetría y altimétrica de las columnas del edificio principal del hospital.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.6 Pruebas y ensayos de laboratorio – Certificaciones de calidad

Durante el proceso de desarrollo del proyecto, se presentaron los siguientes ensayos de laboratorio y se recibieron los siguientes certificados de calidad:

3.6.1 Pruebas, ensayos y diseños de laboratorio

En este periodo no se presentan pruebas ni ensayos de materiales por el contratista.

3.6.2 Certificados de calidad

Durante el presente periodo se recibieron certificados de calidad del acero de refuerzo

3.7 Controles de Interventoría

3.7.1 Libro de obra

Durante el desarrollo del proyecto se consignan en el libro de obra todas las actividades realizadas diariamente, las definiciones y/o conceptos técnicos recibidos.

Se adjuntan al presente informe las notas consignadas en el libro de obra del periodo correspondiente desde el 5 de marzo de 2014 al 4 de abril de 2014, en donde se aclararon y complementaron los aspectos técnicos, se hacen las observaciones solicitudes y decisiones tomadas en este periodo. Se anexa copia desde la página 32 con las notas desde la N° 079, hasta la nota No. 122 en la página 44 del libro o Bitácora de Obra.

Copia Libro de obra, (13 Folios). (Anexo 8.2).

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.7.2 Libro de revisiones

Para el desarrollo de las revisiones técnicas se mantiene el uso del libro de revisiones, en el cual se encuentran registradas las solicitudes presentadas por el contratista y el concepto (Aprobado o Rechazado) presentado por la Interventoría con sus respectivas aclaraciones. Se adjuntan al presente informe las notas consignadas en el libro de revisiones, en el periodo correspondiente desde el 05 de marzo de 2014 al 4 de abril de 2014, en donde se hacen las observaciones correspondientes y si es el caso se aprueba para continuar o se solicita nueva revisión antes de proseguir con la actividad sucesora. Estas corresponden a las páginas 04 y 05 Anexo: Copia Libro de Revisiones, (2 Folios). (Anexo 8.3).

3.7.3 Actividades de la Interventoría

A De oficina:

- Coordinación de planos y estudio de especificaciones
- Reuniones con los diseñadores o asesores
- Reuniones de comité
- Actas de Comité de obra
- Control del presupuesto
- Control del programa de obra
- Control de la Inversión
- Control de personal
- Control de equipo
- Control de calidad
- Elaboración de Informes diarios, semanales y mensuales
- Calculo de cantidades de obra.
- Revisión del acta de obra ejecutada.
- Verificación del cumplimiento del sistema de gestión de calidad.

1. De campo:

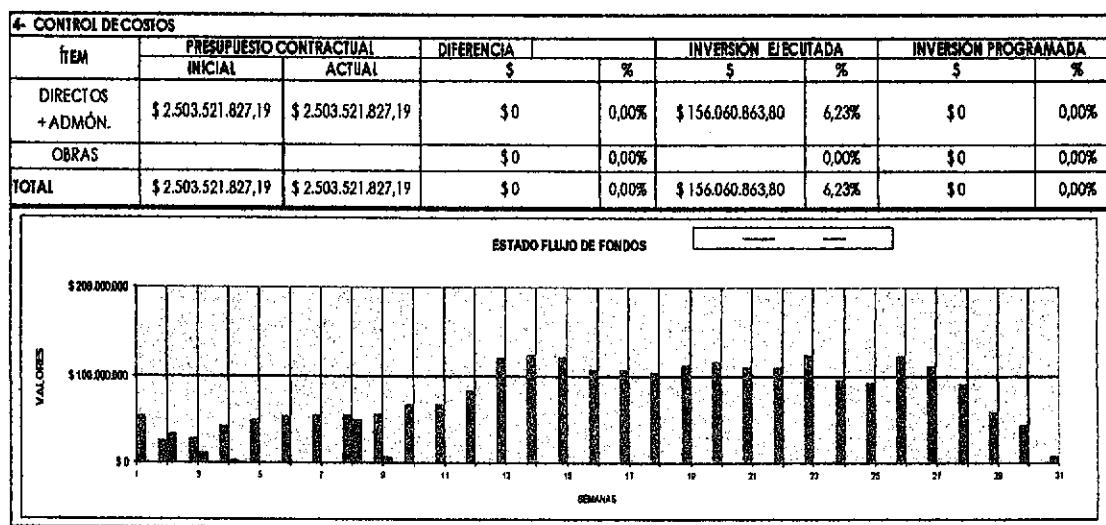
- Control cumplimiento de especificaciones técnicas
- Control de personal en obra
- Control de calidad
- Control ambiental, Control Seguridad Industrial y Salud Ocupacional
- Medición de obra ejecutada.
- Localización de muro anclado
- Localización de canales en tierra para control de aguas de escorrentía.
- Revisiones y levantamientos con la comisión de topografía.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

3.8 Flujo grama de inversión

Al 4 de abril del 2014 la interventoría registraba un avance en inversión en obra ejecutada de aproximadamente el 6,23% que corresponde a \$ 156.060.863,80 .

El siguiente cuadro muestra el comportamiento de costos.



3.9 Inversión del anticipo

En este periodo el contratista no suministro informe del anticipo

Sin embargo, se tramitaron cuentas a solicitud del contratista:

Compra Hierro Ferrasa: Valor: \$ 60.900.000
 Compra Concreto Argos; Valor: 167.415.840.00
 Total: \$ 228.315.840.00

Equivalente al 30% del valor de anticipo y al 44% que fue proyectado invertir durante el mes 1.

3.10 Registro de lluvias

Se anexa: Cuadro Control de Lluvias formato FT-TE-28
 (Anexo 8.04)



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

4 INFORME ADMINISTRATIVO

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

INFORME ADMINISTRATIVO

4.1 Presupuesto del Constructor

PRESUPUESTO POR CAPÍTULO

 GRUPO NACIONAL DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES DIRECCIÓN REGIONAL OCCIDENTE DIRECCIÓN SECCIONAL CALDAS CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INML y CF EN MANIZALES		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
1.	PRELIMINARES	24.161.221,34
2.	CIMENTACIÓN	410.987.222,33
3.	ESTRUCTURA	472.103.669,05
4.	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	28.507.029,81
5.	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	125.819.711,19
6.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	231.002.252,61
7.	SISTEMAS DE INYECCIÓN Y EXTRACCIÓN	41.445.858,20
8.	MAMPOSTERÍA	158.626.679,72
9.	CUBIERTAS	44.588.953,00
10.	PANETES	82.071.568,48
11.	ENCHAPES DE MUROS	18.379.927,10
12.	BASES Y PISOS	128.580.815,29
13.	IMPERMEABILIZACIONES	43.799.165,52
14.	CIELOFALSOS	16.162.825,00
15.	CARPINTERÍA DE ALUMINIO PUERTAS Y VENTANAS	60.139.375,22
16.	CARPINTERÍA METÁLICA	31.012.888,34
17.	DOTACIÓN BAÑOS-GRIFERÍAS	4.150.516,24
18.	OBRAS EXTERIORES	3.716.526,16
19.	EQUIPOS ESPECIALES	8.263.700,00
20.	CERRADURAS	3.074.582,50
21.	VIDRIOS Y ESPEJOS	316.567,76
22.	ESTUCO Y PINTURA	51.841.835,85
23.	ASEO GENERAL Y SEÑALIZACIONES	1.327.053,00
COSTO DIRECTO		1.990.080.943,71
	ADMINISTRACIÓN	296.512.141,56
	IMPREVISTOS	99.504.047,19
	UTILIDAD	99.504.047,19
	IVA SOBRE UTILIDAD	15.920.647,55
COSTO INDIRECTO		513.440.883,48
VALOR TOTAL		2.503.521.827,19

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

4.2 Control general de presupuesto

4.2.1 Obras adicionales:

Tal como se comentó en el informe anterior, se prosigue con el diseño del muro anclado necesario para estabilizar el talud del costado norte y del costado nor occidental del lote. La interventoría continúa apoyando con los levantamientos topográficos y perfiles en ambos sentidos para el diseño por parte de los especialistas.

Aunque en este periodo no se establecen obras adicionales, se establece la necesidad de realizar actividades no incluidas en el contrato inicial pero que se requieren en el proceso constructivo de la edificación y para control de aguas lluvias en taludes como son: Solados en concreto pobre, canales en tierra, protección de taludes con plástico, y los ítems correspondientes al a construcción del muro anclado.

En este periodo se trabaja en cálculo de cantidades de obra a ejecutar para revisión y análisis del alcance real del presupuesto actual y conformar un balance al respecto.

4.3 Actas de acuerdo de cantidades de obra No. 01

En este periodo se adelanta el acta de acuerdo de cantidades de obra No. 01 ante la situación que el volumen de excavación mecánica y manual requerido para avanzar con el proyecto supera las cantidades inicialmente contratadas. El acta se firmada el 11 de marzo de 2014
(Anexo 8.05)

4.4 Actas de obra ejecutada

4.4.1 Acta parcial de obra y Memorias de medición

En este periodo el contratista determina no presentar acta parcial de obra por la poca ejecución y se proyecta el acta parcial de obra No. 02 para el siguiente periodo.

4.5 Control de pólizas

4.5.1 Pólizas del constructor

En este periodo estos documentos no sufren modificación

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

4.5.2 Pólizas de Interventor

En este periodo estos documentos no sufren modificación

4.6 Actas

4.6.1 Actas de reunión de obra

Se incluyen en el presente informe las reuniones que se llevaron a cabo con el hospital de Caldas, teniendo como puntos básicos los siguientes:

- Aspectos Técnicos
- Seguimiento proceso constructivo
- Programación obras de control de taludes.

(Anexo 8.06)

4.6.3 Actas de comités de obra

Se incluyen en el presente informe los Comités de Obra No. 05, 06, 07, 08 Celebrados los días martes 11,18 y 25 de marzo de 2014 y el 1 de abril de 2014

(Anexo 8.07).

4.7 Personal en obra

Se anexan formato control personal en obra FT-TE-11.

(Anexo 8.08)

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

5. GESTIÓN AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL EN LA OBRA

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

GESTIÓN EN SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE

El seguimiento a la obra se realiza con base en los lineamientos de la Guía de manejo ambiental, donde se señalan los componentes que son aplicables para el manejo y control de la gestión ambiental y de seguridad industrial, en este proyecto.

Dentro de las actividades a las cuales se hace seguimiento en el aspecto SISOMA se encuentra las siguientes:

- Manejo, disposición y transporte de escombros.
- Manejo de materiales de construcción.
- Operación de maquinaria y equipos.
- Aseo de baños.
- Señalización preventiva.
- Implementación y cumplimiento del PMT.
- Orden y aseo en las zonas de trabajo.
- Inspección de elementos de protección personal.
- Ingreso de personal a la obra.
- Revisión afiliación del personal al sistema de seguridad social.
- Procedimientos de trabajo seguro. En este periodo el contratista no presento estos procedimientos. Se gestiona acompañamiento de un profesional en salud ocupacional
- Accidentes y/o incidentes de trabajo. No se presentaron en este periodo ni accidentes ni incidentes de trabajo.
- Capacitaciones:
- Socialización

5.1 Gestión Ambiental en Obra

Las actividades a las que se les realiza seguimiento durante el transcurso de la obra corresponden a:

5.1.1 Manejo y Disposición de Materiales y equipo en Patio

De acuerdo a las actividades desarrolladas en el periodo, se han manejado los siguientes materiales:

- Agua
- Tubería alcantarillado pluvial y sanitario
- Tuberías para acueducto.
- Madera
- Arena y triturado
- Cemento
- Postes en madera para cerramiento

Carrera 14 A No. 119-88 Bogotá D. C. - Colombia	Telefax (571) 6290020 Fax (571) 637 23 69	inmimanizales@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

- Teja de zinc para cerramiento
- Hierro de refuerzo
- Alambre negro
- Formaleta de madera
- Parales metálicos
- Malla gallinero.
- Material seleccionada para relleno.

El almacenamiento de los materiales que no son de patio se está realizando en sitios que presentan baja susceptibilidad al apozamiento de agua y acción del viento. El refuerzo inicialmente se descargó sobre plásticos en el piso, por lo que se solicitó al contratista el almacenamiento adecuado, quien finalmente construye burros en madera para almacenar este material.

5.1.2 Manejo de Escombros

El material resultante de la excavación es transportado al botadero municipal en donde se expide un recibo que acredita el descargue en este sitio. Este grupo de recibos es revisado por interventoría comparando contra los viajes que salen de la obra.

En este periodo se adelantó excavación mecánica desde el día 27 de marzo de 2014 al 1 de abril de 2014 con la retroexcavadora de orugas.

5.1.3 Manejo de Aguas Residuales y Aguas Lluvias

En el borde del talud conformado en el costado nor oriental se construye en tierra un canal para el manejo de las aguas de escorrentía del sector. Las aguas lluvias escurren por gravedad hacia la vía.

En este período las aguas residuales del proyecto (campamento) son vertidas a un pozo de inspección existente.

5.1.4 Operación de Maquinaria y Equipos

Se actualizo y se hizo seguimiento al equipo durante el transporte y excavación mecánica. En el presente período el contratista mantuvo en obra el siguiente equipo:

- Retroexcavadora CAT-312-CL de oruga
- Retroexcavadora de llanta HLLAND-B95B
- Bobcat S300
- Martillo para retroexcavadora y para Bobcat
- Volqueta doble troque (15m3)
- Volqueta sencilla (8 y 7 m3)
- Mezcladora de 1 1/2 Bto
- Vibro compactador tipo rana

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

- Vibro compactador tipo canguro
- Taladros
- Pulidoras
- Sierra para madera
- Motobomba sumergible 3"
- Motobomba de 1"

Se anota que a pesar de que el contratista mantuvo en el lote este grupo de equipos, cada uno de ellos se ha usado en actividades específicas y por determinados periodos, por lo que se presenta a continuación la actividad que se desarrolló con cada equipo.

- Retroexcavadora CAT-312-CL: Usada para el corte y cargue durante la excavación mecánica.
- Retroexcavadora de llanta HLLAND-B95B : Usada para cargue de la tierra producto de la excavación manual, apoyo para transporte de formaletería dentro de la obra.
- Bobcat S300 permaneció parqueado durante este periodo, únicamente trabajo 1.5 horas el día 1 de abril de 2014, cargando y transportando tierra producto de la excavación manual.

Los equipos relacionados presentaron buen estado de funcionamiento, y se les dio mantenimiento. La retroexcavadora de llantas estuvo varada por sistema eléctrico desde el 08 de marzo hasta el 22 de 2014.

Con el fin de efectuar verificación y seguimiento a la maquinaria y equipos que laboran en la obra, la Interventoría cuenta con los siguientes registros, y se realizan los siguientes procesos:

La Interventoría realiza control diario a los equipos que el contratista usa en sus actividades, esta información se registra en el formato FT-TE-027 Control mensual equipo del contratista. (Anexo 8.08).

5.1.5 Gestión Social

En este periodo se mantiene adecuado el acceso y el aseo en la obra.

5.1.6 Señalización

Se instala señalización preventiva de tráfico vehicular y peatonal en la carrera 27, se mantiene constante control adelantando la señalización los bordes de excavaciones profundas con cinta preventiva, se instala la señalización de rutas de evacuación, señalización de uso de elementos de protección personal.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

5.1.7 Aseo de Baños

Se cuenta con dos baños. Uno para el personal administrativo y otro para el personal operativo, suficientes por ahora en razón a que solo al final del periodo inicio el ingreso nuevamente de personal obrero.

5.1.8 Control de Seguridad Industrial

A continuación se presenta el formato FT-TE-01 Control de Seguridad Industrial

(Anexo 8.10)

5.1.9 Conclusiones y Recomendaciones

- Ambientalmente no se han presentado accidentes o incidentes que afecten el medio donde se desarrollan las actividades.
- El contratista continúa implementando medidas de mitigación de impacto por salida de volquetas haciendo aseo de vías, y control de tráfico con señalización paleteros de acuerdo con el desarrollo de las excavaciones.

5.2 Gestión en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional

El Administrador Delegado cuenta con la copia de las afiliaciones y pagos de seguridad social (ARL, EPS, AFP) del personal de obra mensualmente. Se revisa por parte de Interventoría y se solicita completar esta información. Se entregan los elementos de protección personal (EEP).

5.2.1 Afiliaciones a EPS, ARL y Fondo de Pensiones.

El Contratista mantiene mensualmente esta información, para adelantar la revisión y verificar el cumplimiento de las obligaciones parafiscales del contratista, revisando las afiliaciones de todo el personal de la obra.

Actualmente el personal ingresa a través de la firma FUERZA ACTIVA.

Adicionalmente la Interventoría realiza un control diario para identificar el número de trabajadores, y se registra los formatos FT-TE-11 control diario de personal.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

5.2.2 Elementos de Protección Personal

Para dar cumplimiento al programa de Higiene, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional del contrato, el contratista suministra al personal la dotación y los elementos de protección personal.

La Interventoría realiza inspecciones diarias al porte y uso de EPP, campamento, camilla, botiquín y extintores.

5.2.3 Procedimientos de Trabajos Seguros

Se cuenta con los procedimientos de trabajo seguro en alturas.

Se mantiene publicado el reglamento Interno de trabajo y el reglamento de higiene y seguridad Industrial.

5.2.4 Capacitaciones

En este periodo se hicieron las siguientes capacitaciones:

- Socialización del plan de emergencias al personal administrativo el día 8 de marzo de 2014
- Capacitación en plan básico legal de seguridad y salud en el trabajo, dictado por el Omar David Loaiza asesor de la ARL SURA.
- Reunión en que se trató el tema de sana convivencia laboral pro el director de obra Ing. Luis Fernando Cardenal el día 21 de marzo de 2014
- Inducción de ingreso al personal el día 31 de marzo de 2014
- Inducción de ingreso al personal el día 3 de abril de 2014

5.2.5 Equipos de Seguridad

En obra se cuenta con los siguientes equipos de emergencia:

- Botiquín de primeros auxilios.
- Camilla
- Extintores

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

5.2.6 Accidentes de Trabajo

Durante el periodo no se presentaron accidentes de trabajo.

Nombre	Fecha	Accidente	Incapacidad

5.2.7 Incidentes de Trabajo

Durante el periodo no se reportó por Contratista ningún incidente de trabajo:

Nombre	Fecha	Incidente

5.2.8 COPASO

- El día 4 de abril de 2014 se conformó el nuevo Comité Paritario de Salud Ocupacional y Comité de Convivencia Laboral, con su respectiva Acta de Constitución, quedando conformado así:

COPASO:

Francisco Javier Flor Londoño	Principal
Oscar David Arenas Castro	Presidente
Orlando Guerrero Beltrán	Secretario
Rubén Darío Reyes Soto	Suplente

- Comité de Convivencia Laboral:**

Carlos Emilio Valencia	Principal
Carlos Arturo Arenas	Presidente
Jhon Jairo Holguín Corredor	Suplente
José Darío Castro López	Secretario

Nota: se mantuvo el mismo comité de convivencia laboral que se conformó desde el día 20 de febrero de 2014.

Carrera 14 A No. 119-88 Bogotá D. C. - Colombia	Telefax (571) 8290020 Fax (571) 637 23 89	inmimanizales@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--



 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

5.2.9 Conclusiones y Recomendaciones

- La obra se encuentra organizada y aseada, presenta buena señalización. Sin embargo se debe proyectar las necesidades que se tendrán al incrementarse en el próximo periodo los frentes de trabajo.
- Proyectar los equipos necesarios y la capacitación del personal para los trabajos en excavaciones profundas y trabajos en alturas en razón al inicio de excavaciones para zapatas y próximamente el inicio de la construcción de la estructura
- Se hace verificación constante del uso y buen estado de los elementos de protección personal.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL Nº 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

6 OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

6.1 OBSERVACIONES

- 6.1.1 - En gran parte de este periodo permanecieron las actividades en obra suspendidas en razón a la orden impartida por parte del Ingeniero Gustavo Adolfo Torres a su personal el 4 de marzo en el comité de obra No 4, donde indico que no ejecutara mayores cantidades de obra de las contractuales y no realizara obras adicionales o no contractuales sin que medie un contrato adicional, y dio la orden para que no ingresara personal obrero. Se basa en que la cantidad ejecutada de excavación mecánica llego al total inicialmente contratado y necesita tener claridad legal sobre las cantidades adicionales a ejecutar para reiniciar la actividad. Solo hasta el 27 de marzo de 2014 se reinició la excavación mecánica.
- 6.1.2 - Con el propósito de clarificar el tema de la ejecución de la excavación mecánica y poder avanzar con este ítem prioritario para destrabar la construcción del proyecto, se firma entre las partes el día 11 de marzo de 2014 el acta de acuerdo de cantidades por valor de \$ 151.249.373,24, con lo cual, se establece una mayor cantidad de obra para la excavación mecánica y excavación manual.
- 6.2.3 - En el comité No 5 del 11 de marzo de 2014 se presenta el diseño del muro anclado que fue enviado por Cesco, y que se propone para la estabilización del talud del costado norte y del sector nor occidental, lindero con el hospital de Caldas. En el comité de obra No. 06 del 18 de marzo de 2014 se presenta el diseño final del muro anclado en el que se tienen en cuenta las observaciones presentadas tanto por el contratista como la interventoría. El INML y CF entrega en físico dos plano: el 1/1 de fecha marzo de 2014 contiene diseño geotécnico de anclajes y el segundo E 01/01 que contiene detalle del anclaje de los muros de contención tipo 1,2 y 3, así mismo entrega en 4 folios documento sobre anclajes. Son recibidos una copia por el contratista y otra por la interventoría.
- 6.2.4 - Desde el 10 de marzo de 2014 se viene socializando con el hospital el tema de la construcción del muro anclado en el lindero con esta entidad. No se ha presentado objeción por parte del hospital a la construcción de este muro, pero si han solicitado la documentación de este diseño y manifiestan que harán seguimiento técnico a su construcción.
- 6.2.5 - En el comité de obra No 5 del 11 de marzo de 2014 y mientras se concluye el tema del diseño del muro anclado y proceso constructivo, se propone avanzar con un sector de excavación mecánica y construcción de la cimentación de la edificación entre los ejes A-C y entre ejes 1-10. El 12 de marzo se solicita al contratista presentar un detalle del área y cortes del sector que se propone intervenir, con el objeto de presentarlos al suelista para que estudie el riesgo y avale estos trabajos. El contratista presenta estos detalles el 19 de marzo y finalmente el 21 de marzo se autoriza por parte del especialista y el INML para que el contratista intervenga el sector con la mayor precaución y seguridad.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL Nº 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

- 6.2.6 - Al programarse el reinicio de la excavación mecánica el día 22 de marzo de 2014 se presenta la situación que la escombrera municipal nuevamente se encuentra cerrada, por lo que el contratista no pudo programar trabajos iniciando semana. Este cierre se levantó el día martes 25 de marzo en horas de la mañana con lo que el contratista programa el equipo y personal dándose el reinicio de la excavación mecánica con una retroexcavadora de oruga y el retiro de material con 6 volquetas el día jueves 27 de marzo de 2014.
- 6.2.7 - Al existir la restricción de la escombrera municipal de solo permitir el ingreso de 15 viajes de volquetas diarias, lo que genera atrasos en razón a que se pueden mover más de 50 viajes diarios. Ante esta situación y la necesidad de avanzar con la excavación mecánica, se acuerda en el comité de obra No. 7 que se trabaje como segunda opción con el botadero ubicado en Villa María.
- 6.2.8 - En martes 25 de marzo de 2014 se presenta al comité la demarcación en sitio que adelanta la interventoría con maderas e hilos, de la localización y nivel superior del muro anclado de acuerdo a planos recibidos. Con esta localización se detectan varios puntos como son: la conveniencia de no escalonar el muro sino mantener una altura uniforme que conviene para el manejo de aguas. Otro aspecto importante es la reducir el relleno en la parte superior entre talud y muro para mantener confinado en terreno natural. Al final del periodo también se adelanta por parte de interventoría la localización de zanjas para control de aguas lluvias en taludes.
- 6.2.9 - En este periodo se entregó el manual de interrelaciones tanto al contratista como al INML y CF. El contratista se comprometió en el comité del 11 de marzo a revisarlo para hacer sus comentarios. De acuerdo a la respuesta del contratista referente al manual de interrelaciones en el que no acepta un control básico como son temas de excluir un sistema de revisiones previas durante el proceso constructivo, no contar con un programa de obra, entre otros, la Interventoría no pueden aceptar la exclusión de procedimientos básicos de control ya que se quedaría sin elementos de registro y seguimiento a la calidad de los materiales y procesos. Por lo anterior la Interventoría envía oficio a la Dra. Claudia Isabel Victoria Niño del INML y CF para que sea finalmente el INML y CF quien determine cuál será el manual de interrelaciones a implantar en el proyecto.
- 6.1.10 - El acumulado de obra programado a la fecha es del 6,58 % y el acumulado ejecutado es del 14,71 %. lo que representa un atraso de -26 días en ejecución de obras.
- 6.1.11 - El porcentaje en tiempo transcurrido es de 28,77 % en relación al plazo contractual que es de 7 meses.
- 6.1.12 - La Inversión acumulada ejecutada al corte del presente informe es del 6,23 % del valor total contratado.
- 6.1.13 - Se mantiene constante el monitoreo de movimientos que se puedan presentar en las edificaciones del hospital, trabajos realizados por la comisión de topografía de la interventoría. A la fecha no se presenta novedad alguna.
- 6.1.14 - La interventoría junto con el contratista continúa revisando y sacando las cantidades de obra a ejecutar, avanzando en la actualidad con cantidades de preliminares, cimentación y estructura.

Carrera 14 A No. 118-88 Bogotá D. C. - Colombia	Telefax (571) 6290020 Fax (571) 637 23 69	inmimanizales@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

- 6.1.15 Se adelantan actividades administrativas por parte de la Interventoría tales como revisión de los diseños tanto de la edificación como del muro anclado, presentando al INML las respectivas observaciones a cada sub proyecto para dar mayor claridad a la información que se transmita al constructor.
- 6.1.16 - Se adelantan la revisión los APU's presentados por el contratista, solicitando las aclaraciones pertinentes.
- 6.1.17 - Para el seguimiento a la ejecución de obra se continúa en base al programa que se encuentra contractualmente aprobado, a pesar que presenta inconsistencias de programación que fueron informadas al contratista y que este no ha modificado.
- Durante los apiques que se adelantaron en este periodo en el sector del talud norte lindero con el hospital y de acuerdo a los hallazgos de desechos hospitalarios encontrados a profundidades de 0,70m a 1m, se recomendó al contratista tomar las precauciones necesarias con el personal que tenga que trabajar en este sector, ante la posibilidad de contaminación por pinchazo o cortaduras con los desechos biológicos encontrados en este talud.

6.2 CONCLUSIONES

- 6.2.1 - En este periodo se avaló por parte del especialista de suelos Ing Palacios, y por el INML reiniciar la excavación mecánica conformando taludes 1h:2v con lo que se reinicia la excavación mecánica el día 27 de marzo de 2014, en el sector entre los ejes A al C y entre ejes 1 al 12.
- 6.2.2 - En este periodo se complementa la información entregada en los diferentes comités, referente al diseño del muro anclado, con lo que el contratista inicia cotizaciones para su ejecución y se compromete a presentar propuesta económica y programa de ejecución.

6.3 RECOMENDACIONES

- 6.3.1 - Es importante que de acuerdo a las evaluaciones de costos se proyecte por parte del INML la formalización de las obras adicionales, en especial lo referente a la construcción del muro anclado y el plazo de ejecución, de tal forma que el contratista inicie trabajos a la mayor brevedad posible.
- 6.3.2 - Una vez definidos lo referente al diseño del muro anclado y teniendo en cuenta la solicitud de la Interventoría y del INML de adelantar con la mayor seguridad los procesos de construcción, es urgente se presente el nuevo programa de obra con el objeto de tener un norte fiable en la ejecución del proyecto, con todas las obras a ejecutar en el que se debe entrelazar en dado momento la construcción del muro anclado con la construcción de la edificación.
- 6.3.3 - En razón al poco espacio para almacenamiento de materiales dentro del lote del proyecto es conveniente que se proyecte el retiro del equipo que permanece en obra y que no está prestando un servicio en este momento a la obra.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

7 REGISTRO FOTOGRAFICO



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

REGISTRO FOTOGRÁFICO

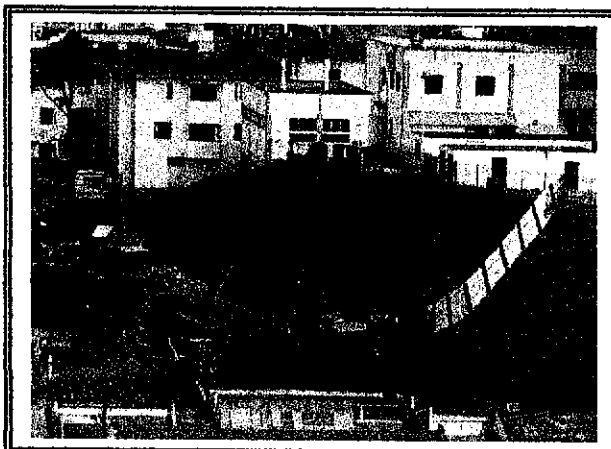


Foto N° 1, 2 y 3:
Vista general del avance de
la obra



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

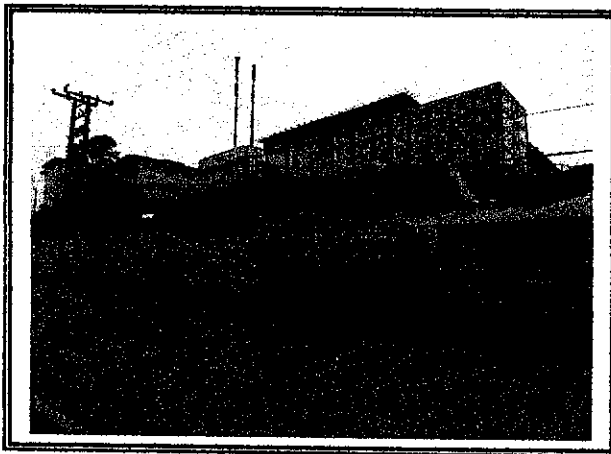


Foto N° 4, 5 y 6:

Vistas del lote desde la carrera 27



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

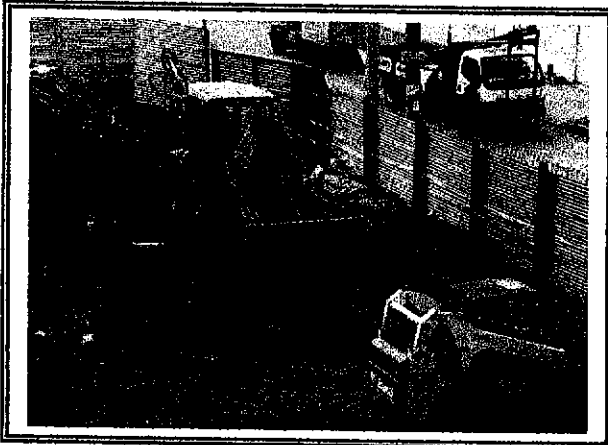
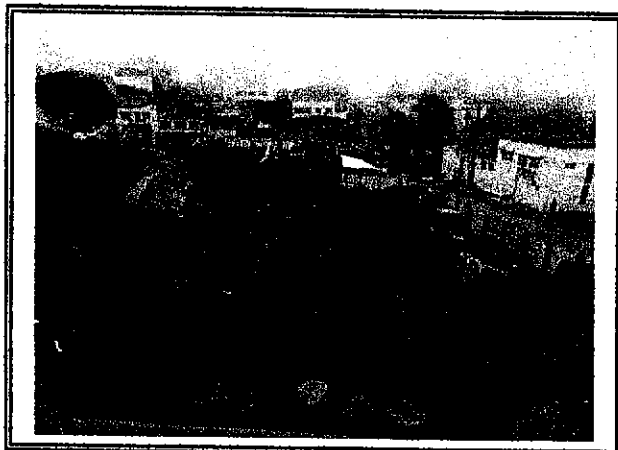


Foto N° 7, 8 y 9:
Afectación del terreno por lluvias
antes de reiniciar la excavación
mecánica.





GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014



Foto N° 10, 11 y 12:

-Apiques en talud del hospital, en
proyección al eje 5. Se encuentran
desechos hospitalarios a 0,70 m
de profundidad.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

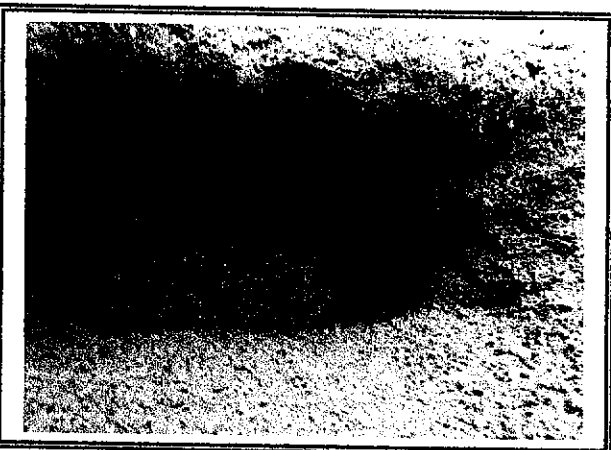
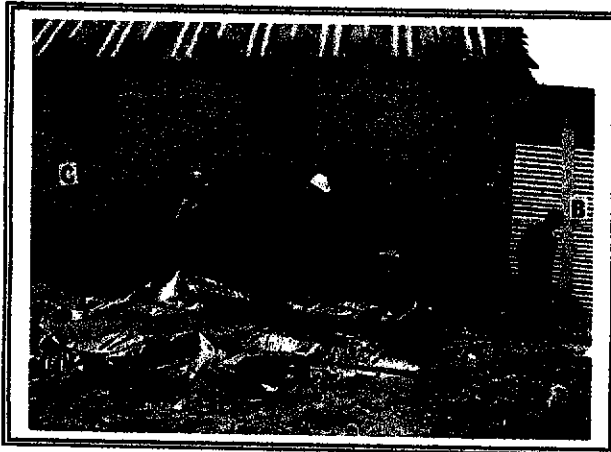


Foto N° 13, 14 y 15:

-Apique junto a la territorial de
salud en donde se encuentra viga
de cimentación de esa entidad a
-1m de la cota cero



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014



Foto N° 16, 17 y 18:

-Llegada de acero de refuerzo a la obra y amarre de refuerzo para zapatas. Se ordenó construir burros para su almacenamiento



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

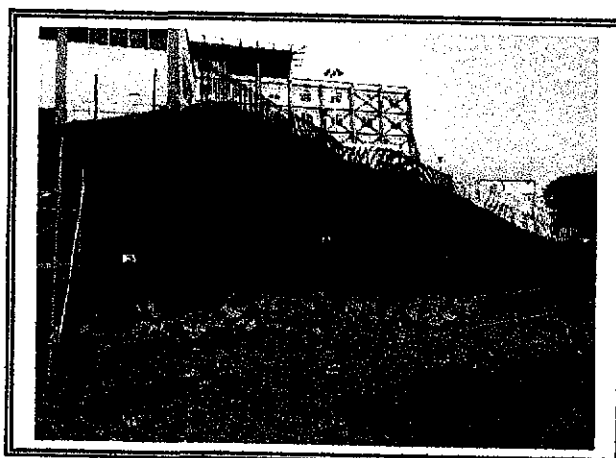
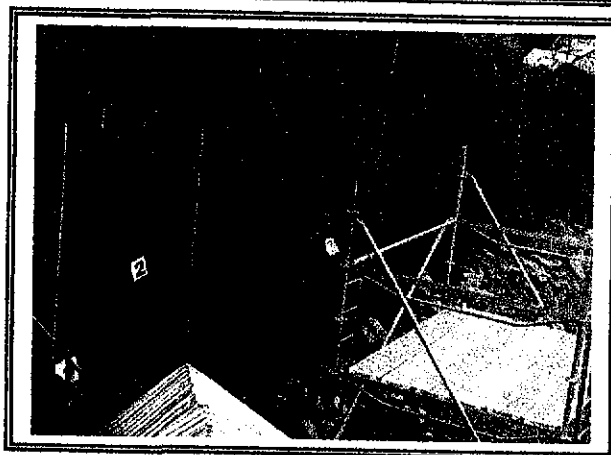


Foto N° 19, 20 y 21:

-Vistas del talud del sector lindero
con el hospital costado norte. Hilos
localizados por interventoría para
detallar línea del muro anclado



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

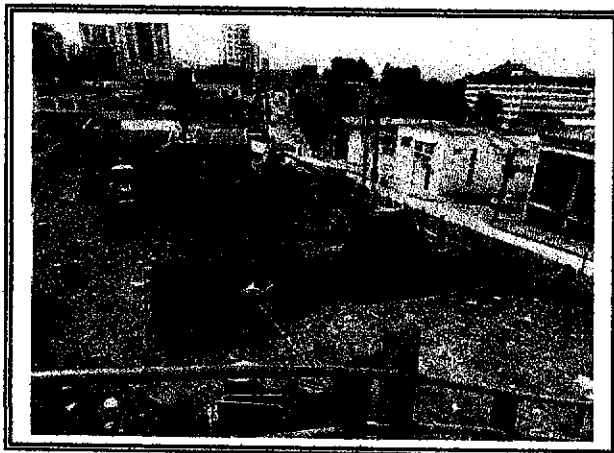


Foto N° 22, 23 y 24:
-Proceso de excavación mecánica
iniciada el 27 de marzo de 2014 y
conformación de talud occidental



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

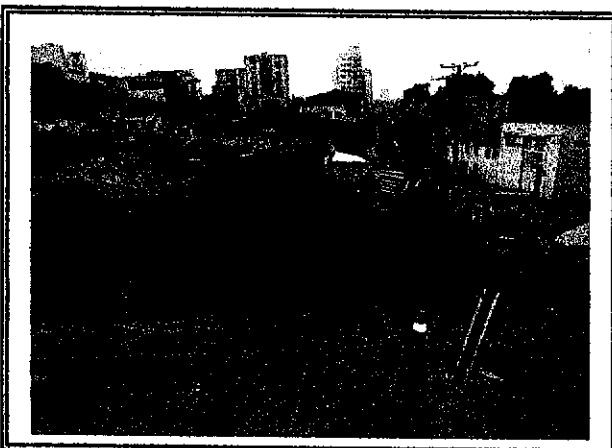
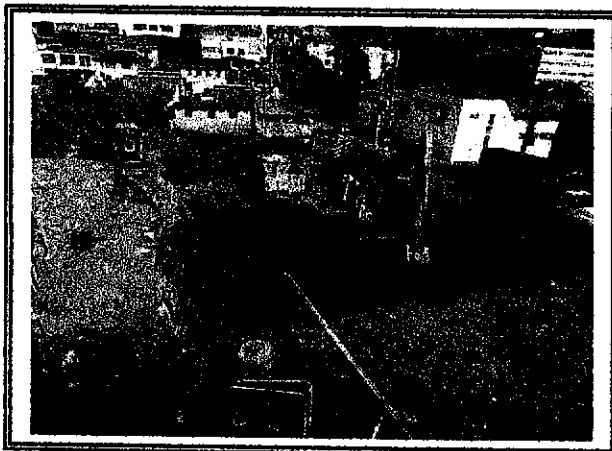


Foto N° 25, 26 y 27:

-Proceso excavación mecánica



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

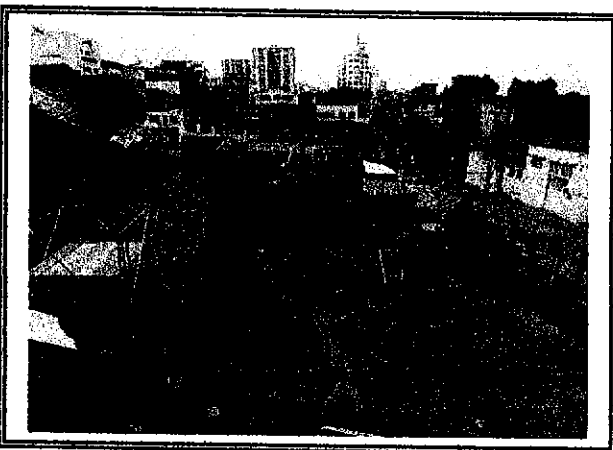


Foto N° 28, 29 y 30:

-Proceso excavación mecánica



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

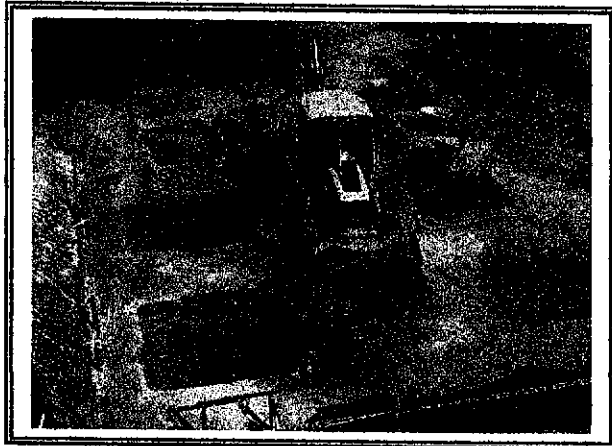


Foto N° 31, 32 y 33:

**-Inicio y avance de la excavación
manual**



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014



Foto N° 34, 35 y 36:

- Excavación manual
- Protección con plástico durante la noche.
- Avance de la excavación manual a la fecha de corte.





GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

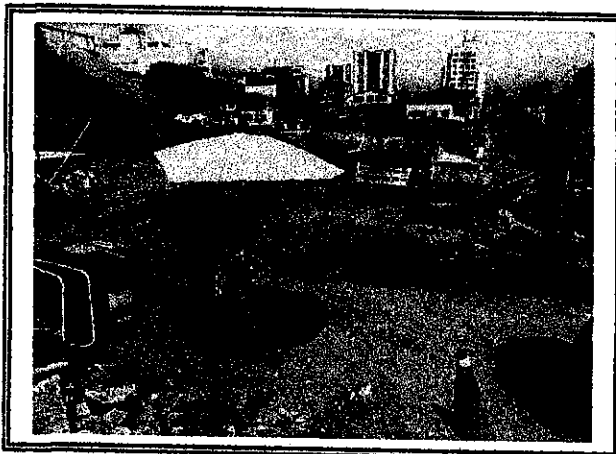
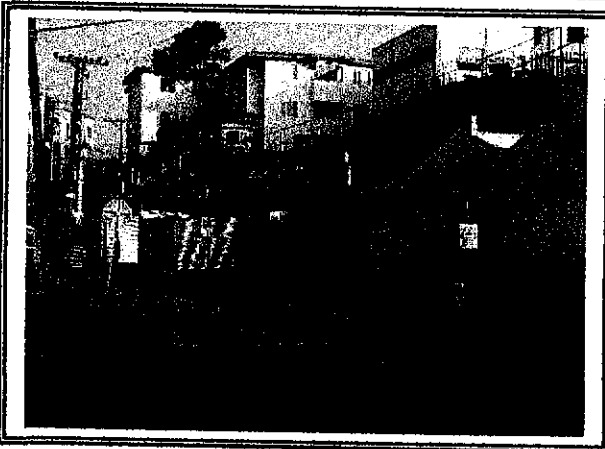
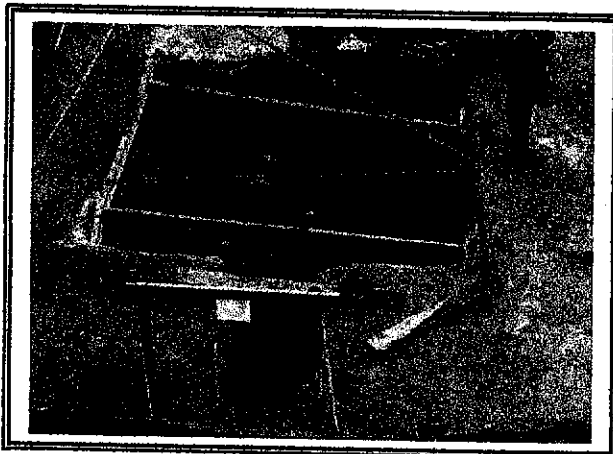


Foto N° 37, 38 y 39:

- Inicio de rellenos compactados,
con material seleccionado
- Señalización en la carrera 27
- Trabajos de localización y
replanteo con topografía



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA
CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

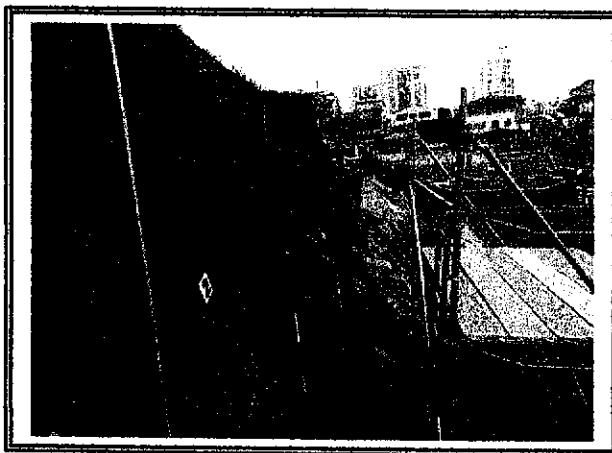


Foto N° 40, 41 y 42:
-Revisiones de localización e
instrumentación a los mojones de
control en el hospital de Caldas.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

8 ANEXOS

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

ANEXOS

- 8.1 Plano localización de mojones en el hospital de caldas
- 8.2 Libro de obra
- 8.3 Libro de revisiones
- 8.4 Registro de lluvias
- 8.5 Actas de acuerdo de cantidades de obra No. 01
- 8.6 Actas de reunión de obra
- 8.7 Actas de comité de obra.
- 8.8 Control personal en obra
- 8.9 Control mensual de equipo del constructor
- 8.10 Control seguridad Industrial
- 8.11 Correspondencia
 - 8.11.1 Enviada al Constructor
 - 8.11.2 Recibida del Constructor
 - 8.11.3 Enviada al Cliente
 - 8.11.4 Recibida del Cliente
 - 8.11.5 Enviada a otros



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES**

EN MANIZALES - ETAPA 1

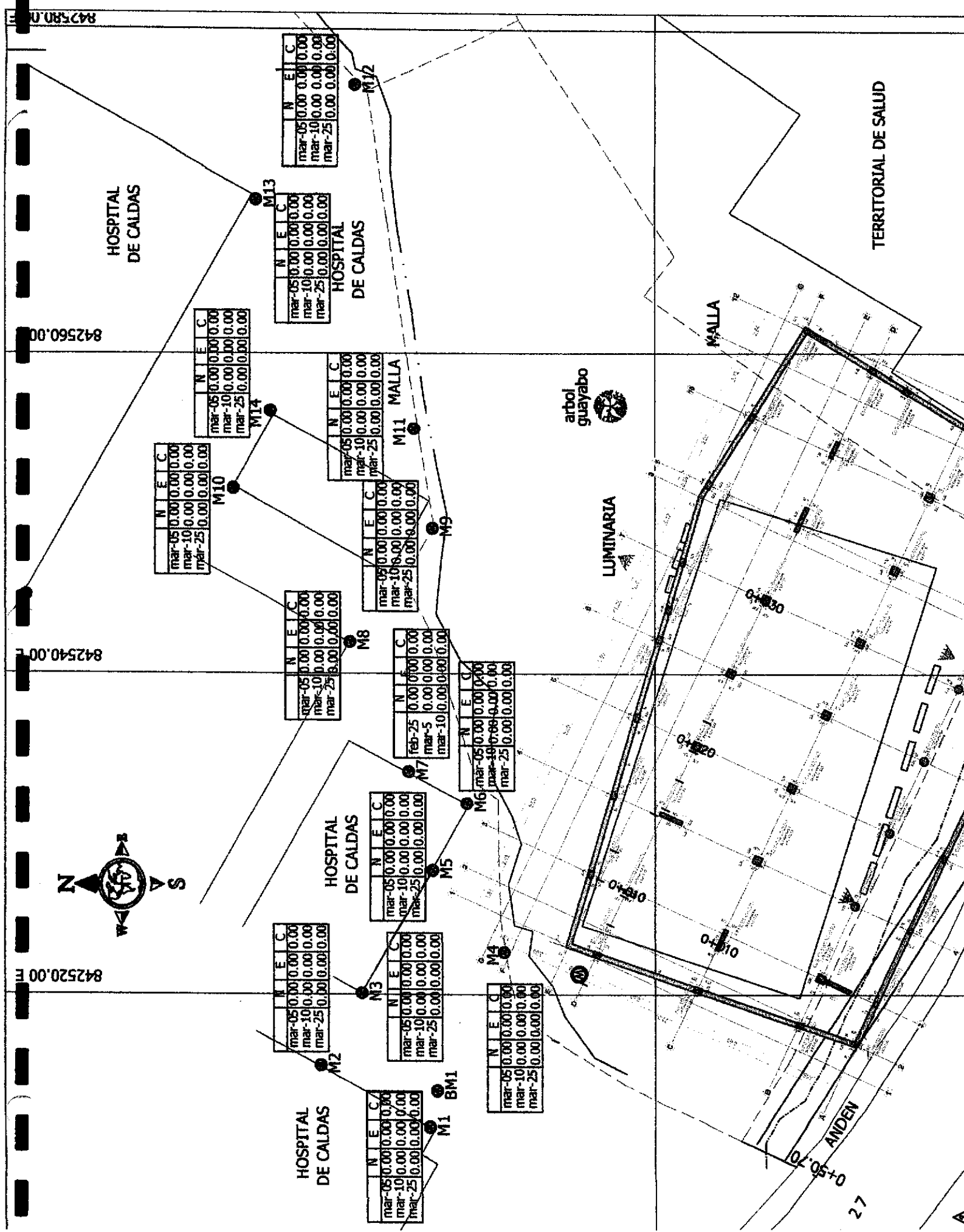
INFORME MENSUAL N° 02

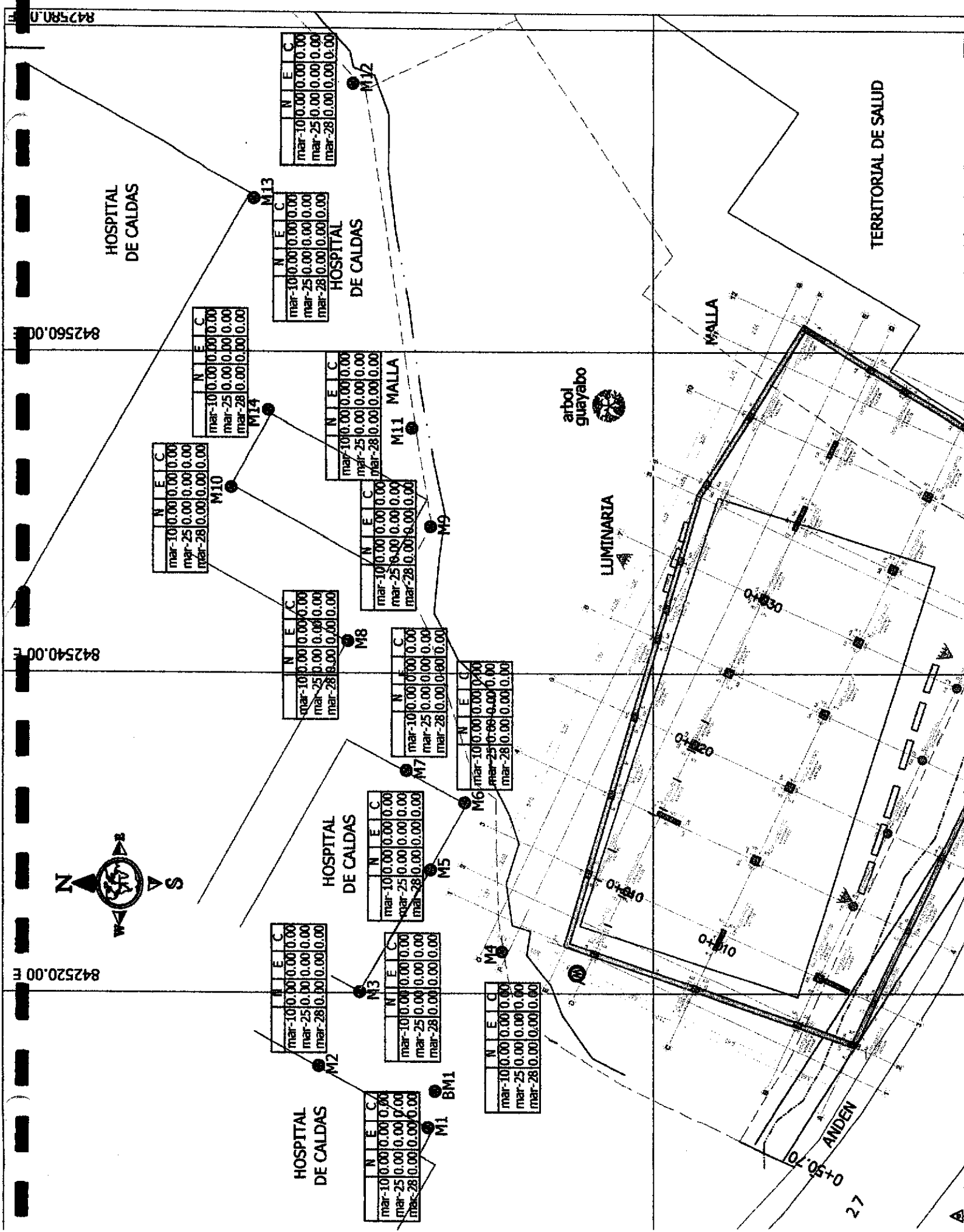
05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.1 PLANO LOCALIZACIÓN DE MOJONES EN EL HOSPITAL DE CALDAS





HOSPITAL
DE CALDAS

TERRITORIAL DE SALUD

MALLA

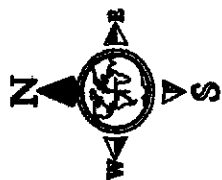
arbol
guayabo

LUMINARIA

HOSPITAL
DE CALDAS

HOSPITAL
DE CALDAS

0+50.70
ANDEN
27



N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

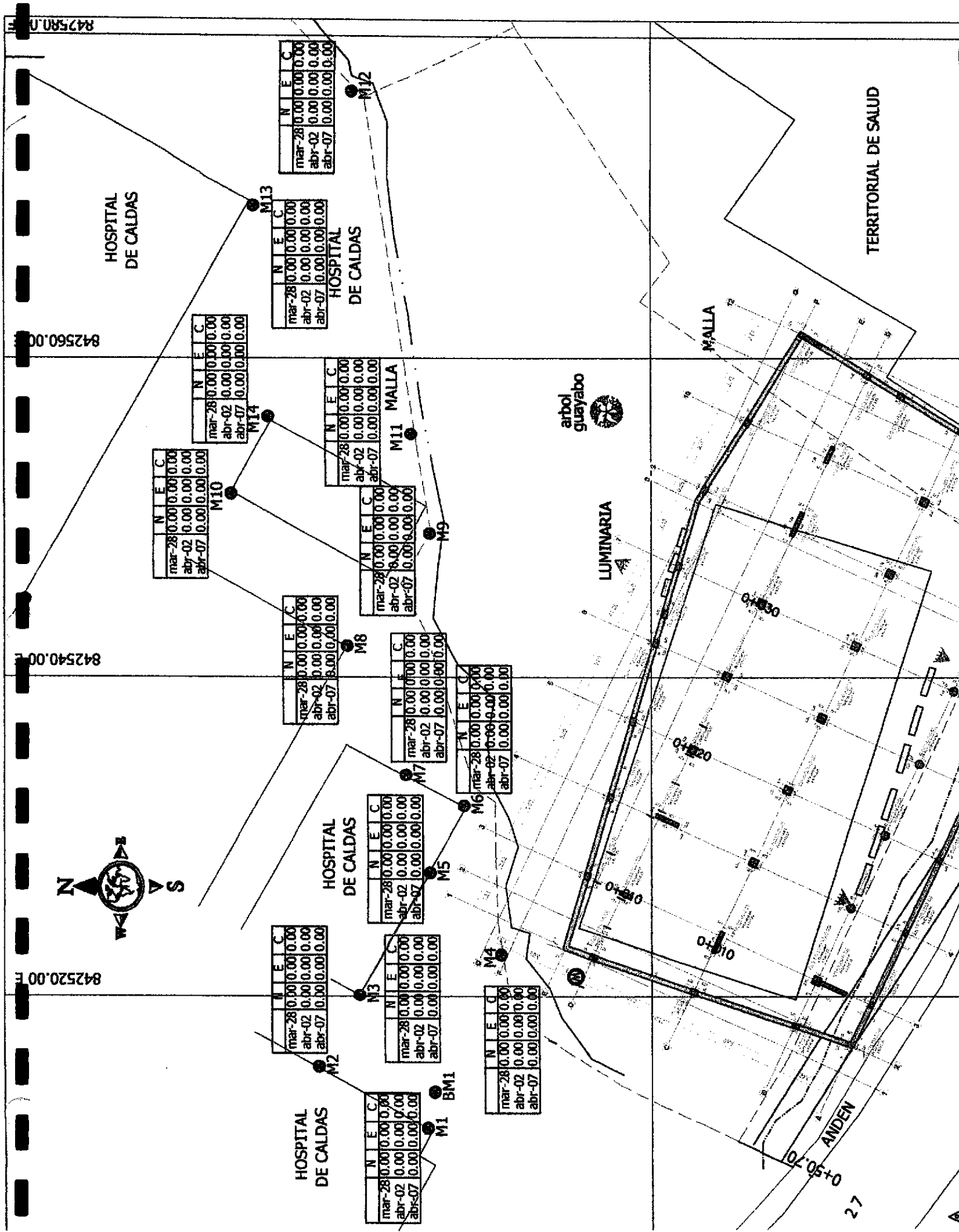
N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00

N	E	C
mar-10	0.00	0.00
mar-25	0.00	0.00
mar-28	0.00	0.00



HOSPITAL
DE CALDAS

TERRITORIAL DE SALUD

MALLA

LUMINARIA

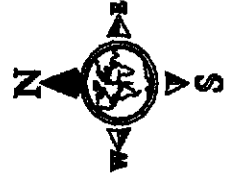
arbol
guayabo

HOSPITAL
DE CALDAS

HOSPITAL
DE CALDAS

ANDEN

2.7



	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00

	N	E	C
mar-28	0.00	0.00	0.00
abr-02	0.00	0.00	0.00
abr-07	0.00	0.00	0.00



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.2 LIBRO DE OBRA

induida malla de gallinero y andajes.

- Retroexcavadora para cortes de cuñas con taludes.
- Concreto lanzado de 4000 psi para muro de pantalla activa.
- Drenes horizontales con equipo mecanico en tierra.
- Drenes horizontales con equipo mecanico en conglomerado.
- Suministro y colocación de geotextil tejido T 1700.
- Zanjeros de coronación en concreto de 3000 psi.
- Canal colectora en concreto de 3000 psi.
- Siembra de cesped o maiz forrajero.
- Suministro y colocación de festigo en concreto.
- Fertilizada de taludes a mano.
- Repeleo manual de tierra.
- Protección provisional de excavaciones contra la lluvia.
- Pendientado del tanque.
- Filtros en geodren externos para el tanque de agua.

Juan Carlos

notas mails a #10 24/10 10:25 am.

OTO en relación a la nota # 077

no podemos darle respuesta

todavía vez que no tenemos

definido un diseño final.

cualto antes se tenía prece-

mos a administrar lo para

determinar cuales son las

actividades que se llevan a

cabo. en el momento actual

en APU es logico dado que no

se tienen definidos las actividades

que se llevan a cabo.

hasta el momento el unico

item que puede hacerse

APU es: protección de taludes

con pasto negro.

32 Marzo 06 de 2014 Hr. 9:15 a.m.

Nota
079 El Contratista presenta a la Interventoria las Cartillas de Despiece del acero de refuerzo No. 2 ya corregida correspondiente a las columnas, sin incluir las que llevan malla electrosoldada; la No. 5 correspondiente a 28.92 metros lineales de muro de contención concertados en el Comité de Obra No. 4 de Marzo 4/2014 y la No. 6 de la viga perimetral, para su revisión y aprobación.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Nota
080 Marzo 07 de 2014 Hora: 9:50 a.m.

Se solicita se retire la volqueta de placas SUE-482 de bitoque que se encuentra estacionada sobre el andén del costado oriental del proyecto y que está obstaculizando el paso peatonal y la salida de emergencia de la territorial de salud.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Nota
081 Marzo 08 de 2014 Hora 11:00 a.m.

El día de hoy el contratista adelantó reunión para socializar temas de salud ocupacional y seguridad industrial, tal como la ruta de evacuación, localización de señalización, extintor botiquín. Asistió el personal administrativo del contratista, el celador y el residente e inspector de la Interventoria.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Nota
082 Marzo 08 de 2014. Hora 11:05 a.m.

Se entrega al contratista copia de afiliaciones a seguridad social del personal de Interventoria.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

NOTA
083 Marzo 08 de 2014. Hora. 12:15 p.m.

A esta hora se cierran las notas del día.

[Signature]

NOTA
088

VIERNES, MARZO 14 DE 2014 HORA: 2:00 PM
EL CONTRATISTA HACE ENTREGA A LA INTERVENIDORA DE
INFORME CON LA REVISIÓN DE LOS DISEÑOS HIDRO-SANITARIOS
SISTEMA DE INYECCIÓN Y EXTRACCIÓN, GEOTECNICO Y ANCLAJES
COMPLETO POR SIETE PAGINAS.

J. L. R.

P.

NOTA
089

Sábado Marzo 15 de 2014 Hora: 10:00 AM
El refuerzo para cimentación que flugo
el día 10/11 y que fue descargado sobre
plástico colocado en la tierra, permanece
al día de hoy en el mismo sitio, expuesto
a la humedad por lluvias. Se solicita
se almacene adecuadamente este refuerzo
ya que no se permitirá instalar refuerzo
que se encuentre en proceso de oxidación y
que no cuente con la limpieza adecuada.

J. L. R.

P.

Roberto B. D.

Nota
90

Sábado Marzo 15 de 2014 Hora: 10:10 AM
En daro permanece la Volquete SUE-482
la retroexcavadora de llanta, y el Bobcat.
parqueados y sin adelantar actividad
alguna. Se insiste para que este equipo
no se parque en el lote y se desapeje
el sitio para los trabajos que se programa
de localización y excavación mecánica con
el equipo adecuado.

J. L. R.

Roberto B. D.

Nota
91

Sábado Marzo 15 de 2014 Hora: 11:20 am
Es importante que el contratista de
mantenimiento y limpieza a los conetes
en tierra en zona de taludes y junto
a la territorial de salud, para evitar
socavaciones que afecten el talud y su
estabilidad. En el sector de la territorial
evitar que se infiltre al agua hacia estos

Nota
084

Marzo 12 de 2014. Hora: 11:00 am.
Se anota que la retroexcavadora de llantas continúa sin hacer actividad alguna y esta varada desde el pasado 10 de Marzo por sistema eléctrico, sin que a la fecha se haya reparado. Así misma el Bobcat continúa parqueado en la obra sin tener actividad adecuada para ejecutarse con este equipo.

[Signature]
Pablo Buit D

Nota
085

Marzo 12 de 2014. Hora: 3:50 pm.
Se anota que la volquete de placas SUE-482 llegó nuevamente a la obra el día de ayer 11 de Marzo cargada con tablones de madera y fue parqueada dentro de la obra sin descargar.

[Signature]
Pablo Buit D

Nota
086

Marzo 12 de 2014. Hora: 6:00 pm.
El día de hoy no se dio la reunión que se tenía programada entre el contratista y la interventoría para sacar la lista de temas pendientes por definir de los diseños, en razón a que el Ing. Luis Fernando y la Arq. Luz clero del contratista se encuentran ocupados revisando el manual de Interrelaciones. Se pospuso esta reunión por parte del contratista para el día de Mañana.

[Signature]
Pablo Buit D

Nota
087

Marzo 12 de 2014. Hora: 6:00 pm.
Revisado el referencial presentado en la Nto. 084 se encuentra que corresponde al diseño.

[Signature]
Pablo Buit D

dependencias.

[Signature]

[Signature]

Nota
092

Subida Museo 15 de 2014 Hora 2:20 p.m.
A esta hora 2:20 pm. se cierran las notas
del día de hoy

[Signature]

[Signature]

Nota 093 Lunes 17 marzo 2014 2:35 PM

se concerta reunión entre
comisiones de topografía para
determinar puntos iguales para
coordinar puntos iguales de
topografía.

se concerta reunión jueves 20
marzo 7 am.

[Signature]

se informa al Ing. Luis Felo
que la comisión de topografía
de la interventoría está en
obra el día (buen) miércoles
y viernes con el fin que se
pueda contar con el acompaña-
miento de la comisión del
contratista.

[Signature]

Nota
094

Lunes, Marzo 17 de 2014 Hr. 5:25 p.m.
El Contratista hace entrega a la Interventoría copias
del certificado de Calidad del acero de refuerzo lle-
gado a la obra del proveedor Ferrasa, para su co-
nocimiento y revisión. Se entregan trece (13) folios.

[Signature]

[Signature]

Nota
095

Lunes, Marzo 17 de 2014 Hr. 5:26 p.m.
Se corrige la nota 094, así: Se entregan siete (7)
folios.

[Signature]

[Signature]

Nota
096 Martes, Marzo 18 de 2014 Hr. 7:45 a.m.
El Contratista presenta al proveedor de formaleta para la obra INGEACIPOS a la Interventoria, en donde ya se visitó en compañía del Ing. Residente e Inspector de Obra y Director de Obra, para verificar la clase y calidad de equipos ofrecidos. Su presentación consta de catorce (14) folios

NOTA MARTES, MARZO 18 DE 2014 HORA: 10:50 AM.
097 LA ARA RESIDENTE DE OBRA HACE ENTREGA A INTERVENTORIA COPIA DE OFICIO DONDE SE RATIFICA AUTORIZACION PARA LA ELE.

NOTA MARTES, MARZO 18 DE 2014 HORA: 10:55 AM.
098 CORRECCION NOTA 097.
LA ARA RESIDENTE DE OBRA HACE ENTREGA A INTERVENTORIA DE COPIA DE OFICIO DONDE SE RATIFICA AUTORIZACION PARA LA ELIMINACION DE ELEMENTOS DESTACADOS AL INICIO DE LA OBRA, PERTENECENTES AL HOSPITAL DE CALDAS LO ANTERIOR COMO RESPUESTA A LA NOTA 066.

Nota. Miércoles Marzo 19 de 2014 Hora: 10:50 AM
099 - Revisando el acta de obra parcial No 2 recibida el 18 de marzo de 2014, se hizo la observación al contratista para cambiar la memoria gráfica del Item 611 Localización trazada y Replanteo ya que en el presentado se sale de los lindero del lote.

Nota. Miércoles Marzo 19 de 2014 Hora 5:30 pm
0100 A esta hora no se ha recibido el acta de pago parcial No 2 de vuelta para corrección en impresión ya que no es legible y corrección en las memorias de la nota anterior

101 Miércoles Marzo 19 de 2014 Hora 5:35 pm
A esta hora se cierran las notas del día
de hoy

NOTA JUEVES, MARZO 20 DE 2014 HORA: 9:05 AM.
102 LA RESIDENTE DE OBRA ENTREGA A INTELIGENCIA ACTA
DE OBRA PARCIAL N° 2 CON ULTIMAS CORRECCIONES.
SE ENTREGA: ACTA PARCIAL N° 2, 10 PAGINAS EN
FORMATO 1/4 DE PLIEGO CADA UNA. SOPORTES DEL ACTA
PARCIAL N° 2, 13 FOLIOS.

Nota Ingresos Marco 20 de 2014 Hora 10:00 AM
03 Para el día de hoy se tenía programado
trabajar conjuntamente la topografía
de la Interventoría con la topografía
del contratista a partir de las 7:00 AM.
El topógrafo y la comisión de la Interventoría
asisten desde las 7:00 AM a la obra para
adelantar las consultaciones pertinentes de
localización, sin embargo a las 10:00 AM el
contratista informa que su topógrafo Germán
solo puede estar en la obra a partir de
las 2:00 PM. Por lo anterior se pospone
la reunión de trabajo con topografía para
las 2:00 PM del día de hoy.

Viernes Marzo 21 de 2014 Hora 3:45 p.m.
El día de hoy llego a la obra un tecnico
pero adelantado arreglo a la retroexcavadora
de llantas que permanecio varado durante toda
la semana. El día de hoy tampoco logran
corregir los fuellos de este equipo.

Nota Viernes Marzo 21 de 2014 Hora 3:55 PM.
105 Se anexa copia del correo enviado por el Ing

Oscar Londoño con el concepto del Ing. Suelista y recomendaciones pertinentes, con el objeto de poder iniciar las actividades a la mayor brevedad.

21/3/2014

Correo de Gutierrez Díaz - Fwd: Concepto posibilidad de excavación Area sobre la vía (carrera 27)



Gutierrez Díaz
Y Cia.

Fwd: Concepto posibilidad de excavación Area sobre la vía (carrera 27)

Unidad Arquitectura <arquitectura@medicinallegal.gov.co>

21 de marzo de 2014, 15:26

Para: inmlmanizales GD <inmlmanizales@gutierrezdiaz.com>, GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE <g.torres.d@hotmail.com>, luz elena rivera ocampo <obramedlegal@gmail.com>, backnelson rodriguez <nfrodriguez@cycciviles.com>

Estimados arquitectos e ingenieros.

De conformidad con el procedimiento de excavación y trabajo planteado por el contratista para el desarrollo de la cimentación de la sede seccional Manizales remitido el pasado 19 de marzo, me permito adjuntar el concepto emitido por el Ingeniero Suelista y las recomendaciones que realiza al respecto.

Lo anterior con el objeto de poder iniciar las actividades a la mayor brevedad sin que se corra el más mínimo riesgo.

Cualquier inquietud agradezco me sea informada

Cordial saludo

OLM

— Mensaje enviado —

De: CESCO <cescoltda@gmail.com>

Fecha: 20 de marzo de 2014, 9:40

Asunto: Re: Concepto posibilidad de excavación Area sobre la vía (carrera 27)

Para: Unidad Arquitectura <arquitectura@medicinallegal.gov.co>

CC: Luisa Carolina Veloza Reyes <lveloza@cescoltda.com>

Buenos dias, con respecto a su solicitud nos permitimos dar nuestras recomendaciones:

- 1 - En el corte posterior se debe perfilar el suelo dejando un talud 1H:2V como se aprecia en el archivo adjunto.
- 2 - Los anclajes se pueden perforar sin ningun inconveniente a traves de este talud.
- 3 - Se debe hacer un excelente manejo de aguas de escorrentia, canalizando el agua para entregarla a un sistema de drenaje cercano, haciendo mantenimiento permanente para evitar empozamiento del agua.

Esperamos haber aclarado las inquietudes, seguimos atentos a sus comentarios

Atentamente

Ing. Luisa Carolina Veloza R.
Directora de Proyectos

El 19 de marzo de 2014, 22:03, Unidad Arquitectura <arquitectura@medicinallegal.gov.co> escribió:

Carolina buenas noches

Finalmente te envío los planos (planta y cortes) en los que muestro el corte previsto a realizar en el costado que da contra la carrera 27 del predio con el objeto de poder adelantar los trabajos de zapatas, muros de contención adicional y vigas de cimentación, trabajando simultáneamente en dos frentes a decir:

1. Costado posterior - Muros anclados.
2. Costado anterior (carrera 27) - Zapatas, muros convencionales y vigas de cimentación.

En la visita del Ing. Palacios se presentó esta posibilidad y él la encontró viable. Sin embargo por solicitud de la Secretaría General del Instituto efectuó esta solicitud de concepto formal, pues como lo hemos manejado hasta el momento no queremos correr el más mínimo riesgo.

Para tal efecto te mando varios archivos a decir:

1. Un archivo en autocad en el que se encuentra la planta (P-01-planta) en el que se muestra la línea del corte y otro que contiene los perfiles (P-02-perfiles) sobre los ejes C, F, I, L y O donde se muestra la caja a realizar y el talud que quedaría al costado posterior. En la planta adicionalmente las distancias aproximadas que quedarían entre el muro anclado y la pata del talud luego de efectuado el corte.
2. Un archivo en PDF que contiene la planta con la línea de corte trazada a mano pues fué imposible modificar los planos de los topógrafos.

Carolina te agradezco si tienes alguna duda no dudes en llamarme y sobre decir que en este proyecto queremos tener todas las precauciones posibles de tal manera que si ustedes consideran que existe algún tipo de riesgo por favor no dudes en plantearlo. Adicionalmente en Manizales en este momento está lloviendo bastante.

Un abrazo

OLM

CESCO S.A.

Avenida 9N No. 16N - 48

PBX: (2) 660 49 49 Fax: (2) 667 17 05

Cali - Valle

<http://www.cesco-sa.com/>

 Antes de imprimir este e-mail piense bien si es realmente necesario. Ayuda al planeta.

☐ 07-01-031-190 MEDICINA LEGAL (R-05) - PPTA CESCO.dwg
4906K

NOTA
106

MARTES, MARZO 25 DE 2014 HORA: 1:23 PM.
EL CONTRATISTA HACE ENTREGA A INTERVENCIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS Y PREJISTOS: 24.1 MANEJO DE AGUAS DE ESCORRENTÍAS - 24.2 MANTENIMIENTO DIARIO DE ZANJAS PARA ESCORRENTÍAS, PARA REVISIÓN Y APROBACIÓN.

Nota
107

Jueves 27 de Marzo de 2014.
El día de hoy a las 5:45 am. Llego a la obra la retroexcavadora de oruga CAT 312 CL. A las 10:00 am inicio trabajos de excavación y cargue. Solo trabajo la retroexcavadora de oruga. El otro equipo estuvo parqueado sin adelantar actividad alguna.
El último viaje salió a las 4:40 pm.

[Signature]

[Signature]

Nota
108

Viernes 28 de Marzo de 2014 Hora: 4:55 pm
El día de hoy se inicio excavación mecánica a las 7:10 am con la retroexcavadora de oruga y transporte del material con 10 volquetas sencillas y una dobletracción. La retroexcavadora de llantos y el Bobcat permanecieron todo el día parqueados sin adelantar actividad alguna. El último viaje de tierra salió a las 4:40 pm.

[Signature]

[Signature]

Nota
109

Viernes 28 de Marzo de 2014. Hora 5:00 pm
Se solicita al contratista presentar la documentación completa del equipo que trabaja en la excavación y transporte de material. Así mismo la afiliación a seguridad social del personal que adelanta estos trabajos de excavación mecánica y transporte de tierra. Sin esta documentación debidamente revisada y avalada por la Interventoría, no se autorizará el uso de equipos que no cumplan con los requisitos solicitados.

[Signature]

Viernes 28 de Marzo de 2014 Hora: 5:20.
A esta hora se cierran las notas del,
día de hoy

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

SABADO, MARZO 29 DE 2014

HORA: 10:00 AM.

EL CONTRATISTA ENTREGA A INTERVENTORIA CARPETA A2 CON LA DOCUMENTACION ACTUALIZADA DEL PERSONAL QUE OPERA LAS VOLQUETAS EN LA NUEVA ETAPA, INICIADA, DE EXCAVACION MECANICA, PARA SU REVISION Y APROBACION.

[Signature] *[Signature]*

Sábado 29 de Marzo de 2014 Hora: 11:30 AM
Revisado la documentación de las volquetas y de los conductores se encuentra lo siguiente:

- La licencia de conducción del Señor Fabio Alfonso Riquelme Ruiz. figura con fecha de vencimiento 08-06-2013. y falta la seguridad social.
- Del Sr. William Aldana Gallego, conductor de la volqueta NDB 274 no tiene la documentación al día en salud, pension y ARL.
- El Sr Jorge Ivan Henao Montoya conductor de la volqueta HNK-211 No presenta documento con registro de Salud, pension y ARL.
- El Sr. Diego Antonio Cadavid Uribe. confirmar documento de pago a la ARL conductor de la volqueta CIP-185.
- El Sr Diego Mondiola Paiba. revisar actualización de pago de pensión.

Es importante se revise esta documentación antes que ingresen o aprueben a este personal para continuar con la actividad de retiro de material de excavación.

[Signature] *[Signature]*

Sábado 29 de Marzo de 2014 Hora: 12:10 PM
El día de hoy la excavación mecánica

inicio a las 7:10 am, el retiro de material se adelanto con 11 volquetes. El último viaje solio a las 10:40 am.

La retroexcavadora de llantas y el Bobcat permanecieron parquizados y no adelantaron actividad alguna.

[Signature]

[Signature]

Nota
114.

Subado 29 de Marzo de 2014 Hora 12:30 pm.
A esta hora se cierran las notas del día de hoy.

[Signature]

[Signature]

Nota
115

LUNES, MARZO 31 DE 2014

HORA: 8:20 AM.

EL CONTRATISTA ENTREGA A INTERVENTORIA DOCUMENTO CON COORDENADAS DE LOCALIZACION Y DISEÑO DE PANTALLAS ANCLADAS, PARA SU REVISION Y APROBACION.

[Signature]

Nota
116

LUNES, MARZO 31 DE 2014

HORA: 3:55 PM.

LA ARA RESIDENTE DE OBRA VISITA A LAS 11:05 AM DEL PRESENTE DIA, AL INO. TAURICIO CASTAÑO, LIDER DE LOGISTICA DEL SES. HOSPITAL DE CALDAS, PARA PREGUNTAR POR LAS ACTAS DE VICINDAD DEL HOSPITAL. EL INO. INFORMA QUE LAS ACTAS FUERON FIRMADAS POR EL, ENTREGADAS POSTERIORMENTE AL INO. JORGE MALDONADO DEL E.S.E. QUIEN LAS REMITIO LUEGAMENTE A LA GERENCIA DEL SES. PENDIENTE RESPUESTA DE LA GERENCIA SOBRE EL TEMA.

[Signature]

Nota
117

LUNES, MARZO 31 DE 2014

HORA: 4:45 PM.

EL CONTRATISTA SOLICITA A LA INTERVENTORIA DEFINIR SI DEJARO DE ZARPA DE TIPO DE CONTINUACION, EN ESQUINA SOBRE LA CRA 27 Y HOSPITAL DE CALDAS, LLEVA CONCRETO DE LIMPIEZA Y CAPA DE 30 CMS DE RECEBO COMO EL RESTO DE LA CIMENTACION.

[Signature]

[Signature]

NOTA
113

LUNES, MARZO 31 DE 2014

HORA: 4:55 PM.

EL PRESENTE DIA CONTINUO EXCAVACION MECANICA: UNELACION DEL TERRENO, PERFILADA DE TALUD CONTRA LA TERRITORIAL DE SALUD. SE INICIA EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS ENTRE EJES B Y C - 4,5.

[Signature]

NOTA

114

MARTES, ABRIL 1 DE 2014

HORA: 7:15 AM.

EL CONTRATISTA ENTREGA LA INTERVENCION INFORME TRIMESTRAL CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 4 DE FEBRERO AL 3 DE MARZO DE 2014

[Signature]

NOTA
120

Martes 1 de Abril de 2014

Hora: 8:00 AM

El día de ayer se dio inicio a las excavaciones manuales para zapatas con profundidad de hasta 1.20 mts, por lo que se deben apuntalar estas excavaciones para asegurar la integridad del personal que trabaja en este sector. También se debe prever que cuando circulen equipos por los corredores entre excavaciones de zapatas, el personal se retire a una distancia prudencial ante la posibilidad de fallos del terreno cercanos a la excavación. Así mismo se debe demarcar y limitar el área de influencia cuando la retroexcavadora este trabajando. Es importante se implemente toda la seguridad pertinente y se exija al personal cumplir con las recomendaciones que se dan en las charlas de inducción al ingreso del personal.

[Signature]

[Signature]

NOTA
121

Miércoles 2 de Abril de 2014

Hora 4:30 PM

Se continuó con excavación manual para las zapatas localizados en B4; B5; B6; C4; C5; C6. Se inicio la instalación de

afirmado en la zapata C4 y C5.
 El retroexcavador de oruga fue retirado
 de la obra a las 6:30 de la mañana.
 El contratista adelanta empuje de
 refuerzo para zapatas y almacenamiento
 del refuerzo en antemuro de madera

[Signature] *[Signature]*

NOTA VIERNES, 4 DE ABRIL 4 DE 2014

HORA: 2:45 PM.

122 A LAS 2:00 PM SE REUNIERON LOS INTEGRANTES DEL COMITE
 PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y SE
 REALIZA ACTA N° 01 PARA DEJAR ASENTADOS LOS TEMAS Y
 LAS ACTIVIDADES A REALIZAR QUE SE TRATARON EN LA REUNION

nota sábado 5 de abril 10:00 am.

123 se autoriza tramite desembolso
 anticipo por valor de \$ 42.974.755⁰⁰
[Signature]

[Signature] *[Signature]*

NOTA LUNES, ABRIL 7 DE 2014

HORA: 5:15 PM.

124 EL PRESENTE DIA SE CONTINJO CON EXCAVACION MANUAL EN
 JIGAS DE CIMENTACION Y ZAPATAS.

SE CONTINUA CON EXCAVACION EN ZANJA COLECTORA, SECTOR
 OCCIDENTAL EN TALUD CONTRA OFICINAS DE CONTRATISTA E
 INTERVENCIÓN, ESTA ZANJA SE LOCALIZO EL PASADO VIERNES
 4 DE ABRIL Y SE INICIO EXCAVACION EL DIA SABADO 5 DE
 ABRIL.

CONTINUA EL LLEVO, EN ZAPATAS, CON MATERIAL SELECCIONADO
 COMPACTADO. ESTA ACTIVIDAD INICIO EL 3 DE ABRIL.

SE REALIZA APIQUE PARA INSPECCION DE CIMENTACION DEL
 BLOQUE DE CALDERAS DEL HOSPITAL DE CALDAS, ENCONTRANDOSE
 LA ZAPATA A 2,15mts DE PROFUNDIDAD, ESPESOR DE 45 cms,
 SE SUPONE QUE 5cms SON DE CONCRETO DE LIMPEZA.
 CONTINUA ARMADO DE HIERRO DE REFUERZO PARA ZAPATAS.

[Signature] *[Signature]*



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.3 LIBRO DE REVISIONES

CONSEC.	FECHA.	LOCALIZACIÓN.	DESCRIPCION	FIRMA.	FECHA REVISION
009	05-03-14	EJE B ENTRE EJES 5 y 7 EJE C ENTRE EJES 5 y 9	LOCALIZACION DE ZAPATAS PARA INICIO DE EXCAVACION MECANICA Y MANUAL - POSTERIOR COLGACION DE SOLADO DE LIMPIEZA		03-07-20
010	24-03-14 5:30 PM.	EJE B: ENTRE EJES 4 A 6 EJE C: ENTRE EJES 4 A 6 ESQUINA SROCCIDENTAL, SOBRE CRUZ Y HOSPITAL TALUD NORTE CONTRA HOSPITAL.	LOCALIZACION DE EJES LOCALIZACION DE ZAPATAS LOCALIZACION DE CUPAS LOCALIZACION DE MUROS ANCLADOS.		01-04-20 11:50 AM
011	02-04-14 1:35 PM	EJE 4: ENTRE EJES B Y C EJES - B	NIVEL DE PASANTE EN ZAPATAS.		02-04-20 2:45 PM.
012	02-04-14 4:40 PM.	EJE 7: ENTRE EJES B Y C EJE A: ENTRE EJES 4 A 7.	LOCALIZACION DE ZAPATAS.		03-04-20 3:00 PM. 04-04-20 7:20 AM.
013	05-04-14 10:00 AM	COSTADO OCCIDENTAL EN TALUD HOSPITAL DE CALDAS	LOCALIZACION DE ZANJA COLECTORA DE AGUAS LLUVIAS ENTRE M3 Y OFICINAS.		05-04-20 10:10 AM
014	05-04-14 10:20 AM	COSTADO OCCIDENTAL ENTRE M3 Y OFICINAS COSTADO NORORIENTAL CORDONA DE TALUD M2	CORRECCION DE NOTA 013. LOCALIZACION DE ZANJAS COLECTORAS DE AGUAS LLUVIAS		05-04-20 10:20 AM

FECHA REVISION	MA	OBSEVACION	CORRECCION	FIRMA
03-07-2014	A	R		
		+		
		En el EIC C Se Encuentra desplazado 0.84 hacia el EIC D y el EIC B Se Encuentra desplazado 0.91 hacia el EIC C		Pedra Villa John B.
01-04-2014 11:50 AM.	X			
		En el choque de las zapatas se encuentra grutas de acuerdo a las coordenadas de los planos que se usaron los nuevos Paralelos		Facienda John B.
02-04-2014 2:45 pm.	X			
		Las Zapatas Seleccionadas se encuentran de acuerdo a planos		Facienda John B.
03-04-2014 3:00 PM		X		
		No se listo ocupación - se usó para la revisión Seleccionada por no tener disponibilidad de la Prop. residente		Facienda John B.
04-04-2014 7:20 AM.		X		
		a este momento se usó a resumen la localización Seleccionada al día anterior a la Prop. Residente de la Prop. Residente de la localización		Facienda John B.
05-04-2014 10:10 AM.	X			
		Se localiza la zona concreta, se puso la Cinta de medición		Facienda John B.
05-04-2014 10:20 AM	X			
		Se autoriza la reco- lección de las zonas Seleccionadas		Facienda John B.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES**

EN MANIZALES - ETAPA 1

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.4 REGISTRO DE LLUVIAS



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.5 ACTA DE ACUERDO DE CANTIDADES DE OBRA No. 01

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

PBX (571) 745 00 06 - 6290020
Fax (571) 637 26 69

lnm1manizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. TRADING COMPANY FOR THE CONSTRUCTION SECTOR	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CA - MANIZALES ETAPA		
ACTA DE ACUERDO DE CANTIDADES DE OBRA FT-TE-000 – Versión 0	Página 1 de 1	Código:	Acta No. 01

ACTA DE ACUERDO DE CANTIDADES DE OBRA No. 1

En Manizales a los 11 días del mes de marzo de 2014, se reunieron las siguientes personas: EL INGENIERO OSCAR LONDOÑO MUÑOZ en calidad de COORDINADOR GRUPO NACIONAL DE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES INMLYCF, en calidad de INTERVENTOR / EXTERNO LA ARQUITECTA ANA MILENA ZAPATA POSADA Y EL INGENIERO GUSTAVO ADOLFO TORRES en calidad de CONTRATISTA, para dejar constancia por medio de la presente Acta el Acuerdo de Cantidades de Obra No. 1, de acuerdo conforme informe presentado por el interventor con su debida justificación y el cual hace parte de la presente acta:

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
 MANIZALES ETAPA 1

LOCALIZACIÓN: MANIZALES – CALDAS

VALOR INICIAL: \$ 2.503.521.827,19

VALOR FINAL: \$ 2.503.521.827,19

CONTRATISTA: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

INTERVENTOR: GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A

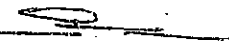
COORDINADOR: ING. OSCAR LONDOÑO MUÑOZ

VALOR ACUERDO DE CANTIDADES DE OBRA: \$ 151,249,377.24

Dado lo anterior, se adjunta el balance de cantidades del Acta de Acuerdo No. 1 (14 folios)
 Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en MANIZALES a los 11 DIAS del mes de marzo de 2014 por los que en ella intervinieron.


GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
 CONTRATISTA


ANA MILENA ZAPATA POSADA
 INTERVENTOR


OSCAR LONDOÑO MUÑOZ
 CONTRATANTE INMLYCF

Carrera 14 A No. 119 – 88 Unicentro Bogotá D.C. - Colombia	Telefax (571) 629 00 20 E-mail: info@inmlycf.com	scgeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
---	---	--



INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

ACTA DE ACUERDO No. 1

CONTRATO DE SERVIDIO No. 2013-00-0000

CONTRATISTA : GUSTAVO ADOLFO TORRES DURANTE

DIRECCION : CALLE 87 No. 30-42

C.C. 6 MT : 10.201.980-4

TELEFONO : 533 30 50 / 533 30 51

INTERVENIENTOR : GUERRERO GARCIA Y CA SA

DIRECCION : C/RA. No. 110-40

C.C. 6 MT :

TELEFONO : 533 30 50

PERIODO DEL ACTA: CORRESPONDIENTE AL 2 DE FEBRERO AL 10 DE FEBRERO 2014. RADICACION No. 11 DE ENERO DE 2014.

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.

REQUISITOS: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION EN LA ZONA DE LA CALLE 87 No. 30-42.



INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

ACTA DE ACUERDO No. 1

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

CONTRATO DE OBRAS No. 014-2014-0015

CONTRATISTA : GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

DIRECCION : CALLE 87 No. 20-42

C.C. A MT : 19.271.984-8

TELEFONO : 030 26 50 133 20 61

DIRECCION : GUTIERREZ DIAZ Y CIA SA

DIRECCION : CARR. 14A No. 118-8E

C.C. 6 MT :

TELEFONO : 030 26 50 133 20 61

REVISOR DEL ACTA CORRESPONDIENTE A LA DE FEBRERO AL 15 DE MARZO DEL 2014

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE BARRIO DE BARRIO CALDAS

FECHA BANCADA:

11 DE MARZO DE 2014

ENTIDAD : INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

LOCALIZACION : MANUALES - CALDAS

VR. MEDIAL : 2.500.000.000,00

VR. ADICIONAL 1 : 30%

VR. ADICIONAL 2 : 751.065.641,16

VR. ADICIONAL 3 :

VR. ADICIONAL 4 :

VR. ADICIONAL 5 :

VR. ADICIONAL 6 :

VR. ADICIONAL 7 :

VR. ADICIONAL 8 :

VR. ADICIONAL 9 :

VR. ADICIONAL 10 :

VR. ADICIONAL 11 :

VR. ADICIONAL 12 :

VR. ADICIONAL 13 :

VR. ADICIONAL 14 :

VR. ADICIONAL 15 :

VR. ADICIONAL 16 :

VR. ADICIONAL 17 :

VR. ADICIONAL 18 :

VR. ADICIONAL 19 :

VR. ADICIONAL 20 :

VR. ADICIONAL 21 :

VR. ADICIONAL 22 :

VR. ADICIONAL 23 :

VR. ADICIONAL 24 :

VR. ADICIONAL 25 :

VR. ADICIONAL 26 :

VR. ADICIONAL 27 :

VR. ADICIONAL 28 :

VR. ADICIONAL 29 :

VR. ADICIONAL 30 :

VR. ADICIONAL 31 :

VR. ADICIONAL 32 :

VR. ADICIONAL 33 :

VR. ADICIONAL 34 :

VR. ADICIONAL 35 :

VR. ADICIONAL 36 :

VR. ADICIONAL 37 :

VR. ADICIONAL 38 :

VR. ADICIONAL 39 :

VR. ADICIONAL 40 :

VR. ADICIONAL 41 :

VR. ADICIONAL 42 :

VR. ADICIONAL 43 :

VR. ADICIONAL 44 :

VR. ADICIONAL 45 :

VR. ADICIONAL 46 :

VR. ADICIONAL 47 :

VR. ADICIONAL 48 :

VR. ADICIONAL 49 :

VR. ADICIONAL 50 :

VR. ADICIONAL 51 :

VR. ADICIONAL 52 :

VR. ADICIONAL 53 :

VR. ADICIONAL 54 :

VR. ADICIONAL 55 :

VR. ADICIONAL 56 :

VR. ADICIONAL 57 :

VR. ADICIONAL 58 :

VR. ADICIONAL 59 :

VR. ADICIONAL 60 :

11 DE MARZO DE 2014

PLAZO MEDIAL : 7 MESES

FECHA INICIACION : 04-08-14

FECHA TERMINACION : 09-09-14

PLAZO ADICIONAL :

TIEMPO SUSPENDIDO :

PLAZO TOTAL :

FECHA FINAL :

7 MESES

PLAZO TOTAL :

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES

FECHA FINAL :

7 MESES



INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS
BOGOTÁ, D.C.

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

ACTA DE ACUERDO No. 1

CONTRATO DE SERVID. No. 200-000-0015

CONTRATISTA : GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

DIRECCIÓN : CALLE 87 No. 30-42

C.C. 6 HT : 18.251.888-8

TELÉFONO : 533 30 60 / 533 30 61

INTERVENIOR : ENTUBERIZ DAZ Y CIA SA

DIRECCIÓN : CRL 14A No. 116-8P

C.C. 4 NT :

TELÉFONO : 650000

PERIODO DEL ACTO : 01 DE FEBRERO DE 2014 AL 31 DE MARZO DE 2014
FECHA RADICACIÓN No. :
FECHA RADICACIÓN : 11 DE MARZO DE 2014

OBJETO : CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE BANCOS CALDAS.

ENTIDAD : INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

LOCALIZACIÓN : MANIZALES - CALDAS

VR. MISCAL : 2.000.000.000,00

ANTICIPO : 30%

VR. ADICIONAL 1 : 75.000.000,00

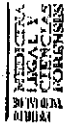
VR. ADICIONAL 2 :

VR. FINAL : 2.075.000.000,00

PLAZO TOTAL : 7 MESES

FECHA FINAL :

CONDICIONES CONTRACTUALES MOCLES														BALANCE GENERAL ACTUALIZADO				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACUMULADO ACTUAL				CANTIDADES POR EJECUTAR			
ITEM	ACTIVO	UNID	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS			
5.0	PROYECTO DE ACERO ST	UM	5,00	42.545.000	212.725.000	212.725.000	5,00	212.725.000	212.725.000	5,00	212.725.000	212.725.000	5,00	212.725.000	5,00	212.725.000	212.725.000	5,00	212.725.000	212.725.000	5,00	212.725.000	212.725.000	5,00	212.725.000	212.725.000			
5.1	PROYECTO DE ACERO ST	UM	1,00	84.070.178	84.070.178	84.070.178	1,00	84.070.178	84.070.178	1,00	84.070.178	84.070.178	1,00	84.070.178	1,00	84.070.178	84.070.178	1,00	84.070.178	84.070.178	1,00	84.070.178	84.070.178	1,00	84.070.178	84.070.178			
5.2	PROYECTO DE ACERO ST	UM	2,00	76.497.452	152.994.904	152.994.904	2,00	152.994.904	152.994.904	2,00	152.994.904	152.994.904	2,00	152.994.904	2,00	152.994.904	152.994.904	2,00	152.994.904	152.994.904	2,00	152.994.904	152.994.904	2,00	152.994.904	152.994.904			
5.3	PROYECTO DE ACERO ST	UM	38,00	57.897.250	2.200.295.500	2.200.295.500	38,00	2.200.295.500	2.200.295.500	38,00	2.200.295.500	2.200.295.500	38,00	2.200.295.500	38,00	2.200.295.500	2.200.295.500	38,00	2.200.295.500	2.200.295.500	38,00	2.200.295.500	2.200.295.500	38,00	2.200.295.500	2.200.295.500			
5.4	PROYECTO DE ACERO ST	UM	60,00	81.899.070	4.913.944.200	4.913.944.200	60,00	4.913.944.200	4.913.944.200	60,00	4.913.944.200	4.913.944.200	60,00	4.913.944.200	60,00	4.913.944.200	4.913.944.200	60,00	4.913.944.200	4.913.944.200	60,00	4.913.944.200	4.913.944.200	60,00	4.913.944.200	4.913.944.200			
5.5	PROYECTO DE ACERO ST	UM	1,00	75.525.548	75.525.548	75.525.548	1,00	75.525.548	75.525.548	1,00	75.525.548	75.525.548	1,00	75.525.548	1,00	75.525.548	75.525.548	1,00	75.525.548	75.525.548	1,00	75.525.548	75.525.548	1,00	75.525.548	75.525.548			
5.6	PROYECTO DE ACERO ST	UM	5,00	83.748.542	418.742.710	418.742.710	5,00	418.742.710	418.742.710	5,00	418.742.710	418.742.710	5,00	418.742.710	5,00	418.742.710	418.742.710	5,00	418.742.710	418.742.710	5,00	418.742.710	418.742.710	5,00	418.742.710	418.742.710			
5.7	PROYECTO DE ACERO ST	UM	8,00	9.342.029	74.736.232	74.736.232	8,00	74.736.232	74.736.232	8,00	74.736.232	74.736.232	8,00	74.736.232	8,00	74.736.232	74.736.232	8,00	74.736.232	74.736.232	8,00	74.736.232	74.736.232	8,00	74.736.232	74.736.232			
5.8	PROYECTO DE ACERO ST	UM	4,00	122.717.000	490.868.000	490.868.000	4,00	490.868.000	490.868.000	4,00	490.868.000	490.868.000	4,00	490.868.000	4,00	490.868.000	490.868.000	4,00	490.868.000	490.868.000	4,00	490.868.000	490.868.000	4,00	490.868.000	490.868.000			
5.9	PROYECTO DE ACERO ST	UM	14,00	42.545.000	595.630.000	595.630.000	14,00	595.630.000	595.630.000	14,00	595.630.000	595.630.000	14,00	595.630.000	14,00	595.630.000	595.630.000	14,00	595.630.000	595.630.000	14,00	595.630.000	595.630.000	14,00	595.630.000	595.630.000			
5.10	PROYECTO DE ACERO ST	UM	17,00	12.500.000	212.500.000	212.500.000	17,00	212.500.000	212.500.000	17,00	212.500.000	212.500.000	17,00	212.500.000	17,00	212.500.000	212.500.000	17,00	212.500.000	212.500.000	17,00	212.500.000	212.500.000	17,00	212.500.000	212.500.000			
5.11	PROYECTO DE ACERO ST	UM	88,00	8.800.000	774.400.000	774.400.000	88,00	774.400.000	774.400.000	88,00	774.400.000	774.400.000	88,00	774.400.000	88,00	774.400.000	774.400.000	88,00	774.400.000	774.400.000	88,00	774.400.000	774.400.000	88,00	774.400.000	774.400.000			
5.12	PROYECTO DE ACERO ST	UM	84,00	4.119.418	346.071.192	346.071.192	84,00	346.071.192	346.071.192	84,00	346.071.192	346.071.192	84,00	346.071.192	84,00	346.071.192	346.071.192	84,00	346.071.192	346.071.192	84,00	346.071.192	346.071.192	84,00	346.071.192	346.071.192			
5.13	PROYECTO DE ACERO ST	UM	78,00	18.001.212	1.404.095.376	1.404.095.376	78,00	1.404.095.376	1.404.095.376	78,00	1.404.095.376	1.404.095.376	78,00	1.404.095.376	78,00	1.404.095.376	1.404.095.376	78,00	1.404.095.376	1.404.095.376	78,00	1.404.095.376	1.404.095.376	78,00	1.404.095.376	1.404.095.376			
5.14	PROYECTO DE ACERO ST	UM	80,00	6.432.242	514.579.360	514.579.360	80,00	514.579.360	514.579.360	80,00	514.579.360	514.579.360	80,00	514.579.360	80,00	514.579.360	514.579.360	80,00	514.579.360	514.579.360	80,00	514.579.360	514.579.360	80,00	514.579.360	514.579.360			
5.15	PROYECTO DE ACERO ST	UM	297,00	25.005.000	7.426.500.000	7.426.500.000	297,00	7.426.500.000	7.426.500.000	297,00	7.426.500.000	7.426.500.000	297,00	7.426.500.000	297,00	7.426.500.000	7.426.500.000	297,00	7.426.500.000	7.426.500.000	297,00	7.426.500.000	7.426.500.000	297,00	7.426.500.000	7.426.500.000			
5.16	PROYECTO DE ACERO ST	UM	120,00	77.347.000	9.281.640.000	9.281.640.000	120,00	9.281.640.000	9.281.640.000	120,00	9.281.640.000	9.281.640.000	120,00	9.281.640.000	120,00	9.281.640.000	9.281.640.000	120,00	9.281.640.000	9.281.640.000	120,00	9.281.640.000	9.281.640.000	120,00	9.281.640.000	9.281.640.000			
5.17	PROYECTO DE ACERO ST	UM	10,00	25.000.000	250.000.000	250.000.000	10,00	250.000.000	250.000.000	10,00	250.000.000	250.000.000	10,00	250.000.000	10,00	250.000.000	250.000.000	10,00	250.000.000	250.000.000	10,00	250.000.000	250.000.000	10,00	250.000.000	250.000.000			
5.18	PROYECTO DE ACERO ST	UM	120,00	2.350.000.000	282.000.000.000	282.000.000.000	120,00	282.000.000.000	282.000.000.000	120,00	282.000.000.000	282.000.000.000	120,00	282.000.000.000	120,00	282.000.000.000	282.000.000.000	120,00	282.000.000.000	282.000.000.000	120,00	282.000.000.000	282.000.000.000	120,00	282.000.000.000	282.000.000.000			
5.19	PROYECTO DE ACERO ST	UM	80,00	1.800.000.000	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000			
5.20	PROYECTO DE ACERO ST	UM	120,00	1.800.000.000	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000			
5.21	PROYECTO DE ACERO ST	UM	80,00	1.800.000.000	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000			
5.22	PROYECTO DE ACERO ST	UM	120,00	1.800.000.000	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000			
5.23	PROYECTO DE ACERO ST	UM	80,00	1.800.000.000	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000			
5.24	PROYECTO DE ACERO ST	UM	120,00	1.800.000.000	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000			
5.25	PROYECTO DE ACERO ST	UM	80,00	1.800.000.000	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000			
5.26	PROYECTO DE ACERO ST	UM	120,00	1.800.000.000	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000			
5.27	PROYECTO DE ACERO ST	UM	80,00	1.800.000.000	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000			
5.28	PROYECTO DE ACERO ST	UM	120,00	1.800.000.000	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000	120,00	216.000.000.000	216.000.000.000			
5.29	PROYECTO DE ACERO ST	UM	80,00	1.800.000.000	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.000	80,00	144.000.000.000	144.000.000.00			



INSTRUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES		7 MESSES	
ENTRADA :		PLAZO INICIAL :	
LOCALIZACION :		FECHA INICIO :	04-09-14
VR. INICIAL :	2.800,471,277.16	FECHA TERMINACION :	03-09-14
ANTICIPO :	30%	PLAZO ADICIONAL :	
VR. ADICIONAL 1 :		TIEMPO SUPLENIDO :	
VR. ADICIONAL 2 :			
VR. FINAL :	2.800,471,277.16	PLAZO TOTAL :	7 MESSES

[illegible]



ACTA DE ACUERDO No. 1

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	BANK
11/1/20	DEPOSIT	100.00		CHASE
11/5/20	PAYROLL	50.00	101	CHASE
11/10/20	RENT	25.00	102	CHASE
11/15/20	UTILITIES	15.00	103	CHASE
11/20/20	FOOD	10.00	104	CHASE
11/25/20	TRANSPORT	20.00	105	CHASE
11/30/20	75.00	106	CHASE	
12/1/20	DEPOSIT	100.00		CHASE
12/5/20	PAYROLL	50.00	107	CHASE
12/10/20	RENT	25.00	108	CHASE
12/15/20	UTILITIES	15.00	109	CHASE
12/20/20	FOOD	10.00	110	CHASE
12/25/20	TRANSPORT	20.00	111	CHASE
12/30/20	SALARY	75.00	112	CHASE
12/31/20	DEPOSIT	100.00		CHASE

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO														
CORRECCIONES CONTRACTUALES INICIALES										MINOR CANTIDAD				
ITEM	ACTIVIDAD	UNID	CANT	AMORTIZADO	VITAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	ENTRADA	VALOR TOTAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CONDICIONES POR EJECUTAR	
1	PRELIMINARES													
7.2.6	Costos de las obras generados para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	1.00	150,410.000	150,410.000					1.00	150,410.000		150,410.000	
7.2.7	Traves de caso de 0.4 metros en el centro del terreno (10114 pagados, respaldados a la escritura de la obra).	UM	4.00	53,471.000						4.00	213,884.000		213,884.000	
7.2.8	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados a 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	1.00	252,770.000						1.00	252,770.000		252,770.000	
7.2.9	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	1.00	252,770.000						1.00	252,770.000		252,770.000	
7.2.10	Tramitación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	1.00	272,210.000						1.00	272,210.000		272,210.000	
7.2.11	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	2.00	302,442.000						2.00	604,884.000		604,884.000	
7.2.12	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	4.00	85,554.000						4.00	342,216.000		342,216.000	
7.2.13	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8	PRELIMINARES													
8.1	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.2	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.3	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.4	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.5	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.6	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.7	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.8	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.9	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.10	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.11	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.12	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.13	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.14	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.15	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.16	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.17	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.18	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.19	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.20	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.21	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.22	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.23	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.24	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.25	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.26	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.27	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.28	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.29	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.30	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.31	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.32	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.33	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.34	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.35	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.36	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.37	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.38	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.39	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.40	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.41	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.42	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.43	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.44	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.45	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.46	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.47	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.48	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.49	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.50	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.51	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.52	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.53	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.54	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.55	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.56	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.57	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.58	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.59	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.60	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.61	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.62	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.63	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.64	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.65	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.66	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.67	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.68	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.69	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.70	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000						20.00	9,610,000.000		9,610,000.000	
8.71	Reparación de la tubería generada para el año 14210 pagados, debidamente respaldados a la escritura de la obra.	UM	20.00	2,402,500.000										



INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

ACTA DE ACUERDO No. 1

CONTRATO DE SERVID. No. 115-05-001

CONTRATISTA : GUAYMO ACUÑO TORRES CUARTE

DIRECCIÓN : CALLE #17 No. 26-27

C.C. 6 MT : 19.321.986-3

TELÉFONO : 523 20 50 / 523 20 51

INTERVENIOR : GUAYMO ACUÑO TORRES CUARTE

DIRECCIÓN : CALLE #17 No. 26-27

C.C. 6 MT : 19.321.986-3

TELÉFONO : 523 20 50 / 523 20 51

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE AL 4 DE FEBRERO AL 14 DE FEBRERO DEL 2014
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN A VÍCTIMAS DE VIOLENCIA DOMESTICA
FECHA ELABORACIÓN: 11 DE MARZO DE 2014

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
MANIZALES - CALDAS
FECHA INICIO: 04-08-14
FECHA TERMINACIÓN: 09-08-14
PLAZO ADICIONAL: 00-08-14
PLAZO SUSPENDIDO: 00-08-14
PLAZO TOTAL: 7 MESES
FECHA FINAL: 24-08-14

CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACTUALES BICHALES										BALANCE GENERAL ACTUALIZADO										CONCORDANTES CONTRACT									
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

RECORRIDO DEL ACTO: COMPROMISAMENTE A: 4 DE FEBRERO AL 15 DE FEBRERO 2014
OBJETO: CONSTRUCCION Y DUTACION MEDIO SERIAL CORRAL CALIAS -
CANTALES EN ETAPA 1
FECHA RASBACIONE:
SALUDACION Ho.
11 DE MARZO DE 2014

CONTRATISTA :	GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
DIRECCION :	CALLE 57 No. 20-42
C.C. & INT :	19.01.088-8
TELEFONO :	653 30 627/30.61
INTERVENIENTE :	GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A
DIRECCION :	CRA. 144 N.A. 116-86
C.C. & INT :	
TELEFONO :	65380020

[illegible]



ACTA DE ACUERDO No. 1

TEL EFONO : 620029

ADICIONAL 2 :

[illegible]



ACTA DE CUERPO No. 1

CONCLUSION

CÓNDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

[illegible]



1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 26

ENTIDAD	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	PLAZO INICIAL	7 MESES
LOCALIZACION	MARQUELES - CALLES	FECHA DE INICIO	04-10-13
VR. INICIAL	2,500,571,827.19	FECHA TERMINACION	01-07-14
ANTICIPO	30%	PLAZO ADICIONAL	
VR. ADICIONAL 1	751,638,048.16	TIEMPO SUPLENIDO	
VR. ADICIONAL 2			
VR. FINAL	2,500,571,827.19	PLAZO TOTAL	7 MESES
		FECHA FINAL	

[illegible]

IGNOSTAVO ARIOLFO TORRES DUARTE
CONTRATISTA

ANAPRI, S.A. ZAPATA FOSIGRA
C/UNIVERSITAT 23, 4º A

OSCAR LONDON MURDER
1956-1957



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.6 ACTAS DE REUNIÓN DE OBRA

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN		ACTA DE REUNION	
ACTA DE REUNIÓN - FT-AD-33	Área _____	Código _____	Versión No. 0 Fecha: Febrero 6/06

Clase de reunión,
CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

TIPO DE REUNIÓN: Información Técnica

FECHA DE REUNIÓN: Abril 01 - 2014 SESION DE REUNION No.: 02

OBJETO DE LA REUNION:
Información sobre trabajos control salud del hospital.

Descripción	Empresa	ID.

ASISTENTES:

PARTICIPANTE	CARGO	ID.
Oscar Londoño M.	Coordinador ENAC.	
Josie Galvis R.	Consultor.	
Angelo M Toro	Gorente SES.	
Carolina.	Asesora Juridica.	
Luz Helena Aguilar	Profesional Espec. Arguit.	
Jose Ignacio Londoño	Ingr Civil.	
Andrés Basto B	Residente Interventor	GD

MINUTA DE REUNION DE _____	No. _____	Hoja _____ de _____
----------------------------	-----------	---------------------

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. SUPERVISOR GENERAL DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION	ACTA DE REUNION		
ACTA DE REUNIÓN - FT-AD-33	Área ____	Código ____	Versión No. 0 Fecha: Febrero 6/06

DESARROLLO

La Dra. Angela M. Toro comenta que a ella les llega un oficio en el que se le solicita que constaten un asesor para el tema de la obra del INML y presenta al Ing. Josue Galvis como representante en la parte técnica para esta reunion.

El Ing. Londoño comenta que el tema principal es la referente a taludes. El Ing. Josue comenta que respecto a la estabilizacion de taludes no es un especialización. Se le informa que el estudio de suelos lo realiza la firma cesco con el especialista Ing. Pulacinos quien ya realiza visita visita a la obra.

El Ing. Josue manifiesta que los planos del hospital como tal estan en custodia y no sabe en donde pueden estar los planos del edificio de calderas.

El Ing. Londoño informa sobre los diseños y tratamientos que se esta dando para el control del talud con un diseño de un muro anclado. Se presenta en el plano la localización de dicho muro y se aclara que los anclajes son permanentes.

MINUTA DE REUNION DE _____	No. _____	Hoja _____ de _____
----------------------------	-----------	---------------------

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. SISTEMAS DE GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	ACTA DE REUNION		
ACTA DE REUNIÓN - FT-AD-33	Área _____	Código _____	Versión No. 0 Fecha: Febrero 6/06

El Ing Landoño pregunta sobre los planos de cimentación del edificio de calderas. El Ing Jose comenta que es posible que los planos del edificio de calderas estén en custodia.

El Ing Jose Ignacio informa que los edificios están piloteados con profundidades entre 12 y 20 mts.

La Dra. Ayda M. tramitará la concreción de los planos de calderas y los entregará a Ingeniería.

El Ing Jose Ignacio manifiesta que está haciendo seguimiento a las obras, encontrando un proceso organizado.

La Dra. Angela Maria informa que no tienen duda de los procesos sino que requiere mantener un control en los procesos.

La Dra. Angela informa sobre un oficio que enviaron para solicitar las copias de planos.

El Hospital solicita copia de los actas que se han adelantado a la fecha con el hospital.

 GUTIERREZ REAL Y CIA S.A. WATER TREATMENT EQUIPMENT	LISTA DE ASISTENCIA	
	Página: 1 DE 1	Código: FT-AD-03
	Versión No: 0	
	Fecha: 11/Jul/05	
Lugar:		FECHA DE SESION: Abril 01 de 2014

HORA:

Exhibitor Representante	Nombre del Representante	Cargo	Firma del Representante
INMULYCF	Osvaldo Lombardo	Coordinador GNAC	
Josue Galvis R	Josue Galvis R	Consultor	
Angel U. Toro U.	SES	Gerente	
SES.	CONDOMINIO TORO U.	Administradora	
14714 y CF.	Luz Helena Aguilar	Prof. Espec. Acquisitiva	
JOSE IGNACIO DOMINIC	JOSE I LOPEZ	ING CIVIL	
Cafes de Pisco C.A. S.A.	Andrés Bernal B	Residente Indus.	
Interventores			

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME MENSUAL N° 02	05-03-2014 a 04-04-2014	Código: 233-IM-002	Fecha: Abril 05 de 2014

8.7 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA.

 GUTIERREZ DÍAZ Y CÍA. S. A. CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 1 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 005-

ACTA COMITÉ DE OBRA NUMERO 05

SESIÓN DE COMITÉ No. 005

Hora: 2.00 pm

En las instalaciones de la obra a los 11 días del mes de marzo de 2014, con el fin de realizar el comité de obra para hacer seguimiento semanal del contrato de obra No. 313-SG-2013 de la **CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1**, se reunieron las siguientes personas como consta en el registro de asistencia anexo a la presente acta:

Participante	Cargo	Empresa
Gustavo Adolfo Torres	Contratista	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Luis Fernando Cárdenas	Director de Obra	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Luz Elena Rivera	Residente de Obra	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Ana Milena Zapata P.	Arq. Directora De Interventoría	Gutiérrez Díaz Y Cía. S.A
Andrés Basto Blanco	Ing. Residente Interventoría	Gutiérrez Díaz Y Cía. S.A
William Escobar Vallejo	Director Seccional Caldas	Inml Manizales
Oscar Londoño	Coordinador Grupo Nacional de Arquitectura	Inml Bogotá
Luz Helena Aguilar	Arquitecta Grupo Nacional Arquitectura	

TEMAS TRATADOS:

1. APROBACIÓN ACTA ANTERIOR:

Habiéndose entregado el Acta de Comité No. 04 con anterioridad para su lectura, es aprobada por los asistentes y como constancia firman los representantes de las empresas o personas que asistieron a la citada sesión de comité.

El acta de comité No 03 estaba pendiente de la firma dado que hacían falta incluir unos comentarios por parte del INML Bogotá, para lo cual, se deja en calidad de préstamo al ingeniero Torres para que haga lectura de la misma. Lo anterior, en razón, que no se envió el acta para revisión.

2. VERIFICACIÓN DE ASUNTOS PENDIENTES Y COMPROMISOS PACTADOS:

Se hizo seguimiento al cuadro de asuntos pendientes No. 04 el cual hace parte integral del a presente acta, quedando pendiente por atender o con observaciones los siguientes compromisos:

Pendiente no.	Descripción	Observación	Cumplimiento para (fecha):
1	Entrega actas de vecindad	Pendiente recibir firmada el acta de vecindad con el hospital	18-03-2014
2	Análisis de cantidades de	En proceso se avanza con cartillas de	

Carrera 14 A No. 119 - 86 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6290020 FAX (571) 6372363	ecgeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. SOFIA, COLOMBIA	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 2 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 005-

	obra	refuerzo	
3	Dudas sobre tanque de reserva de agua	Pendiente por resolver por parte del INML. Se encuentra en estudio por parte del diseñador estructural	18-03-2014
4	Revisión cartilla de fierros	En proceso de revisión por parte de la Interventoría.	12-03-2014
5	Plan de compras	Entrego en el comité pasado el plan de compras, sin embargo, lo ideal es contar con la programación definitiva para poder realizar un plan de compras acorde a lo programado.	
6	Plano con localización de puntos de control de movimientos de la edificación del hospital	Se presentó pero el INML solicitó adelantar algunos ajustes.	18-03-2014

3. Desarrollo de cada uno de los temas tratados:

Previo al desarrollo del comité de obra, el Ingeniero Torres presenta disculpas por la reacción que tuvo en el comité de obra pasado y se compromete que tratara de mantener la calma para los comités que sigan.

El ingeniero Londoño, también presenta disculpas.

La arquitecta Ana Milena expone que el acta de comité debe contener temas técnicos, evitando incluir los detalles y minucias de las desavenencias y discusiones que se susciten en los comités de obra.

Se establece un desarrollo del comité por temas tratados y donde de acuerdo a cada tema se van resolviendo los temas pendientes.

3.1 Servicios Públicos:

Sin comentarios.

Aún no han llegado facturas.

3.2 Diseños

3.2.1 Diseño muro anclado.

La Arq., Ana Milena presenta el diseño del muro anclado que fue enviado por Cesco, y que se propone para la estabilización del talud del costado norte y del sector nor occidental, lindero con el hospital de caldas. Se entrega al contratista un plano en físico con este diseño para su análisis y preguntas y se informa que este tema ya se socializo en una primera reunión el día de ayer, con el hospital quienes no hicieron objeción al respecto.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. SOCIETAD POR ACCIONES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 3 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 005-

El Ing. Londoño aclara que el muro es corrido sin que la placa del segundo nivel tenga contacto con el mismo y que las canales que figuran en tierra serán finalmente con recubrimiento en mortero.

Se solicitó al contratista presentar análisis presupuestal para la construcción del muro anclado de acuerdo al diseño entregado. El Ing. Gustavo informa que ya tiene avanzadas algunas cotizaciones y que dependiendo del equipo que se use para perforación puede oscilar el precio. Comenta que contacto con una empresa de Bucaramanga que hace estos trabajos y maneja el tema de concreto lanzado.

Finalmente se acuerda que lo que tenga adelantado el contratista tanto en equipos a usar como en evaluación de costos se entregue a la interventoría y al Ing. Londoño quien colaborará en contactar al Ing. Miguel Corrales para avanzar con este tema.

La Arq. Ana Milena aclara los tramites deben ser canalizado a través de la Interventoría y esta a su vez los remitirá al INML.

3.2.2 Consultas del diseño estructural de la edificación.

El Ing. Londoño manifiesta que se ha dado ya respuesta aproximadamente a un 70% de las dudas que se tenían sobre los diseños estructurales.

Se acuerda que la Interventoría y el Contratista depuren la lista de aclaraciones pendientes por definición, para que se entregue al INML a más tardar el jueves 13 de febrero. Se espera que el próximo martes se tenga la mayoría de soluciones.

Se solicita que el contratista haga entrega nuevamente de las preguntas a resolver que había realizado entrega durante la visita de los consultores, toda vez que el original se le entregó al diseñador estructural, y a este le robaron el maletín. Por lo cual, no tiene las preguntas para darles respuesta.

3.2.3 Consultas del diseño Hidro-sanitario.

Se acuerde se consolide el listado de dudas y se entregue al INML el próximo jueves Por parte del INML se recuerda que las respuestas a las observaciones hidrosanitarias fueron enviadas a la interventoría mediante correo electrónico el día 5 de marzo de 2014

3.2.4 Diseño Arquitectónico.

La Arq. Ana Milena entrega a la Arq. Luz Helena del INML la carpeta con las solicitudes de aclaraciones referentes a este diseño que fueron entregadas por el contratista.

Se aclara que no se vio pertinente llevar a cabo la reunión entre la interventoría y contratista toda vez que la Arq. Luz helena al ser la diseñadora, es quien puede dar respuesta acertada a las dudas.

Manifiesta la Arq. Luz Helena del INML que estará atenta a cualquier inquietud o consulta para tratar por el correo ante la dificultad de asistir a la reunión que se había programado para el día 10 de marzo a las 2:00 p.m. por inconvenientes con el vuelo a Manizales. Así mismo informa que enviará los renders para que se tenga mayor claridad.

El contratista solicita sean entregadas las especificaciones que están pendiente como; concretos de limpieza. La interventoría aclara que de acuerdo a la nota de bitácora donde solicito las especificaciones del muro, estas no se podían dar hasta tanto no se tuviera claramente definido como sería especificado por el diseñador.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. SOCIOS: INGENIEROS Y ARQUITECTOS	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 4 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 005-

Se determina entre contratista e interventoría priorizar las actividades que se desarrollaran prontamente para revisar cantidades y especificaciones.

3.2.5 Diseño eléctrico.

Por parte del INML se informa que las observaciones a los diseños eléctricos ya tienen respuesta por parte del Grupo de Servicios Técnicos Especializados las cuales fueron remitidas al diseñador eléctrico y al Grupo de Informática para su complementación

3.3 Programación

3.3.1 Observaciones:

El contratista manifiesta que de acuerdo a sus cálculos en relación con el monto que arrojo el acta de avance de obra No 01 y sumando el costo de obras ejecutadas posteriormente el porcentaje de ejecución no le coincide con las cifras que presento la interventoría en el informe anterior.

La interventoría hace claridad que no necesariamente el porcentaje de ejecución física de obra debe ser igual al porcentaje en relación a costos, por lo que no se puede hacer esta comparación.

El Ing. Londoño menciona que los porcentajes de ejecución e inversión nunca son exactamente iguales pero que tampoco van cada uno por su lado, solicita que en los próximos comités se entregue tanto los porcentajes de avance físico como los porcentajes en relación a costos ejecutados. La interventoría hace claridad que estos porcentajes figuran en el Informe semanal que se entrega en los comités de obra y que hacen parte integral del mismo.

Para llegar al comité con un acuerdo de avance de obra y costos se establece que los días sábados se reúna el contratista y la interventoría para conjuntamente y con las cantidades de obra ejecutada establecer en forma conciliada estos porcentajes.

3.3.2 Programación para la construcción del muro anclado.

El Ing. Londoño propone se presente una programación independiente para la construcción del muro anclado, teniendo en cuenta que con lo que se está entregando el día de hoy, ya se tiene información y herramientas que permiten ir analizando como se van a acometer los trabajos (actividades).

3.3.3 Programación obras proyecto Inicial.

La interventoría solicita se presente programa de como se proyectan acometer las obras inicialmente contratadas. El Ing. Londoño manifiesta que el criterio de la Dra. Claudia del INML es avanzar con toda la seguridad que sea necesaria por lo que inicialmente se proyecta construir el muro anclado. Sin embargo se evaluara con los especialistas que sector del costado sur se

Canera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6290020 FAX (571) 6372369	sogeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
---	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. INSTRUMENTACIÓN, PERFORACIÓN Y MONTAJE DE APU	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 5 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 005-

puede trabajar paralelamente a la construcción del muro. Este tema será definido el próximo viernes 14 de marzo.

3.4 Compras y suministros

3.4.1 Llegada de materiales a obra.

El Ing. Gustavo informa que ya está entrando refuerzo a la obra para cimentación y arranque de columnas y se encuentra en proceso de llegar el del muro del costado sur occidental.

La interventoría solicita se dé un adecuado almacenamiento ya que se está descargando sobre plásticos ubicados en el suelo. Así mismo se solicita se presenten los certificados de calidad de todo material que ingrese a la obra.

El contratista manifiesta que el día de mañana estará llegando la madera y procederá a construir las bases para un adecuado almacenamiento del refuerzo y enviara los certificados de calidad del mismo.

3.4.2 Contratación hidrosanitaria.

A la pregunta del ing. Londoño sobre el tema, el ing. Gustavo informa que ya tiene definido el contratista de este capítulo para iniciar trabajos el próximo martes y presentará el contrato correspondiente.

3.4.3 Suministro de formaletería.

El Contratista informa que ya tiene un convenio con la firma INGEEQUIPOS para el arrendamiento de formaleteras. La interventoría solicita hacer una revisión detallada de la formaleta antes de llegar a la obra, con el fin que tenga los accesorios completos y no este aporreada o abollada.

3.4.4 Estructura de nuevos APUs.

El Ing. Gustavo pregunta si en relación a los equipos para el análisis del APU hay que presentar por separado las tres cotizaciones de equipo como tal o con tres cotizaciones del ítem global es suficiente.

Se acuerda que para la actividad de anclajes y perforaciones presentar las cotizaciones globales de la actividad.

El Ing. Torres manifiesta que tiene cotizados los anclajes y que tiene los apus de éstos y de los drenajes, faltando lo del diseño del muro.

Manifiesta que el costo de los equipos depende de los que se vayan a utilizar y que presentará un listado de equipos (que se canalizará por medio de la interventoría) para que el especialista opine sobre cuáles son los más apropiados, teniendo en cuenta que tiene que ver con la capacidad de tensionamiento y las características especiales de los trabajos.

3.4.5 APUs del contrato inicial.

El Ing. Gustavo manifiesta que los apus que están pendientes de aprobación son básicamente los hidro-sanitarios, que en primera instancia los presento el Ing. Miguel Moya a la Interventoría, fueron devueltos para corrección que adelanto el Ing. Gustavo y nuevamente los entrego a la Interventoría para segunda revisión. La Arq. Ana Milena consultara el tema en Bogotá para que envíen la conclusión final de los apu si están aprobados o no.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. SUPLENTE Y COMITÉ DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 6 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 005-

El otro grupo pendiente de APU es el de los capítulos de Carpintería metálica y aluminio, que fueron presentados como subcontratos. La interventoría solicito que se hiciera el desglose de los mismos pero el Ing. Gustavo se mantiene en no hacer el desglose solicitado y pide la mediación del INML. La interventoría manifiesta que si no se desglosan y posteriormente se presentara algún adicional, no se tendrían las herramientas para la verificación correspondiente.

El Ing. Londoño manifiesta que si no se logra avanzar con el tema en Bogotá se trate el tema en el próximo comité de obra.

3.5 Informe SISO

3.5.1 Informe del contratista

Ángela Naranjo quien es la persona encargada de seguridad industrial por parte del contratista presenta el informe de actividades desarrolladas en la semana: 1-Socialización del plan de emergencias el día 8 de marzo de 2014.

3.5.2 Trabajos en altura

La Arq. Ana Milena manifiesta que el permiso de trabajos en altura los debe firmar una persona con licencia en trabajo ocupacional, por lo que el contratista debe pensar en contar con un asesor que tenga dicha licencia.

Es importante adelantar una microprogramación para establecer el seguimiento por parte de la ARL, y se deben tener listos para su validación

3.5.3 Examen de retiro del personal-

El contratista informa que se enviaron oficios al personal para adelantar los exámenes de retiro y comunica que el personal no adelanto trámite alguno.

Informa que aún permanecen afiliados a seguridad social tres personas pero que no están laborando. La interventoría recomienda que se adelante la desafiliación para evitar cualquier reclamación futura, pues mientras que estas personas estén afiliadas por la razón social de la obra, es esta quien corre con los costos de incapacidades y accidentalidad que pueda llegar a presentarse.

3.5.4 Inspección Seguridad Industrial

Interventoría presenta el seguimiento a seguridad Industrial en el formato FT-TE-01 en donde se pondera de 1 a 5 un resultado de 4,3 considerado como bueno para la obra.

3.6 Otros

El contratista expone:

El Ing. Gustavo Adolfo manifiesta que adicional a lo solicitado en el oficio que presento el pasado viernes en la reunión llevada a cabo en Bogotá, se tenga en cuenta lo referente a la vigilancia y los servicios públicos, enfatiza que a la fecha no ha llegado ninguna factura.

La Interventoría expone:

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. SOCIETAD POR ACCIONES DE CAPITAL DE RIESGO	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 7 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 005-

La Arq. Ana Milena informa que se entregó el manual de Interrelaciones para que las partes lo revisen. Se aclara que es una propuesta para estudio y ajuste pero que debe ser finalmente aprobada y firmado por las partes.

El contratista se compromete que para el día jueves enviara los comentarios, con el fin de concertar un punto medio del manual.

Interventoría le solicita al contratista presentar los informes mensuales. El Ing. Gustavo manifiesta que a él no le corresponde hacer estos informes y no está dispuesto a presentarlos, que entiende que Gutiérrez Díaz tenga formatos hasta para entrar al baño pero que ellos no, que dentro de las licitaciones ya está prohibido solicitar que las empresas estén certificados, El Ing. Londoño aclara que este es un compromiso contractual. Finalmente el contratista manifiesta que revisara el contrato para aclarar el tema.

La Arq. Luz Helena de INML comenta que también se debe revisar el pliego de condiciones en lo correspondiente a las obligaciones del contratista para verificar el compromiso sobre los informes mensuales por parte del contratista

Interventoría solita adelantar los apiques en el talud para enviar esta información al especialista de suelos de la interventoría, con el objeto de tener un concepto técnico al respecto.

El contratista manifiesta que hará este trabajo el día de mañana y que será cobrado por excavación manual.

Se solicitó al contratista retirar la maquinaria que mantiene en obra sin adelantar trabajos y que si afecta con su movimiento el suelo ante la humedad por las constantes lluvias. El Ing. Gustavo manifiesta que proyecta adelantar excavaciones en dado momento con la retro de llantas. La interventoría le hace la observación que por la humedad del terreno y los volúmenes aún por remover este equipo no es el adecuado para avanzar con la excavación mecánica.

El INML expone:

El Ing. Londoño solicita información sobre el control de movimientos.

Tanto la interventoría como contratista comentan que no ha habido movimientos. El director de obra y el residente de obra comentan que tienen los reportes detallados (plano y cuadro) y los presentan al Ing. Londoño, quien realiza algunas observaciones menores al formato, teniendo en cuenta que por parte del hospital empezarán a solicitar los registros.

El Ing. Londoño solicita que los documentos que se entreguen tengan un tamaño de letra apropiado de tal forma que sea legible.

Se firma entre las partes el acta de acuerdo de cantidades por valor de \$ 151.249.373,24 Con lo cual, se establece una mayor cantidad de obra para la excavación mecánica y manual. Con lo cual, el contratista puede continuar con la excavación, dado que la mayor cantidad que se presente hace parte del objeto del contrato. El contratista en situ expone la forma en que continuaría la excavación. El Ing. Londoño del INML pedirá concepto al suelista, El contratista manifiesta que por tal razón la excavación aún no se puede reiniciar.



INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA
SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

ACTA COMITÉ DE OBRA
FT-TE-02 - Versión 0

Página 8 de 8

Código 233 GDP

Acta No. 005-

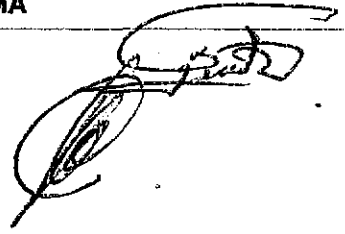
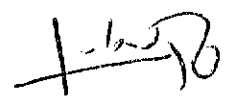
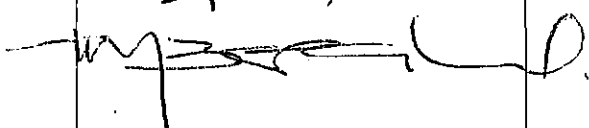
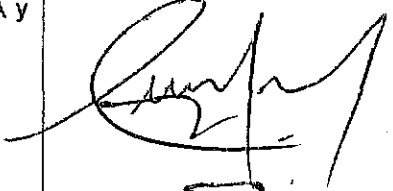
ANEXOS DEL ACTA

Hacen parte integral del a presente acta los siguientes documentos:

- Registro de asistencia Acta de Comité No. 05
- Orden del día Comité de Obra No. 05
- Cuadro de asuntos pendientes No 04
- Informe semanal de interventoría No. 05
- Informe del contratista: el contratista no presenta informe.

APROBACIÓN DEL ACTA

Para constancia de lo anterior y en señal de aprobación, se firma la presente acta 005 por las partes involucradas:

REPRESENTANTE	FIRMA
Nombre: GUSTAVO ADOLFO TORRES Cargo: Contratista Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	
Nombre: LUIS FERNANDO CÁRDENAS Cargo: Director de obra Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	
Nombre: LUZ ELENA RIVERA Cargo: Residente de obra Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	
Nombre: ANA MILENA ZAPATA P Cargo: Directora de Interventora Empresa: Gutiérrez Díaz SA y CIA	
Nombre: ANDRÉS BASTO BLANCO Cargo: Residente de Interventoría Empresa: Gutiérrez Díaz SA y CIA	
Nombre: WILLIAM ESCOBAR VALLEJO Cargo: Director Empresa: INML Manizales	
Nombre: OSCAR LONDOÑO Cargo: Coordinador Grupo Nacional de Arquitectura Ingeniero Empresa: INML Bogotá	
Nombre: LUZ HELENA AGUILAR Cargo: Arquitecta Empresa: INML Bogotá	



GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A.
Sociedad por Acciones de Capital Abierto

ORDEN DEL DIA

Código: FT-TE-09

Versión:00

Fecha: 01-08-2008

PROYECTO

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

COMITÉ DE OBRA No.

006

SEDE

MANIZALES

FECHA:

18 de marzo

HORA:

10:00 a. m.

		RESPONSABLE	OBSERVACIONES	ANOTACIONES
1	seguimiento a cuadro de asuntos pendientes 005	Interventoria		
2	Entrega de Informe del Contratista: estudios y diseños, salud ocupacional,	Contratista	Diseños, Programacion, Compras y suministros, Siso (personal, equipo, herramienta), programacion	
3	Entrega de Informe de la Interventoria	Interventoria	Diseños, Programacion, Compras y suministros, Siso (personal, equipo, herramienta), programacion	
4	Otros			
5				
6				
7				
8				
9				
10				



GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CUNDINAMARCA
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO

CUADRO CONTROL DE ASUNTOS PENDIENTES

Versión: 0
Fecha: Marzo 30 de 2008

Código: FT-TE-55

PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

CONTROL DE ASUNTOS PENDIENTES

Comité de Obra N° 6
Cuadro de Asuntos Pendientes N° 5

FECHA
18 de marzo de 2014

Asun	tema	Origen	FECHA			Asunto	Solicitado por:	Responsable	Fecha Prevista de cumplimiento			Cumplido	
			D	M	A				DIA	MES	AÑO	SI	NO Días atraso
1	administrativos	acta reunión 001	17	enero	2014	entrega actas de vecindad	interventoría	contratista	04	febrero	2014		7
2	estudios y diseños	comité de obra 001	11	febrero	2014	suelos, taludes y estructura	contratista	INML- interventoría	18	febrero	2014		
3	presupuesto	comité de obra 003	11	febrero	2014	análisis de cantidades de obra	interventoría	contratista	25	febrero	2014		
4	estudios y diseños	comité de obra 02	18	febrero	2014	dudas sobre tanque de reserva de agua	contratista	INML- interventoría	11	marzo	2014		
5	estudios y diseños	comité de obra 05	24	agosto	2020	dudas sobre el diseño arquitectónico	contratista	INML	18	marzo	2014		
6	Diseño muro anclado	Acta comité 5	11	Marzo	2014	Diseño muro anclado	Contratista	INML	18	marzo	2014		
7	Consulta a especialistas	Acta comité 5	11	Marzo	2014	Consulta al suestista para avalar trabajos en el sector entre ejes A_C y entre ejes 1-10	Contratista	INML	14	marzo	2014		
8	controles	Acta comité 5	11	Marzo	2014	plano con localización de puntos de control asentamientos en la edificación del hospital ajustado a solicitud del Ing Londoño	INML	Interventoría	18	marzo	2014		
9	Almacenamiento adecuado del refuerzo	Acta comité 5	11	Marzo	2014	Construir en madera estantería para organizar adecuadamente el refuerzo	Interventoría	Contratista	12	marzo	2014		

- Manual Interventoría

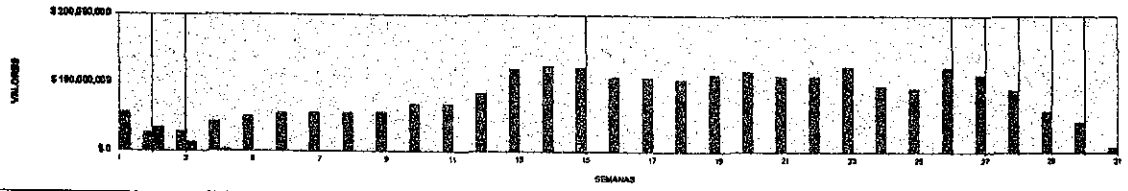
- Complementación planos vert mecánicos
- Informe mensual

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S. A. AFILIADOS INGENIEROS		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1				
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		Código: 233- IT-TE-73		Versión No. 0 Fecha: 08 de Mayo de 2014		
REPORTE DE OBRA SEMANAL DE INTERVENTORIA N° 05 SEMANA N° 05 - DEL 4 DE MARZO AL 10 DE MARZO DE 2014						
CONTRATISTA: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE		CONTRATO: 313-SG-2013		FECHA DE INICIACIÓN: 04 de febrero 2014		
INTERVENTOR: GUTIERREZ DIAZ Y CIA SA		CONTRATO: 315-SG-2013		FECHA TERMINACIÓN: 03 de sep. 2014		
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS - MANIZALES ETAPA 1				FECHA: Marzo 11 de 2014		
1- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES						
1.1- Contrato suscrito entre el contratista y el INML firmado el 17 de diciembre de 2013						
- Otros modificatorio 1 al contrato No 313-SG-2013, firmado el 24 de diciembre de 2013						
1.2- Contrato suscrito entre la Interventoría y el INML firmado el 19 de diciembre de 2013						
2- RECURSOS DEL CONTRATISTA						
ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES LLEGADOS A LA OBRA EN LA SEMANA	FORMALETA	EQUIPOS EN OBRA	PROM	PERSONAL	
					ADMINISTRATIVO	PROMEDIO
	Arena de río 6m3	Tableros de madera	EQUIPO EN OBRA PERO QUE NO SE REQUIERE SU USO PARA LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS		Ingeniero Director de obra	1.0
	Gravilla 6 m3	Paral metálico -100un	Retroexcavadora de llanta HILLAND-895B	1.0	Arquitecta Residente	1.0
	2 tubos PVC aguas lluvias	Andamios	Bobcat \$300	1.0	Auxiliar	1.0
	Acero figurado para cimentación	Cerchas-60 un	Martillo para retroexcavadora y para Bobcat	2.0	Almacenista	1.0
			Volqueta doble trazo (12m3)	0.5	SUBTOTAL	4.0
					COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	PROMEDIO
			Mezcladora de 1 1/ 8to	1.0	Comisión topografía	0.7
			Vibro compactador tipo rana	1.0	OBrero	PROMEDIO
			Taladros	3.0	Maestros-Oficiales-ayudantes	0.0
			Pulidoras	2.0	Personal -Movimiento tierra	1.0
			Sierra para madera	2.0	Celaduría	2.0
			Motobomba sumergible 3"	1.0	SUBTOTAL	3.0
			Motobomba de 2"	1.0		
					SUB-TOTAL PERSONAL CONTRATISTA	7.67
					PERSONAL INTERVENTORIA	PROMEDIO
					Arquitecta Directora de Interventoria	0.5
					Ingeniero Residente Interventoria	1.0
					Inspector Interventoria	1.0
					Comisión de Topografía	1.0
					SUB-TOTAL PERSONAL INTERVENTORIA	3.5
					TOTAL	11.00

GUTIERREZ DIAZ Y CIA S. A. ARQUITECTOS INGENIEROS		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALIDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1		
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA		Código: 283- FI-11-73		Versión No. 0 Fecha: 08 de Marzo de 2014
3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN				
PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA				REGISTRO FOTOGRÁFICO
PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	
1.99%	0.00%	6.95%	6.26%	-2
PLAZO (DÍAS)				
CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES	
Contractual	212	35	177	
Proyección	214	35	179	
ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN				
Atraso (-) Adelanto	Días	Fecha Terminación Obra Proyectada	% Tiempo Transcurrido	
Anterior	4	30-ago-14	13.21%	
Actual	-2	05-sep-14	16.51%	
OBSERVACIONES AL INFORME DE PROGRAMACIÓN				
1- En este periodo las actividades permanecen suspendidas por la orden impartida por parte del Ingeniero Gustavo Adolfo Torres en el pasado comité de obra, donde indica que no ejecutara mayores cantidades de obra de las contractuales y no realizara obras adicionales o no contractuales sin que medie un contrato adicional, y dio la orden para que no ingresara personal obrero. 2- En contratista no presentó la programación ajustada en este periodo. Dado que argumenta que debe esperar la entrega del diseño del muro anclado que adelanta el INML. 3- Para el seguimiento a la ejecución de obra se continúa en base al programa que se encuentra contractualmente aprobado, a pesar que presenta inconsistencias de programación que fueron informadas al contratista y que este no ha modificado.				
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO		ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS		
LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO: La topografía del contratista trabaja en la localización de zapatas del eje C y B, los días 4 y 5 de marzo, con el objeto de acometer trabajos de excavación manual en el sector entre ejes B-C y entre ejes 5-7. Revisada la localización por la comisión de la interventoría se encontró un error de localización de 80 cm por lo que se solicitó corregir al contratista antes de iniciar esta labor.		EXCAVACIÓN DE TERRENO MANUAL: Actividad que debía haber iniciado el 24 de febrero y terminado el 10 de marzo de 2014. A la fecha no se ha dado inicio a esta actividad en razón a que el contratista no ha ingresado personal obrero para tal fin, y adicionalmente no ha llegado con la excavación mecánica al nivel N+0.00.		
EXCAVACIÓN MECÁNICA Actividad que se encuentra suspendida por determinación del Ing. Gustavo Torres en el comité del 4 de marzo de 2014.		MOVIMIENTO DE TIERRA PARA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS: Actividad con fecha de inicio en el programa el día 4 de marzo de 2014, en sitio no se avanza en esta actividad al no contarse con personal obrero por determinación del contratista en el comité del 4 de marzo de no ingresar este personal a la obra hasta tener claridad sobre el balance y medie un contrato de adicionales.		
TRABAJOS REALIZADOS POR LA COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA DE LA INTERVENTORÍA -Control del comportamiento referente a asentamientos de la estructura del hospital -Perfiles longitudinales sobre los ejes c, d y e del proyecto -Revisión zapatas localizadas por el contratista para inicio de excavación manual. -Localización planimétrica de puntos de control del edificio del hospital.		INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Programado para iniciar el día 04 de febrero de 2014. No se han ejecutado actividades de este capítulo. Este atraso obedece a que para poder adelantar actividades eléctricas se debe adelantar actividades predecesoras como estructura y otras que según el programa no se inician aún.		

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S. A. ARQUITECTOS INGENIEROS		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1						
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA				Código: 233- IT-TE-73		Versión No. 0 Fecha: 08 de Mayo de 2014		
4- CONTROL DE COSTOS								
ÍTEM	PRESUPUESTO CONTRACTUAL		DIFERENCIA		INVERSIÓN EJECUTADA		INVERSIÓN PROGRAMADA	
	INICIAL	ACTUAL	\$	%	\$	%	\$	%
DIRECTOS + ADMÓN.	\$ 2.503,521,827.19	\$ 2,503,521,827.19	\$ 0	0.00%	\$ 99,716,625.93	3.98%	\$ 173,994,767	6.95%
OBRAS			\$ 0	0.00%		0.00%	\$ 0	0.00%
TOTAL	\$ 2,503,521,827.19	\$ 2,503,521,827.19	\$ 0	0.00%	\$ 99,716,625.93	3.98%	\$ 173,994,767	6.95%

ESTADO FLUJO DE FONDOS



1 - El grafico presenta la inversión por semanas en obra.

5- OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

5.1 - OBSERVACIONES

5.1.1 - En este período el día martes 04 de marzo de 2014 el contratista en comité de obra toma la determinación de no avanzar con las excavaciones mecánicas, manifestando que la cantidad contratada llega al total inicialmente contratado y necesita tener claridad legal sobre las cantidades adicionales a ejecutar para reiniciar la actividad.
 Así mismo toma la determinación de no ingresar personal obrero hasta tener claro lo referente al punto anterior.
 a pesar que se tiene el espacio entre ejes A-C y entre ejes 1 al 11 para terminar excavación mecánica y adelantar excavación manual para construcción de cimentación y estructura.

5.1.2 - En contratista mantiene en obra una retroexcavadora de llantas, un bobcat y una volqueta doble trauque, que no son usadas en los procesos de excavación y que si vienen afectando el terreno ante las lluvias y el constante movimiento en el lote que genera que se entermen estos equipos con la consecuencia de amasar el lodo que finalmente escurre con las lluvias a la vía.

5.1.3 - En el comité No. 4 del 4 de marzo de 2014 el INML dejó claridad que en el sector entre ejes A-C y entre ejes 1 al 11 no se presentan cambios de diseño por lo que se pueden programar trabajos en este sector.

5.1.4 - Se da Instrucción a la comisión de topografía de la interventoría para que adelante nuevos perfiles longitudinales sobre los ejes C,D,E, planos que se entregan al INML el día viernes 7 de marzo de 2014.

5.1.5 - El acumulado de obra programado a la fecha es del 6.95 % y el acumulado ejecutado es del 6.26 %, lo que representa un atraso de -2 días en ejecución de obras.

5.1.6 - El porcentaje en tiempo transcurrido es de 16.51 % en relación al plazo contractual que es de 7 meses.

5.1.7 - La inversión acumulada ejecutada al corte del presente Informe es del 3.98 % del valor total contratado.

5.1.8 - Se continúa con el monitoreo de asentamientos que se puedan presentar en las edificaciones del hospital, trabajos realizados por la comisión de topografía de la interventoría. A la fecha no se presenta novedad alguna.

5.2 - CONCLUSIONES

5.2.1 - La obras se encuentran paralizadas y el contratista no ingresa personal obrero ni avanza en excavación mecánica por orden directa del Ing. Gustavo Adolfo Torres Duarte a su personal administrativo el día del comité de obra de fecha 4 de marzo de 2014.

5.3 - RECOMENDACIONES

5.3.1 - Se mantiene la urgencia de contar con los diseños del muro anclado así como continuar que ajustes puede presentar el diseño estructural de la edificación en el costado norte de la misma para lograr avanzar en toda el áreas del proyecto.

5.3.2 - Es conveniente que el contratista retire de la obra el equipo que no requiere para la excavación mecánica y así evitar el movimiento sobre el suelo húmedo , y que al no ser el equipo adecuado para este trabajo de corte y cargue, deteriore el terreno natural ocasionando sobre excavaciones.

5.3.3 - El contratista debe presentar la nueva programación incluyendo las actividades del muro anclado, para establecer tiempos de ejecución, buscando cumplir con el plazo contractual que es de 7 meses.

ESTADO DEL TIEMPO EN EL PERIODO SEMANAL					INTERVENTOR
MARTES	4	Marzo	2014	Lluvia fuerte de 7:00 a 8:20 am.	ARQ. ANA MILENA ZAPATA POSADA DIRECTORA DE INTERVENTORIA
MIÉRCOLES	5	Marzo	2014	No se presentaron lluvias	
JUEVES	6	Marzo	2014	No se presentaron lluvias	
VIERNES	7	Marzo	2014	No se presentaron lluvias	
SÁBADO	8	Marzo	2014	Lluvia fuerte en la madrugada	
DOMINGO	9	Marzo	2014	Lluvia fuerte de 4:30 a 6:20 am.	
LUNES	10	Marzo	2014	No se presentaron lluvias	



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

LISTA DE ASISTENCIA

Página: 1 DE 1

Código: FT-AD-03

Versión No: 0

Fecha: 11/Jul/05

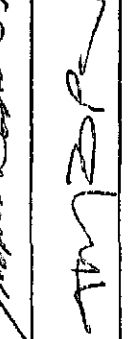
Lugar: Obra Construcción y dotación sede seccional Caldas Manizales - Etapa 1

Fecha de Sesión: 11 Julio 2014

COMITE DE CALIFICACIONES

HORA

1:30 PM

Entidad Representada	Nombre del Representante	Cargo	Firma del Representante
Gustavo Torres	Gustavo Torres	Contratista	
MEDICINA JECAL	Luz Helena Aguilar	Prof. Espec. Arquitecta	
INML y CF	William Escobar	Dir. Secc Caldas	
INML YCF	Carla Londoño	Arquitecta	
Gustavo Torres	Luis Fdo. Cardenas	Director de Obra	
GUSTAVO TORRES D.	Luz ELENA RIVERA	RESIDENTE DE OBRA	
Gutierrez Diaz y Cia	Andrés Basto D	Residente Interventor	
arquitectura	Interventor	Director Interventor	

 GUTIERREZ DÍAZ Y CIA. S.A. OFICINA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 1 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 007

ACTA COMITÉ DE OBRA NUMERO 07

SESIÓN DE COMITÉ No. 007

Hora: 2.00 pm.

En las instalaciones de la obra a los **25** días del mes de **marzo** de **2014**, con el fin de realizar el comité de obra para hacer seguimiento semanal del contrato de obra No. **313-SG-2013** de la **CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1**, se reunieron las siguientes personas como consta en el registro de asistencia anexo a la presente acta:

Participante	Cargo	Empresa
Gustavo Adolfo Torres	Contratista	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Luis Fernando Cárdenas	Director de Obra	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Luz Elena Rivera	Residente de Obra	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Ana Milena Zapata P.	Arq. Directora de Interventoría	Gutiérrez Díaz Y Cía. S.A
Andrés Basto Blanco	Ing. Residente Interventoría	Gutiérrez Díaz Y Cía. S.A
José Fernando Ramírez Botero	Inspector Interventoría	Gutiérrez Díaz Y Cía. S.A
William Escobar Vallejo	Director Seccional Caldas	INML Manizales
Juan Carlos Medina Osorio	Director Regional Occidente	INML
Oscar Londoño	Coordinador Grupo Nacional de Arquitectura	INML Bogotá
Luz Helena Aguilar	Arquitecta Grupo Nacional de Arquitectura	INML Bogotá

TEMAS TRATADOS:

1. APROBACIÓN ACTA ANTERIOR:

El contratista manifiesta que no tiene objeciones al acta de comité No 6, sin embargo se acuerda que se firme en el próximo comité una vez el Ing. Londoño envíe algunas observaciones que considera pertinentes queden incluidas. El ingeniero se compromete que las enviara el próximo jueves 27 de marzo.

2. VERIFICACIÓN DE ASUNTOS PENDIENTES Y COMPROMISOS PACTADOS:

Se hizo seguimiento al cuadro de asuntos pendientes No. 06 el cual hace parte integral de la presente acta, quedando pendiente por atender o con observaciones los siguientes compromisos:

Pendiente no.	Descripción	Observación	Cumplimiento para (fecha):
1	Entrega actas de vecindad con el hospital	Informa el contratista que el Ing. Mauricio Castaño del SES ya firmó y que la pasó para firma del Ing. Maldonado del ESE. Sigue Pendiente contar en obra con este documento debidamente firmado.	01-04-2014

Carrera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6280020 FAX (571) 6372369	scgeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

		La arquitecta Ana Zapata realiza llamada telefónica a ambos ingenieros; el Ing. Maldonado dice que no consideran necesario firmarla, que con la que firme el operador es suficiente. El ing. Mauricio a su vez dice que ubicará el acta y la enviará firmada a la obra.	
12	Análisis de cantidades de obra	Se avanza con cartillas de refuerzo. Compromiso reunión entre contratista e interventoría para trabajar en el tema los jueves en la tarde y presentar lista de cantidades de la estructura y de lo arquitectónico para el 8 de abril.	08-04-2014
14	Dudas sobre tanque de reserva de agua	Se presenta nueva localización y queda pendiente entrega de diseños estructurales del mismo.	
19	Dudas sobre diseño arquitectónico	En proceso de revisión. Sigue pendiente por parte del INML. Se comenta al comité las observaciones que llevó a cabo la arq. Ana Zapata, la cual dibuja una posible distribución del consultorio médico e indicando el porque la posición de la camilla, y la ubicación de los equipos médicos. El Dr. Escobar y el Dr. Medina, solicitan que si se tenga en cuenta estas observaciones dado que los equipos los tienen actualmente, y deben conectarse para su funcionamiento. La Arq. Luz H INML, solicita que se le envíe el listado de equipos para poderlos ubicar.	
21	Construcción de bases para almacenamiento adecuado del refuerzo	Manifiesta el contratista que lo adelantará en los próximos días con el personal operativo con que cuenta en obra. Sigue pendiente	
22	Envío de planos digitales del muro anclado presentado en comité No. 06	El Ing. Londoño manifiesta que ya envió planos iniciales. Se aclara que faltan los planos digitales con los últimos ajustes. El INML los enviará en los próximos días	
23	Consulta si va o no la capa	Consulta en proceso sigue pendiente	

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. SOCIOS: GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A.	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 3 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 007

	de afirmado bajo la base del muro	por parte del INML	
--	-----------------------------------	--------------------	--

3. Desarrollo de cada uno de los temas tratados:

Se mantiene un desarrollo del comité por temas tratados donde de acuerdo a cada tema se van resolviendo los temas pendientes, sin embargo, para este caso específico y dado que algunos miembros del comité deben desplazarse hacia Bogotá se priorizan por importancia los temas.

3.1 Escombreras

Se trata el tema de referente a las dificultades que se tienen con la escombrera municipal que ya presenta restricciones de recibo diarios a 15 viajes. Se presenta el artículo del periódico local La Patria del día 19 de marzo de 2014 en donde se titula "Otra vez sin escombreras".

El Ing. Torres informa que ya el botadero fue abierto nuevamente el día de hoy, sin embargo se continúa con la restricción donde solo permiten el ingreso de 15 volquetas diarias, lo que generaría atrasos en el desarrollo de la obra, toda vez que se mueven entre 50 y 80 volquetas diariamente.

Ante la problemática de la ciudad con el tema de las escombrera y la necesidad de avanzar con las excavaciones, se acuerda por las partes en este comité que se trabaje también con el botadero ubicado en de Villa María. El movimiento de tierra en esta etapa de excavaciones entre ejes A-C y entre el eje 1-12 es aproximadamente de 1200 m3.

Que de todas formas se utilice el botadero oficial como primera opción, pero que esta el segundo botadero como apoyo al primero.

3.2 Diseños

3.2.1 Diseño muro anclado.

Se adelanta recorrido a la obra en donde la Interventoría demarcó con madera e hilos la localización y nivel superior del muro anclado. Se detectan ciertos sectores en el remate superior del muro en los que se tendrían que hacer unos llenos, aspecto que se tendría que definir finalmente por el diseñador.

El contratista propone que se estudie la posibilidad de proyectar el muro en el sector del costado nor occidental del proyecto, de tal forma que se cubra todo el talud en este sector hasta llegar a las construcciones del hospital. Se hace la observación por parte del INML referente a que se lleva ya un tiempo en este proceso de diseño y se han hecho entregas de planos desde ya hace más de 15 días, por lo que estas solicitudes se debieron presentar con mayor antelación, se solicita mayor oportunidad en las solicitudes. Sin embargo se tienen en cuenta la observación del contratista y se consultará al especialista, toda vez que lo que prima es la seguridad de la obra. El contratista aclara que los diseños definitivos fueron entregados hace 8 días en comité. Se presentará un informe con todas las observaciones que se tienen al diseño de los muros anclados.

La Interventoría hace los siguientes comentarios como aporte al diseño del muro anclado.

Carrera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6290020 FAX (571) 6372369	scgeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSULTORIA	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 4 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 007

- El torón debe ser galvanizado para mayor protección contra los ataques por corrosión ante la presencia de cenizas volcánicas que son altamente acidas y tienden a oxidar el cable.
- Se propone por el tipo de suelo del sector no usar el encamisado dado que el tiempo de material permite la estabilidad de la perforación y que en el caso que se requiera por alguna dificultad en el proceso pues efectivamente se lleve a cabo. El costo es alto por ml. y si no se requiere se puede evitar este costo. Por lo cual, se solicita que los APU discriminen anclaje con encamisado y sin encamisado.
- Es conveniente que los torones que sean par o sea un solo cable que se doble en el extremo interno y salgan las dos puntas sin ser cortado, lo que mejora el agarre del fondo.
- Se propone que el muro en su parte superior se uniformice con una sola altura en especial el costado nor occidental, con lo que se facilita también el manejo de aguas.
- Se propone que para la construcción de drenes se adelanten con equipo manual, teniendo en cuenta la experiencia que tiene el personal en este sector y que con barreno es posible hacerlo. Esto facilita el proceso y es más económico.
- Lo anterior, se deja en consideración para el INML lo consulte con los diseñadores.

El Ing. Londoño resalta el cuidado que se debe tener en el proceso constructivo en el que primordialmente las obras de arte en lo referente a canales, conducción y entregas para el manejo de aguas deben ser las primeras obras a acometer.

El Contratista comenta sobre el diámetro de los drenes que aparece en los últimos planos que es de 4" y normalmente se construyen en 2". El tema se consultará al Ing. Palacios para aclarar y determinar que diámetro queda.

El Ing. Luis Fernando hace algunas observaciones referente a las mallas que aparecen en el diseño de pantallas, manifestando que no son comerciales. Se acuerda sacar un resumen de estas consultas entre contratista e interventoría para tramitar con el diseñador Ing. Nelson Fernando Rodríguez.

3.2.2 Consultas del diseño estructural de la edificación.

Sobre las demás dudas el Ing. Londoño comenta que para el día de mañana el diseñador estructural se comprometió a entregar las dudas pendientes. El contratista solicita una mayor participación de la interventoría en la revisión de los diseños estructurales. Manifiesta que a la fecha únicamente el constructor ha tenido la disponibilidad de realizar las observaciones y a veces siente que estas se pueden interpretar como que se está tratando de obstaculizar el normal desarrollo de la obra y pide que la interventoría intervenga con más decisión en este tema.

3.2.3 Consultas del diseño estructural del tanque.

El Ing. Londoño entrega un plano con el detalle de la nueva localización del tanque de almacenamiento de agua y los ajustes de los espacios aledaños al mismo. Se informa que se

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A. INGENIERIA Y CONSULTORIA EN OBRAS DE CONSTRUCCION	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 5 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 007

avanza con el diseño estructural de este tanque para ser entregado una vez se cuente con el mismo. Se hace la observación que con la nueva localización se logra simplificar el proceso constructivo en relación a lo proyectado inicialmente.

3.2.4 Diseño Extracción e Inyección.

El Ing. Gustavo comenta que envió oficio a la Arq. Ana Milena, en donde solicita especificaciones de equipo y otros temas. Así mismo informa que el diseñador que contrató para este tema es el Ing. Boris Albarracín de la firma Aires térmicos.

La interventoría aclara que lo que se entrega inicialmente para un diseño son los planos arquitectónicos con los espacios definidos y el especialista entra a definir si requieren inyección o extracción o ambos, así mismo los equipos que se requieren de acuerdo a su diseño. Se solicitó al contratista que presente la hoja de vida del diseñador para revisión y aval.

La interventoría comenta que entregó al Ing. Londoño los comentarios a cerca de la carta del Ingeniero Torres y remitió la misma,

Se acuerda que se adelanten trabajos en coordinación entre el Ing. Hugo Colmenares el Ing. Boris y a Interventoría.

Ante la pregunta del Ing. Torres si se requiere que la interventoría esté en todas las reuniones para este diseño, se le responde que no necesariamente que es deseable que se sigan las fases de un diseño; esquema básico, anteproyecto y proyecto y que en esos casos si es pertinente el acompañamiento de la interventoría. Se solicita que las reuniones sean notificadas con tiempo para poder programar el acompañamiento.

El Ing. Londoño solicita que toda entrega de documentación sea de forma oficial para los registros pertinentes.

3.3 Programación

3.3.1 Observaciones:

Se presenta el avance de obra así: físico ejecutado 6,27% y un programado del 11,31%, lo que representa un atraso de -16 días.

El contratista comenta que en el programa de control de la interventoría no se reflejan todas las actividades. La interventoría hace la observación que algunos casos no se presenta por actividades sino por capítulos o subcapítulos, pero de todas formas se hará la revisión respectiva al tema.

3.3.2 Programación obras proyecto inicial.

El contratista presenta en físico una nueva programación de obra y la envía al correo en formato Project.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. SOCIOS: GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A.	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 6 de 8	Código 233 GDP	Acta No. 007

La arq. Zapata consulta si el director de obra conoce la programación, a lo que responde que no que solo le llegó hasta hace un rato, de igual forma consulta si incluye las mayores cantidades de obra, a lo cual, responde que tampoco las incluye.

El Ing. Londoño revisa lo entregado por el contratista y hace el comentario que esta programación ya está obsoleta en razón no se incluye todos los trabajos. Por un lado se debe programar el trabajo del muro y por el otro avanzar con la estructura inicial. Se solicita presentar un programa acorde a los trabajos a realizar.

A la solicitud el Ing. Luis Fernando de contar con los Apus avalados para poder conformar un programa completo de obra, el Ing. Londoño le responde que para hacer un programa de obra no requiere tener inicialmente los precios y se le solicita que estructure una programación en donde incluya todos los ítem necesarios para avanzar con el proyecto, sean adicionales o no, posteriormente se hará la evaluación de costos de Apus que resulten como adicional.

El Ing. Torres propone presentar para el día de mañana un programa de obra en diagrama de Gant con los ítems adicionales que se puedan presentar, para que la interventoría y el INML lo revisen, y posteriormente pasarlo al programa Project.

3.4 Compras y suministros

3.4.1 Contratos hidrosanitario y eléctrico.

El contratista presenta copias de: Contrato hidrosanitario adelantado con el señor Juan Manuel Cerón, y el contrato eléctrico con el señor William Alba Guzmán.

3.5 Informe SISO

3.5.1 Informe del contratista

Informa Ángela Naranjo por parte del contratista que en este periodo el trabajo ha sido más administrativo, ya que no ha entrado personal operativo y no se han adelantado actividades de obra.

3.5.2 Retiro del personal

El contratista manifestó que la Arq. Zapata no autorizó que el operario de la volqueta y el operario de la retro llevaran cabo actividades como apiques y burros para hierro. La Arq. Zapata aclara que no comprende dicha aseveración, para lo cual, el ing, Luis Fernando Cárdenas transmite que los operarios tras la solicitud le contestaron "...la interventoría no autorizó..."

Finalmente se corrobora que no es clara la versión y que en todo caso la interventoría no se opuso a que los operarios llevaran a cabo o no esa actividad.



INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA
SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

ACTA COMITÉ DE OBRA
FT-TE-02 - Versión 0

Página 7 de 8

Código 233 GDP

Acta No. 007

La Arq. Ana Milena solicita que antes de hacer estos tipos de comentarios se confirme para evitar se indispongan las partes, que se tienen líneas de comunicación expeditas y se puede dar claridad evitando demoras de ejecución de actividades y malos entendidos.

3.5.3 Inspección Seguridad Industrial

Interventoría presenta el seguimiento a seguridad Industrial en el formato FT-TE-01 en donde se pondera de 1 a 5 un resultado de 4,2 considerado como bueno para la obra.

3.6 Otros

La Interventoría expone:

La interventoría aclara que en relación a las coordenadas del lindero se mantienen las que ya se entregaron y que son las que se encuentran materializadas en sitio. Son los puntos de lindero con los que ha venido trabajando el contratista. También se aclara que en la revisión localización de zapatas en los eje B y C, se presentó la confusión por parte de topografía de la interventoría, aspecto que finalmente se revisó nuevamente encontrando correcta la localización de estas zapatas por parte del contratista.

La confusión se generó dado que se ha venido trabajando en más de 44 cortes y en algún momento se movieron las mallas en Cad no en sitio.

ANEXOS DEL ACTA

Hacen parte integral del a presente acta los siguientes documentos:

- Registro de asistencia Acta de Comité No. 07
- Orden del día Comité de Obra No. 07
- Cuadro de asuntos pendientes No 06
- Informe semanal de interventoría No. 07
- Informe del contratista: el contratista no presenta informe.

APROBACIÓN DEL ACTA

Para constancia de lo anterior y en señal de aprobación, se firma la presente acta 007 por las partes involucradas:

REPRESENTANTE	FIRMA
Nombre: GUSTAVO ADOLFO TORRES Cargo: Contratista Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	
Nombre: LUIS FERNANDO CARDENAS Cargo: Director de obra Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	



GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA. S.A.
CALLE 14 A No. 119 - 88 Unicentro
Bogotá - Colombia

INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA
SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

ACTA COMITÉ DE OBRA
FT-TE-02 - Versión 0

Página 8 de 8

Código 233 GDP

Acta No. 007

Nombre: LUZ ELENA RIVERA
Cargo: Residente de obra
Empresa: Gustavo Adolfo Torres D

Nombre: ANA MILENA ZAPATA P
Cargo: Directora de Interventoría
Empresa: Gutiérrez Díaz SA y CIA

Nombre: ANDRES BASTO BLANCO
Cargo: Residente de Interventoría
Empresa: Gutiérrez Díaz SA y CIA

Nombre: FERNANDO RAMIREZ
Cargo: Inspector
Empresa: Gutiérrez Díaz SA y CIA

Nombre: WILLIAM ESCOBAR VALLEJO
Cargo: Director Seccional Caldas
Empresa: INML Manizales

Nombre: JUAN CARLOS MEDINA OSORIO
Cargo: Director Regional Occidente
Empresa: INML

Nombre: OSCAR LONDOÑO
Cargo: Ingeniero
Empresa: INML Bogotá

Nombre: LUZ HELENA AGUILAR
Cargo: Arquitecta
Empresa: INML Bogotá

[Handwritten signatures and initials corresponding to the list of attendees on the left.]

 GUTIERREZ BIAZ Y CIA S.A. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS	ORDEN DEL DIA		
		Código: FT-TE-09	Versión:00
			Fecha: 01-08-2008

PROYECTO
CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1
COMITÉ DE OBRA No.
007
SEDE
MANIZALES
FECHA:
26 de marzo de 2014
HORA:
10:00 a.m.

		RESPONSABLE	OBSERVACIONES	ANOTACIONES
1	seguimiento a cuadro de asuntos pendientes 002	Interventoria		
2	Entrega de Informe del Contratista: servicios publicos, estudios y diseños, salud ocupacional,	Contratista	Diseños, Programacion, Compras y suministros, Siso (personal, equipo, herramienta), programacion	
3	Entrega de informe de la Interventoria	Interventoria	Diseños, Programacion, Compras y suministros, Siso (personal, equipo, herramienta), programacion	
4	Otros			
5				
6				
7				
8				
9				
10				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A.
CALLE 100 N. OFICINA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

CUADRO CONTROL DE ASUNTOS PENDIENTES

Código: FT-TE-58

Version: 0

Fecha: Marzo 30 de 2006

PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

CONTROL DE ASUNTOS PENDIENTES

Comité de Obra N°
Cuadro de Asuntos
Pendientes N°

7

6

FECHA

25 de marzo de 2014

Asun	tema	Origen	FECHA			Asunto	Solicitado por:	Responsable	Fecha Prevista de cumplimiento			Observaci	Cumplido	
			D	M	A				DIA	MES	AÑO		SI	NO Dias atraso
1	administrativos	acta reunion 001	17	enero	2014	entrega actas de vecindad	interventoria	contratista	04	febrero	2014	Pendiente de firmas el acta con el hospital		49
12	presupuesto	comité de obra 003	11	febrero	2014	analisis de cantidades de obra	interventoria	contratista	25	febrero	2014			
14	estudios y diseños	comité de obra 02	18	febrero	2014	dudas sobre tanque de reserva de agua	contratista	INMIL- interventoria	25	febrero	2014			
19	estudios y diseños	comité de obra 05	24	agosto	2020	dudas sobre el diseño arquitectónico	contratista	INMIL	18	marzo	2014			
20	Diseño muro anclado	Acta comité 5	11	Marzo	2014	Diseño muro anclado	Contratista	INMIL	18	marzo	2014			
21	Almacenamiento de materiales	comité de obra 005	11	marzo	2014	Construcción de bases para adecuado almacenamiento del refuerzo	interventoria	contratista	12	marzo	2014			16
22	Planos digital muro anclado	comité de obra 006	18	marzo	2014	Envío de planos digitales que se presentaron en físico del muro anclado	Interventoria y contratista	INMIL	19	marzo	2014			
23	Técnicos	comité de obra 006	18	marzo	2014	Consulta si va o no la capa de afirmado bajo la base del muro	contratista	INMIL	25	marzo	2014			
24	Técnicos	comité de obra 006	18	marzo	2014	lista de consulta del diseño estructural de la edificación enviadas al INMIL -correo del	interventoria y contratista	INMIL	25	marzo	2014	resuellas parcialmente		



GOBIERNO DE CHIRIQUÍ
GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CHIRIQUÍ

CUADRO CONTROL DE ASUNTOS PENDIENTES

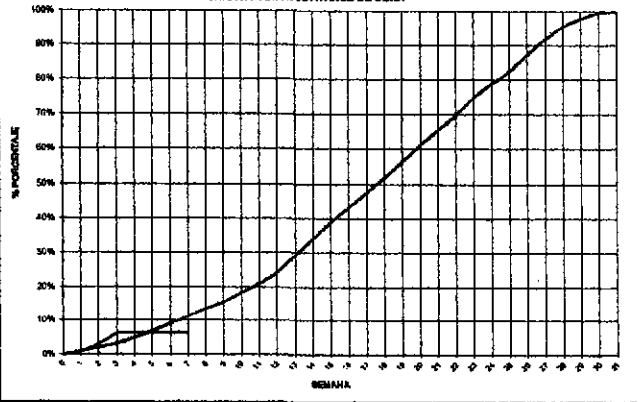
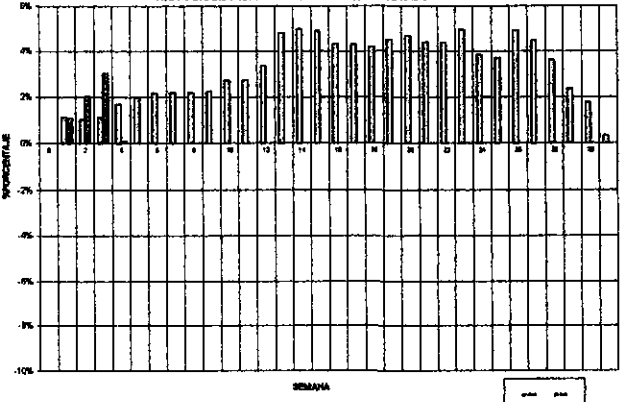
Código: FT-TE-46
Version: 0
Fecha: Marzo 30 de 2006

PROYECTO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

CONTROL DE ASUNTOS PENDIENTES																
Comité de Obra N° 7																
Cuadro de Asuntos Pendientes N° 6																
FECHA																
25 de marzo de 2014																
Asun	tema	Origen	FECHA			Asunto	Solicitado por:	Responsable	Fecha Prevista de cumplimiento			Observaci		Cumplido		
	tema		D	M	A				DIA	MES	AÑO			SI	NO	
25	Diseños	comité de obra 006	18	marzo	2014	Información del avance del diseño definitivo del sistema de ventilación mecánica. Y presentación de una una propuesta de tiempos para el cumplimiento de este compromiso.	interventoría	contratista								
26	Diseños	comité de obra 006	18	marzo	2014	Enviar al contratista las observaciones que hizo la interventoría al pre diseño del sistema de extracción e inyección	contratista	interventoría	25	marzo	2014					
27	Programación	comité de obra 006	18	marzo	2014	Programación de actividades mensuales	interventoría	contratista	25	marzo	2014		No se pudo			
28	Manual de Interrelaciones	comité de obra 006	18	marzo	2014	Aprobación final del manual de interrelaciones	interventoría	INMIL					Se reenvia por			

No se puede
Se reanuda pa

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. CONSTRUCTORA Y SERVICIOS DE INGENIERIA		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1				
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		Código: 233- FI-TE-73		Versión No. 0 Fecha: 28 de Mayo de 2004		
REPORTE DE OBRA SEMANAL DE INTERVENTORIA N° 07 SEMANA N° 07 - DEL 18 DE MARZO AL 24 DE MARZO DE 2014						
CONTRATISTA: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE		CONTRATO: 313-SG-2013		FECHA DE INICIACIÓN: 04 de febrero 2014		
INTERVENTOR: GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA SA		CONTRATO: 315-SG-2013		FECHA TERMINACIÓN: 03 de sep. 2014		
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS - MANIZALES ETAPA 1				FECHA: Marzo 25 de 2014		
1- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES						
1.1- Contrato suscrito entre el contratista y el INML firmado el 17 de diciembre de 2013 - Otras modificatorio 1 al contrato No 313-SG-2013, firmado el 24 de diciembre de 2013						
1.2- Contrato suscrito entre la Interventoría y el INML firmado el 19 de diciembre de 2013						
2- RECURSOS DEL CONTRATISTA						
ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES LLEGADOS A LA OBRA EN LA SEMANA	FORMALETA	EQUIPOS EN OBRA	FROM	PERSONAL	
					ADMINISTRATIVO	PROMEDIO
		127 Camillas de madera	EQUIPO EN OBRA PERO QUE NO SE REQUIERE SU USO PARA LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS		Ingeniero Contratista.	0.2
	0	200 planchones de madera			Ingeniero Director de obra	1.0
		40 parales diagonales de 3.20	Retraexcavadora de llanta HILLAND-B95B	0.3	Arquitecta Residente	0.8
		40 parales diagonales de 2.8	Bobcat S300	1.0	Auxiliar	1.0
		40 tablon metálico de 2	Marillo para retraexcavadora y para Bobcat	2.0	Almacenista	0.8
		40 parales horizontal de 2m	Volqueta doble troque (12m3)	1.0	SUBTOTAL	3.8
		40 parales vertical de 2.2 m			COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	PROMEDIO
		40 cerchas de 1.5	Mezcladora de 1 l/ Bto	1.0	Comisión topografía	0.0
		48 parales metálicos de 1.8	Vibro compactador tipo rana	1.0	OBrero	PROMEDIO
		6 Escalera metálica	Taladros	2.0	Maestros-oficiales-ayudantes	0.0
		8 Cerchas para andamio.	Pulidoras	2.0	Personal -Movimiento tierra	1.8
			Sierra para madera	1.0	Celaduría	2.0
			Motobomba sumergible 3"	1.0	SUBTOTAL	3.8
			Motobomba de 1"	1.0		
					SUB-TOTAL PERSONAL CONTRATISTA	7.67
					PERSONAL INTERVENTORIA	PROMEDIO
					Arquitecta Directora de interventoría	0.3
					Ingeniero Residente interventoría	1.0
					Inspector Interventoria	1.0
					Comisión de Topografía	0.5
					SUB-TOTAL PERSONAL INTERVENTORIA	2.8
					TOTAL	10.60

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1			
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		Código: 233- FT-TE-73		Versión No. 0 Fecha: 08 de Mayo de 2014	
3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN					
PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA				REGISTRO FOTOGRÁFICO	
PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO		
2.20%	0.00%	11.31%	6.27%	-16	
PLAZO (DÍAS)				VESTA ESTADO ANTERIOR DE EXCAVACIÓN MECÁNICA EN ESTA SEMANA NO SE MOVIO MATERIAL.	
CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES	TRABAJO O INTERVENTORIA - LOCALIZACIÓN MURO Y LINEA DE CIMA.	
Contractual	212	47	165	TRABAJO O INTERVENTORIA - LOCALIZACIÓN MURO Y LINEA DE CIMA.	
Proyección	228	47	181	TRABAJO O INTERVENTORIA - LOCALIZACIÓN MURO Y LINEA DE CIMA.	
ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN				VESTA DESDE EL COSTADO SUR - CARRERA 27	
Atraso (-) Adelanto	Días	Fecha Terminación Obra Proyectada	% Tiempo Transcurrido	EQUIPO QUE PERMANECIO EN REALIZAR ACTIVIDADES EN EL PERIODO	
Anterior	-9	12-sep-14	19.81%	EQUIPO VARIADO DURANTE TODO EL PERIODO	
Actual	-16	19-sep-14	22.17%		
GRAFICA CONTROL AVANCE DE OBRA				HISTOGRAMA % PROGRAMADO Y % EJECUTADO	
					
OBSERVACIONES AL INFORME DE PROGRAMACIÓN					
1- En esta semana no se ejecutaron actividades de obra con lo que el porcentaje de ejecución para el periodo fue de 0.00, con lo que se mantiene el mismo avance acumulado del periodo anterior del 6.27%. En el grafico se refleja en la linea de ejecución de las cuatro últimas semana que prácticamente es horizontal reflejando que después de ir con un adelanto en ejecución se pasa al día del corte, a un desfase acumulado del -5.04% que en días representa ya -16 días de atraso. 2- Para el seguimiento a la ejecución de obra se continúa en base al programa que se encuentra contractualmente aprobado, a pesar que presenta inconsistencias de programación que fueron informadas al contratista y que este no ha modificado.					
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO			ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADOS		
EN ESTE PERIODO NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES EN OBRA			EXCAVACIÓN DEL TERRENO MANUAL: Actividad con fecha de inicio el 24 febrero y terminación el 10 de marzo de 2014. RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO: Actividad con fecha de inicio el 12 de marzo y terminación 26 de marzo de 2014. Las anteriores actividades tienen como predecesora la excavación mecánica que ante la situación de no lograrse llegar con la cantidad inicialmente contratada al nivel N- 0.45 afecta el inicio de las mismas.		
La topografía del contratista adelanto los planos de planta y perfiles, para la propuesta del avanzar con los trabajos en el costado sur del proyecto, entre ejes A-C y entre ejes 1 al 10			MÓVIMIENTO DE TIERRA PARA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS: Actividad con fecha de inicio en el programa el día 4 de marzo de 2014 y terminación el 13 de marzo de 2014. Actividad que no hace parte de la ruta crítica y que se puede adelantar paralelo a los trabajos de excavaciones y cimentación aprobados en este periodo en el costado sur, con lo que en un plan de contingencia se puede recupera este tiempo		
TRABAJOS REALIZADOS POR LA COMISION DE TOPOGRAFIA DE LA INTERVENTORIA -Control del comportamiento referente a asentamientos de la estructuras del hospital -Revisión conjunta con topografía del contratista coordenadas de ejes y linderos.			INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Programado para iniciar el día 04 de febrero de 2014. No se han adelantado actividades de este capítulo. Este desfase obedece a que para poder adelantar actividades eléctricas se debe adelantar actividades predecesoras como estructura y otras que según el programa no se inician aún.		

GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1						
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		Código: 233- PT-TE-73		Versión No. 0 Fecha: 08 de Mayo de 2014				
4- CONTROL DE COSTOS								
ITEM	PRESUPUESTO CONTRACTUAL		DIFERENCIA		INVERSION EJECUTADA		INVERSION PROGRAMADA	
	INICIAL	ACTUAL	\$	%	\$	%	\$	%
DIRECTOS + ADMÓN.	\$ 2.503,521,827.19	\$ 2,503,521,827.19	\$ 0	0.00%	\$ 107,568,882.43	4.30%	\$ 0	0.00%
OBRAS			\$ 0	0.00%		0.00%	\$ 0	0.00%
TOTAL	\$ 2.503,521,827.19	\$ 2,503,521,827.19	\$ 0	0.00%	\$ 107,568,882.43	4.30%	\$ 0	0.00%
ESTADO FLUJO DE FONDOS								
1 - El grafico presenta la inversión por semanas en obra.								
5- OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES								
5.1 - OBSERVACIONES								
5.1.1 - En este periodo en el comité de obra No. 06 el Ing. Londoño presenta el diseño del muro anclado., aclarando que debe revisarse para que se hagan los comentarios pertinentes. Entrega en físico dos planos: el 1/1 de fecha marzo de 2014 contiene diseño geotécnico de anclajes y el segundo E01/01 que contiene detalle del anclaje de los muros de contención tipo 1,2 y 3, así mismo entrega en 4 folios documento sobre anclajes. Son recibidos una copia por el contratista y otra por la interventoría. 5.1.2 - El día 21 de marzo de 2014 se avala por parte del especialista de suelos y por el INML avanzar con los trabajos de excavación y construcción de la cimentación y estructura, propuestos por el contratista en comités anteriores y en los planos con las áreas y perfiles del sector del costado sur del proyecto a intervenir. El contratista con este aval entra a organizar la estrategia para dar inicio a estos trabajos. 5.1.3 - Permanece en obra parqueada la retroexcavadora de llantas, que estuvo varada desde el 10 hasta el sábado 22 de marzo, día en que fue reparada, un bobcat y una volqueta doble troque, que no son usadas durante este periodo. 5.1.4 - De acuerdo a la respuesta del contratista referente al manual de interrelaciones en el que no acepta un control básico como son temas de excluir un sistema de revisiones previas durante el proceso constructivo, no contar con un programa de obra, entre otros, la Interventoría no pueden aceptar la exclusión de procedimientos básicos de control ya que se quedaría sin elementos de registro y seguimiento a la calidad de los materiales y procesos. Por lo anterior la Interventoría envía oficio a la 5.1.5 - Revisado conjuntamente el avance físico de obra entre contratista e interventoría y con base al programa de Excel, se tiene que lo siguiente: Acumulado de obra programado a la fecha es del 11.31 % y el acumulado ejecutado es del 6.27 %, lo que representa un atraso de -16 días en ejecución de obras. 5.1.6 - El porcentaje en tiempo transcurrido es de 22.17 % en relación al plazo contractual que es de 7 meses. 5.1.7 - La inversión acumulada ejecutada al corte del presente informe es del 4.30 % del valor total contratado. 5.1.8 - En el periodo se adelanta nuevo monitoreo para el control de asentamientos que se puedan presentar en las edificaciones del hospital, trabajos realizados por la comisión de topografía de la interventoría. A la fecha no se presenta novedad alguna.								
5.2 - CONCLUSIONES								
5.2.1 - Al avalarse en este periodo el día 21 de marzo de 2014, tanto por parte del especialista de suelos y por el INML la propuesta de trabajo presentada por el contratista para iniciar el proceso de excavación mecánica por la construcción de la cimentación y la estructura del costado sur del proyecto entre ejes A al C, y feriéndose ya firmada el acta de acuerdo de cantidades por valor de \$ 151.249.373,24 en donde se estableció una mayor cantidad de obra para la excavación mecánica y manual. El contratista debe organizar desde ya el ingreso de personal y maquinaria adecuada para reiniciar estas actividades.								
5.3 - RECOMENDACIONES								
5.3.1 - Referente al manual de interrelaciones es importante que se mantengan los procedimientos de control propuestos por la interventoría para poder contar con elementos de registros y seguimiento al cumplimiento en la calidad de las obras que se ejecuten. Así mismo contar con un programa de obra actualizado a los nuevos requerimientos, que es la herramienta que con un adecuado cumplimiento y con seguimiento oportuno es el norte en todo proceso constructivo, con la que se asegura el cumplimiento del plazo propuesto. 5.3.2 - Es importante que el contratista proyecte desde ya el seguimiento y autorización de trabajos en altura por parte de un profesional con licencia en trabajo ocupacional, ya que no se puede desconocer una normatividad nacional que es de estricto cumplimiento de acuerdo resolución vigente 1409/2012 por la cual se establece el reglamento de seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas. 5.3.3 - Al tenerse a la fecha de corte del presente informe aprobado e inicio de trabajos de excavación mecánica, el contratista debe presentar el programa de obra de como acometerá los trabajos de construcción del proyecto inicial y se proyecte desde ya la metodología de construcción paralela del muro anclado. 5.3.4 - Se recomienda al contratista presentar programas semanales de como proyecta adelantar los trabajos en estos periodos, incluyendo sectores por los que proyecta acometer actividades, personal requerido, materiales, etc., y así oportunamente la Interventoría hacer el seguimiento, programar revisiones, y dar las recomendaciones pertinentes, de tal forma que se agilicen los procesos.								
ESTADO DEL TIEMPO EN EL PERIODO SEMANAL						INTERVENTOR		
MARTES	18	Marzo	2014	No se presentaron lluvias		ARQ. ANA MILENA ZAPATA POSADA DIRECTORA DE INTERVENTORIA		
MIÉRCOLES	19	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
JUEVES	20	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
VIERNES	21	Marzo	2014	Lluvia suave de 5:00 pm a 5:15 pm				
SÁBADO	22	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
DOMINGO	23	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
LUNES	24	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
CONSTRUCCION Y OBRAS

LISTA DE ASISTENCIA

Página: 1 DE 1

Código: FT-AD-03

Versión No: 0

Fecha: 11/Jul/05

Lugar: Obra Construcción y dotación sede seccional Caldas Manizales - Etapa 1

FECHA DE SESION: Marzo 25 de 2014

HORA:

Entidad Representada	Nombre del Representante	Cargo	Firma del Representante
TNML y CF	William Escobar V.	Dir. Seccional Caldas	
INMML y CF	Juan C. Madueño	Dir. Regional Occidental	
INMML y CF	Luz Helena Aguilar	Prof. Espec. Administración	
INMML y CF	Osvaldo Lozano	Prof. Asesor	
Gustavo Torres	Gustavo Torres	Contratista	
Gutierrez Diaz y Cia	Andrés Bernal R.	Residente Interim	
BUSTADO TORRES	ARO. LIZ ELENA OLIVERA	RESIDENTE DE OBRA.	
JOSUE DIAZ	JOSUE DIAZ	Director Interim	
Gutierrez Diaz y Cia	Ing. Fernando Torres	Supervisor de Obra.	
Ing. Gustavo Torres	Luz Fdo. Candia	Director de Obra	

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. INGENIERIA Y SERVICIOS EN OBRAS DE CONSTRUCCION	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 1 de 7	Código 233 GDP	Acta No. 008

ACTA COMITÉ DE OBRA NUMERO 08

SESIÓN DE COMITÉ No. 008

Hora: 2.00 pm

En las instalaciones de la obra al 1 día del mes de abril de 2014, con el fin de realizar el comité de obra para hacer seguimiento semanal del contrato de obra No. 313-SG-2013 de la **CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1**, se reunieron las siguientes personas como consta en el registro de asistencia anexo a la presente acta:

Participante	Cargo	Empresa
Gustavo Adolfo Torres	Contratista	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Luis Fernando Cárdenas	Director de Obra	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Luz Elena Rivera	Residente de Obra	Gustavo Adolfo Torres Duarte
Ana Milena Zapata P.	Arq. Directora de Interventoría	Gutiérrez Díaz Y Cía. S.A
Andrés Basto Blanco	Ing. Residente Interventoría	Gutiérrez Díaz Y Cía. S.A
William Escobar Vallejo	Director Seccional Caldas	INML Manizales
Oscar Londoño	Coordinador Grupo Nacional de Arquitectura	INML Bogotá
Luz Helena Aguilar	Arquitecta Grupo Nacional de Arquitectura	INML Bogotá

TEMAS TRATADOS:

1. APROBACIÓN ACTA ANTERIOR:

Antes de proceder a la firma del acta del comité anterior, La Arq. Ana Milena aclara que referente a la observación que solicitó el Ing. Gustavo que se incluyeran en la redacción del acta 07, en el punto 3.2.2, que en ningún momento la Interventoría ha interpretado como que las observaciones a los diseños presentadas por el contratista obstaculicen el normal desarrollo de la obra. Así mismo anota que en obra se han venido haciendo las observaciones y en trabajo conjunto dando respuesta a las inquietudes del diseño estructural. Anota también la Arq. Ana Milena que la interventoría propende por que se trabaje como un solo equipo, olvidando cualquier malentendido para que se trabaje con la mayor armonía entre las partes. El contratista manifiesta también la misma actitud.

Habiéndose entregado el Acta de Comité No. 07 con anterioridad para su lectura, es aprobada por los asistentes.

2. VERIFICACIÓN DE ASUNTOS PENDIENTES Y COMPROMISOS PACTADOS:

Se hizo seguimiento al cuadro de asuntos pendientes No. 07 el cual hace parte integral de la presente acta, quedando pendiente por atender o con observaciones los siguientes compromisos:

Carrera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6290020 FAX: (571) 6372360	sogeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	---	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. CALLE 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 2 de 7	Código 233 GDP	Acta No. 008

Pendiente no.	Descripción	Observación	Cumplimiento para (fecha):
1	Entrega actas de vecindad con el hospital	Sigue Pendiente contar en obra con este documento debidamente firmado.	08-04-2014
12	Análisis de cantidades de obra	Compromiso reunión entre contratista e interventoría para trabajar en el tema los jueves en la tarde y presentar lista de cantidades de la estructura y de lo arquitectónico para el 8 de abril.	08-04-2014
14	Dudas sobre tanque de reserva de agua	Pendiente entrega de diseños estructurales del tanque con la nueva ubicación.	
19	Dudas sobre diseño arquitectónico	En proceso de revisión. Sigue pendiente	
25	Diseños	Presentación de una propuesta de tiempos para el cumplimiento de este compromiso.	
28	Manual de Interrelaciones	Aprobación final del manual de interrelaciones.	

3. Desarrollo de cada uno de los temas tratados:

Se mantiene un desarrollo del comité por temas tratados donde de acuerdo a cada tema se van resolviendo los temas pendientes.

3.1 Diseños

3.1.1 Diseño muro anclado.

El Ing. Londoño informa que consultó al especialista de suelos sobre el tema de la posibilidad de proyectar el muro en el sector del costado nor occidental del proyecto, hasta llegar a las construcciones del hospital, quien respondió que de acuerdo a los estudios del terreno y diseños presentados se cumplía con la estabilidad, pero que es decisión del INML si quiere realizar obras adicionales a las que no se opone. El Ing. Londoño manifiesta que el problema son ya costos y además el muro en este sector no sería vertical sino de acuerdo al talud.

Se propone invitar al Ing. Palacios para que realice una visita a obra y entregue su concepto para tomar una determinación.

El Ing. Torres comenta sobre la posibilidad de usar para los drenes una tubería que ya viene perforada y con presentación por rollos, con diámetro 6.5 cm. La interventoría hace la observación de revisar bien el tema antes de comprar ya que por la curvatura se puede dificultar

Carrera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6280020 FAX (571) 6372369	scgeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. SOCIETAT D'INGENIERIA I D'ARQUITECTURA	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 3 de 7	Código 233 GDP	Acta No. 008

la instalación y también revisar el diámetro ya que en ocasiones el diámetro se refiere a la medida externa.

3.1.2 Consultas del diseño estructural de la edificación.

La interventoría informa que en este periodo se mantuvo una reunión entre contratista interventoría y telefónicamente con el diseñador estructural Ing. Nelson Fernando Rodríguez, en la que se despejaron las diferentes dudas que se tenía referente a las mallas que aparecen en el diseño de pantallas y del muro anclado. También se trataron y definieron otros aspectos técnicos, de los cuales la Interventoría le enviará al diseñador el resumen de consultas y respuestas, para que los ratifique por escrito.

Con los temas definidos en esta reunión el contratista pudo avanzar con la conformación de las cartillas del refuerzo para ser presentadas para revisión de la Interventoría.

En el comité el ing. Londoño consulta al especialista sobre la necesidad de aplicar o no bajo la zarpa de los muros la capa de afirmado. Se aclara que la capa de afirmado debidamente compactada solo se aplicará bajo la zarpa de los muros de la edificación. El muro anclado no requiere que se instale esta capa.

El Ing. Londoño informa que el día de ayer recibió del Ing. Nelson Fernando Rodríguez el archivo con las modificaciones de cimentación, que revisados el día de hoy encontró algunos detalles a corregir en especial en las vigas transversales y en la longitudinal en el sector de la rampa de acceso vehicular. Se solicitará al diseñador la corrección y se espera que para el día de mañana se cuente con estos planos para enviarlos a la interventoría y al constructor.

El contratista consulta sobre la posibilidad de construir el muro sobre el eje A entre ejes 2-6 en concreto solo hasta la altura que tiene suelo a contener, y el resto en mampostería. Se le pide presentar un detalle al respecto para ver las incidencias que pueda traer este ajuste.

El Ing. Londoño confirma después de comunicarse con el diseñador, que los conectores que aparecen en el muro anclado van tanto en la parte vertical como en la horizontal con las misma especificación.

El INML consultará con el suelista el manejo técnico que se debe dar al punto de conjunción de los muros M1 y M3 en la esquina ejes 1-E

3.1.3 Consultas del diseño estructural del tanque.

Informa el ing. Londoño que ya se entregó al Ing. Nelson Fernando Rodríguez el plano con la nueva localización y dimensiones del tanque para que adelante el diseño estructural del mismo. Así mismo informa que es posible que en este sector, se requiera un mejoramiento en razón a la carga admisible del suelo.

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. CONSTRUCCION, RECONSTRUCCION Y REFORMA	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 4 de 7	Código 233 GDP	Acta No. 008

3.1.4 Diseño Extracción e Inyección.

El Ing. Torres aclara que la reunión citada para revisar diseños preliminares del sistema de extracción e inyección con el Ing. Boris Albarracín es el próximo jueves a las 10:00 am en las oficinas del INML en Bogotá

Se aclara al contratista que adicionalmente está pendiente que entregue a la Interventoría y al INML el programa de tiempos y entregables de acuerdo al compromiso en plazo para esta actividad en el contrato.

Comenta la Arq. Luz Helena que el Ing. Favio Martínez de Servicios Técnicos Especializados del INML le manifestó que solo en uno de los cuartos de residuos se requeriría que contara con extracción, pero que consultaría nuevamente con el Ing. Hugo colmenares _ coordinador de Servicios Técnicos Especializados del INML La Arq. Ana milena comenta que en ciertos espacios se puede tener una ventilación natural y usar el sistema en los espacios de mayor cuidado como son las áreas contaminadas sala de sépticos y sala de necropsias en donde se debe verificar que los puntos sean suficientes. Así mismo se debe revisar el funcionamiento de la exclusiva que permite el paso de evidencias desde el área de servicios anexos hacia el área de central de evidencias. Se debe tener en cuenta que el sistema de inyección y extracción en especial en este tipo de construcción debe ser totalmente eficiente.

La Arq. Ana Milena manifiesta su preocupación referente a que las capacidades de los equipos estén ya limitadas y que el resto de diseño se tenga que acoger a esas especificaciones. El Ing. Lodoño aclara que si se requiere por diseños subir las capacidades en los equipos se puede realizar el ajuste.

La Interventoría solicitó al Ing. Torres enviar con anticipación los diseños para avanzar y contar con las observaciones, de tal forma que se puedan presentar en la reunión programada para el jueves. El Ing. Torres se comunica con el Ing. Boris para que envíe esta documentación a la Interventoría.

Se solicitó al contratista presentar el contrato con el Ing. Boris Albarracín.

Programación

3.1.5 Observaciones:

Se presenta el avance de obra así: físico ejecutado 6,47% y un programado del 13,51%, lo que representa un atraso de -21 días.

Manifiesta la interventoría la urgencia de contar con un programa aterrizado a la realidad de la obra y a su proceso constructivo, en razón a que se viene haciendo seguimiento a un programa que tiene falencias y que cada día que se avanza en tiempo genera datos no concordantes con una realidad en la ejecución.

El Ing. Torres presenta un programa de intención en gant para los dos meses siguientes en donde el color verde representa las actividades del contrato inicial y el amarillo representa actividades nuevas necesarias en el proceso constructivo. También presenta un documento con

Carrera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6290020 FAX (571) 6372369	so general@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	---

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. SUCURSAL SECCION CALDAS MANIZALES	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 5 de 7	Código 233 GDP	Acta No. 008

el procedimiento de la instalación de pantallas ancladas de la firma Nacional de Perforaciones y su programación propuesta

El Ing. Londoño hace algunas observaciones al programa presentado, en especial ajustar el inicio de fundida de cimentación. Comenta que no ve reflejado el procedimiento que estipuló Cesco para las excavaciones y construcción de muros anclados. Anota que el tiempo programado para la cimentación (3 meses), tal y como lo presentan es mucho.

El Director de obra comenta que se programó de tal manera teniendo en cuenta que se debe ir trabajando por secciones, pero que a medida que se vaya trabajando cimentación, se puede ir subiendo estructura.

Se acuerda que en el informe de la interventoría, adicional al avance de ejecución que se lleva de acuerdo al programa de obra con que se viene trabajando, también se presente el avance del cumplimiento del programa de intención una vez sea ajustado por el contratista.

Solicita el Ing. Londoño se presente por parte del contratista, el programa de ejecución del muro anclado, definiendo el proceso constructivo y detallando por sectores como se acometerán estos trabajos. Solicita aterrizar la programación e incluir el tema de procedimiento para los muros anclados. Comenta que por parte del hospital se realizará un seguimiento a estos trabajos y se les debe presentar esta documentación.

3.2 Compras y suministros

3.2.1 Contratos.

El contratista informa que en esta semana se adelantó negociación para el contrato de carpintería metálica y de aluminio con el Sr. Emillano, quien fue el que le trabajo en la obra de Medellín.

El contratista menciona también que ya contrató con aires térmicos para el diseño final del sistema de inyección y extracción.

Se solicitó que presente el contrato y se traiga una muestra de una ventana modelo. Tener en cuenta de acuerdo a las especificaciones y a la NSR 10 sobre el tipo de vidrio a instalar..

3.2.2 APUs nuevos.

El contratista presenta para revisión apus para el muro anclado y cuadro comparativo de anclajes, con el oficio G.A.T.D-O.M.L-043

APUS:

- Perforación anclajes permanentes de 45T
- Perforación anclajes permanentes de 30T
- Perforación anclajes permanentes de 20T
- Suministro manejo e instalación de platinas para enconamiento de anclajes.
- Transporte instalación y retiro de equipos de perforación
- Drenes horizontales de 3"
- Suministro manejo colocación y fundición de concreto lanzado para muro de contención

Carrera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6280020 FAX (571) 6372369	scgeneral@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	--

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE OBRAS DE CONSTRUCCION	INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1		
ACTA COMITÉ DE OBRA FT-TE-02 - Versión 0	Página 6 de 7	Código 233 GDP	Acta No. 008

Cuadro comparativo de anclajes con tres proponentes. Anclajes y perforaciones SAS; Geo construcciones del Occidente SA; Nacional de perforaciones.

Se solicitó al contratista adelantar cotización de los drenes con perforación manual. Se considera que pueden ser más económicos.

3.3 Informe SISO

3.3.1 Inspección Seguridad Industrial

Interventoría hace la observación referente a las protecciones que se deben implementar en las excavaciones profundas para zapatas tales como entibados, señalización, control de equipos que circulan cerca a estas excavaciones.

Se solicita también que no se permita la circulación del personal cerca a los equipos que adelantan excavación y se mantenga señalizado el sector de trabajo de la retroexcavadora. Sabemos de la inducción que ha dado el personal administrativo del contratista al ingreso de nuevo personal obrero, pero en sitio no se cumple cabalmente.

Interventoría presenta el informe de Inspección Seguridad Industrial con una calificación para la semana de 4.2, informe anexo al comité.

3.4 Otros

El Ing. Londoño solicita que los participantes del comité estén en Manizales a primera hora o desde el día anterior, en razón a que en adelante se inicia el comité con recorrido a la obra los días martes a las 9:00 a.m. y se proseguir con el comité en la oficina de Interventoría.

Se solicita al contratista adelantar un apique en el sector sur de la edificación de caldera, junto a la columna de la estructura, para determinar la profundidad de la cimentación. Se debe tramitar el permiso con el hospital.

ANEXOS DEL ACTA

Hacen parte integral del a presente acta los siguientes documentos:

- Registro de asistencia Acta de Comité No. 08
- Orden del día Comité de Obra No. 08
- Cuadro de asuntos pendientes No 07
- Informe semanal de interventoría No. 08 (233- FT-TE-73; 233-FT-TE-01; Plano seguimiento mojones; Registro fotográfico)
- Informe del contratista: el contratista no presenta informe.

Carrera 14 A No. 119 - 88 Unicentro Bogotá - Colombia	Telefax (571) 6290020 FAX (571) 6372369	cogenera@gutierrezdiaz.com www.gutierrezdiaz.com
--	--	---



GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A.
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS Y OBRAS DE CONSTRUCCION

INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA
SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

ACTA COMITÉ DE OBRA
FT-TE-02 - Versión 0

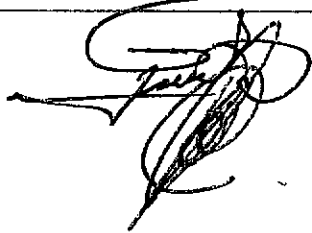
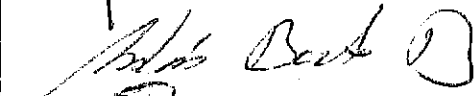
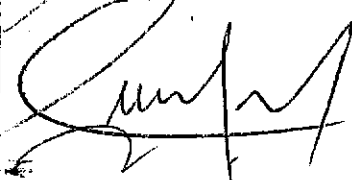
Página 7 de 7

Código 233 GDP

Acta No. 008

APROBACIÓN DEL ACTA

Para constancia de lo anterior y en señal de aprobación, se firma la presente acta 008 por las partes involucradas:

REPRESENTANTE	FIRMA
Nombre: GUSTAVO ADOLFO TORRES Cargo: Contratista Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	
Nombre: LUIS FERNANDO CARDENAS Cargo: Director de obra Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	
Nombre: LUZ ELENA RIVERA Cargo: Residente de obra Empresa: Gustavo Adolfo Torres D	
Nombre: ANA MILENA ZAPATA P Cargo: Directora de Interventora Empresa: Gutiérrez Díaz SA y CIA	
Nombre: ANDRES BASTO BLANCO Cargo: Residente de Interventoría Empresa: Gutiérrez Díaz SA y CIA	
Nombre: WILLIAM ESCOBAR VALLEJO Cargo: Director Seccional Caldas Empresa: INML Manizales	
Nombre: OSCAR LONDOÑO Cargo: Ingeniero Empresa: INML Bogotá	
Nombre: LUZ HELENA AGUILAR Cargo: Arquitecta Empresa: INML Bogotá	



GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A.
CALLE 2500 - BOGOTÁ - COLOMBIA

ORDEN DEL DIA

Código: FT-TE-09

Versión:00

Fecha: 01-08-2008

PROYECTO

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

COMITÉ DE OBRA No.

008

SEDE

MANIZALES

FECHA:

01 de abril de 2014

HORA:

10:00 a. m.

		RESPONSABLE	OBSERVACIONES	ANOTACIONES
1	seguimiento a cuadro de asuntos pendientes 007	Interventoria		
2	Entrega de Informe del Contratista: servicios publicos, estudios y diseños, salud ocupacional,	Contratista	Diseños, Programacion, Compras y suministros, Siso (personal, equipo, herramienta), programacion	
3	Entrega de Informe de la Interventoria	Interventoria	Diseños, Programacion, Compras y suministros, Siso (personal, equipo, herramienta), programacion	
4	Otros			
5				
6				
7				
8				
9				
10				

CUTLER, DORIS S. A.

Version: 0

Fecha: Marzo 30 de 2006

CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1

PROJECT:

Comité de Obra N°
Cuadro de Asuntos
Pendientes N°

28

31 de marzo de 2014

[illegible]

 GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE CIVIL		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1				
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		Código: 233- FT-TE-73	Versión No. 0		Fecha: 08 de Mayo de 2014	
REPORTE DE OBRA SEMANAL DE INTERVENTORIA N° 08 SEMANA N° 08 - DEL 25 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2014						
CONTRATISTA: GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE		CONTRATO: 313-SG-2013		FECHA DE INICIACIÓN: 04 de febrero 2014		
INTERVENTOR: GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA SA		CONTRATO: 315-SG-2013		FECHA TERMINACIÓN: 03 de sep. 2014		
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE SECCIONAL CALDAS - MANIZALES ETAPA 1				FECHA: Abril 01 de 2014		
1- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES						
1.1- Contrato suscrito entre el contratista y el INML firmado el 17 de diciembre de 2013 - Otros modificatorio 1 al contrato No 313-SG-2013, firmado el 24 de diciembre de 2013						
1.2- Contrato suscrito entre la interventoría y el INML firmado el 19 de diciembre de 2013						
2- RECURSOS DEL CONTRATISTA						
ENSAYOS, DISEÑOS Y OTROS	MATERIALES LLEGADOS A LA OBRA EN LA SEMANA	FORMALETA	EQUIPOS EN OBRA	PROM	PERSONAL	
					ADMINISTRATIVO	PROMEDIO
		127 Camillas de madera	EQUIPO EN OBRA PERO QUE NO SE REQUIERE SU USO PARA LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS		Ingeniero Contratista.	0.2
	0	200 planchones de madera	Retroexcavadora CAT-312-CL	0.7	Ingeniero Director de obra	1.0
		40 parales diagonales de 3.20	Retroexcavadora de llanta HILLAND-B95B	1.0	Arquitecta Residente	1.0
		40 parales diagonales de 2.8	Bobcat S300	1.0	Auxiliar	0.8
		40 tablon metálico de 2	Martillo para retroexcavadora y para Bobcat	2.0	Almacenista	1.0
		40 parales horizontal de 2m	Volqueta doble troque (15m3)	1.0	SUBTOTAL	4.0
		40 parales vertical de 2.2 m	Volquetas sencillas	5.0	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	PROMEDIO
		40 cerchas de 1,5	Mezcladora de 1 l/ Bto	1.0	Comisión topografía	1.2
		48 parales metálicos de 1,8	Vibro compactador tipo rana	1.0	OBrero	PROMEDIO
		5 Escalera metálica	Taladros	2.0	Maestros-oficiales-ayudantes	3.7
		8 Cerchas para andamio.	Pulidoras	2.0	Personal -Movimiento tierra	7.7
			Sierra para madera	1.0	Celaduría	2.0
			Motobomba sumergible 3"	1.0	SUBTOTAL	13.3
			Motobomba de 1"	1.0		
					SUB-TOTAL PERSONAL CONTRATISTA	18.50
					PERSONAL INTERVENTORIA	PROMEDIO
					Arquitecta Directora de interventoría	0.2
					Ingeniero Residente interventoría	1.0
					Inspector interventoría	1.0
					Comisión de Topografía	1.0
					SUB-TOTAL PERSONAL INTERVENTORIA	3.2
					TOTAL	21.47



CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Código: 233- PT-TE-73

Versión No. 0

Fecha: 08 de Mayo de 2014

3- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

PROGRAMADO SEMANA	EJECUTADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	
2.20%	0.20%	13.51%	6.47%	-21

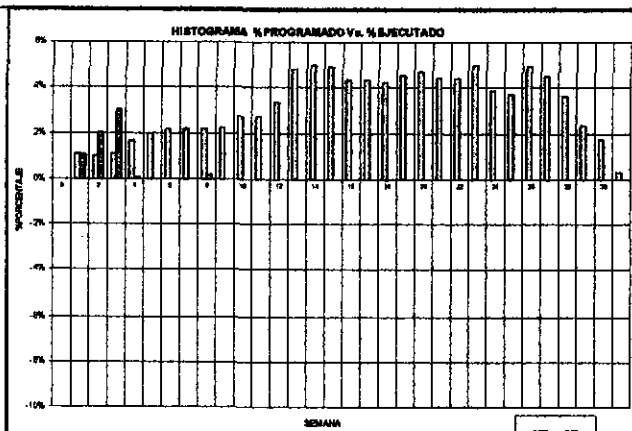
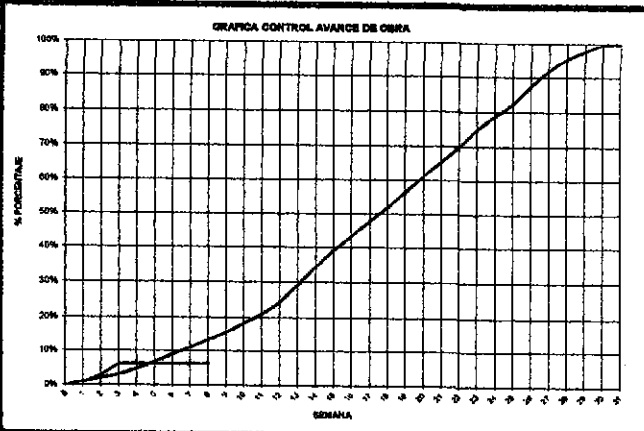
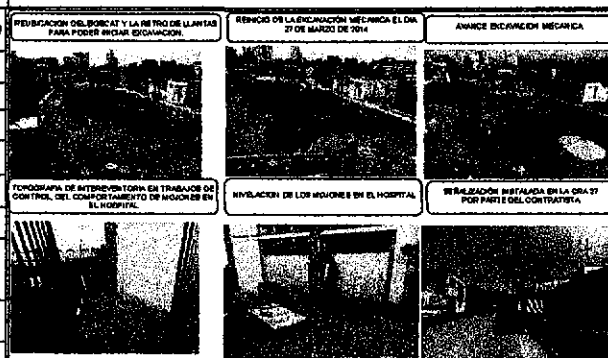
PLAZO (DÍAS)

CANT. DÍAS	TOTAL	TRANSCURRIDO	FALTANTES
Contractual	212	54	158
Proyección	233	54	179

ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Atraso (-) Adelanto	Días	Fecha Terminación Obra Proyectada	% Tiempo Transcurrido
Anterior	-16	19-sep-14	22.17%
Actual	-21	24-sep-14	25.47%

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES AL INFORME DE PROGRAMACIÓN

- 1- En esta semana se reinician trabajos de excavación mecánica el día jueves 27 de marzo de 2014, con lo que el porcentaje de ejecución para el periodo fue de 0.20%. El avance acumulado es del 6.47%. En el grafico se refleja la línea de ejecución. El desfase representa al día de corte -21 días de atraso.
- 2- Para el seguimiento a la ejecución de obra se continúa en base al programa que se encuentra contractualmente aprobado, a pesar que presenta inconsistencias de programación que fueron informadas al contratista y que este no ha modificado.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

La topografía del contratista adelanta el control de la excavación mecánica y realiza la localización de las zapatas sobre los ejes B y C entre ejes 4 y 6, en el terreno en el que se avanza con la excavación mecánica sobre el nivel N +0.0

EXCAVACION DEL TERRENO- MECANICA

Una vez avalado en el periodo anterior por parte del INML adelantar trabajos en el área del costado sur, propuesta por el contratista, se programa esta actividad y se da reinicio a partir del 27 de marzo de 2014 entre los ejes A-C y del eje 1 al 12

EXCAVACION DEL TERRENO- MANUAL

Se inicia esta actividad el día 31 de marzo de 2014 con la excavación para las zapatas B4; B5; C4; C5

ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

EXCAVACIÓN DEL TERRENO MANUAL: Actividad con fecha de inicio el 24 febrero y terminación el 10 de marzo de 2014. Solo se inicio el día 31 de marzo de 2014

RELLENOS EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO: Actividad con fecha de inicio el 12 de marzo y terminación 26 de marzo de 2014. No ha iniciado

ACERO DE REFUERZO CIMENTACION: Actividad con fecha de inicio 24 de marzo y terminación 11 de abril de 2014. Parte del acero figurado se encuentra en obra, no se ha iniciado el amare ni la instalación.

EXCAVACION MANUAL MOVIMIENTO DE TIERRA PARA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:

Actividad con fecha de inicio en el programa el día 4 de marzo de 2014 y terminación el 13 de marzo de 2014. Actividad no iniciada, pero no hace parte de la ruta critica y se puede adelantar paralelo a los trabajos de excavaciones y cimentación reiniciados en este periodo.

INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

Programado para iniciar el día 04 de febrero de 2014. No se han adelantado actividades de este capítulo. Este desfase obedece a que para poder adelantar actividades eléctricas se debe adelantar actividades predecesoras como estructura y otras que según el programa no se inician aún.

TRABAJOS REALIZADOS POR LA COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA DE LA INTERVENTORÍA

-Control al comportamiento de mojoneros localizados en la edificación del hospital, para establecer si se presenta cualquier movimiento de esta estructura.
-Revisión conjunta con la topografía del contratista para verificación de coordenadas de ejes y linderos materializados.

GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A. SOCIOS: GUTIERREZ DIAZ, GUTIERREZ DIAZ, GUTIERREZ DIAZ		CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1						
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA		Código: 233- FT-TE-73		Versión No. 0		Fecha: 08 de Mayo de 2004		
4- CONTROL DE COSTOS								
ITEM	PRESUPUESTO CONTRACTUAL		DIFERENCIA		INVERSION EJECUTADA		INVERSION PROGRAMADA	
	INICIAL	ACTUAL	\$	%	\$	%	\$	%
DIRECTOS + ADMÓN.	\$ 2,503,521,827.19	\$ 2,503,521,827.19	\$ 0	0.00%	\$ 149,540,214.73	5.97%	\$ 0	0.00%
OBRAS			\$ 0	0.00%		0.00%	\$ 0	0.00%
TOTAL	\$ 2,503,521,827.19	\$ 2,503,521,827.19	\$ 0	0.00%	\$ 149,540,214.73	5.97%	\$ 0	0.00%
ESTADO FLUJO DE FONDOS								
1 -El grafico presenta la Inversión por semanas en obra.								
6- OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES								
6.1 - OBSERVACIONES								
6.1.1 - Al inicio de esta semana se presenta la situación que la escombrera municipal nuevamente se encuentra cerrada, por lo que el contratista no pudo programar trabajos iniciando semana. Este cierre se levantó el día martes en horas de la mañana con lo que el contratista programa el equipo y personal, dándose el reinicio de la excavación mecánica con una retroexcavadora de oruga y el retiro de material con 6 volquetes el día jueves 27 de marzo de 2014. Al existir la restricción de la escombrera municipal de solo permitir el ingreso de 15 viajes de volquetes diarios, lo que genera atrasos en razón a que se pueden mover mas de 50 viajes diarios. Ante esta situación y la necesidad de avanzar con las excavación mecánica, se acuerda en el comité de obra No. 7 que se trabaje como segunda opción con el botadero ubicado en Villa María. 6.1.3 - En este periodo en el proceso de excavación mecánica se emplea una retroexcavadora de oruga CAT-312-CL y las volquetes para el retiro de tierra. La retroexcavadora de llantas y el Bobcat permanecen parqueados sin adelantar actividad entre los días 25 al 30 de marzo. El 31 de marzo la retroexcavadora de llantas transporta fardo de material dentro de la obra y colabora con transporte de material de la excavación manual. 6.1.3 - En martes 25 de marzo de 2014 se presenta al comité la demarcación en sitio que adelanto la interventoría con maderas e hilos, de la localización y nivel superior del muro anclado de acuerdo a planos recibidos. Con esta localización se detectan varios puntos como son: la conveniencia de no escalar el muro sino mantener una altura uniforme que conviene para el manejo de aguas, otro aspecto importante es la necesidad de un relleno menor en la parte superior entre talud y muro para mantener confinado en terreno natural. En esta presentación, tanto el contratista como la interventoría dan las recomendaciones y observaciones que se consignan en el comité de obra No. 07. 6.1.4 - El contratista presenta en el comité No. 07 una nueva programación de obra que va desde el 4 de febrero de 2014 al 31 de agosto de 2014. A esta programación se le hizo la observación que ya es obsoleta en razón a que no incluye lo referente al muro anclado para la proyección de la obra. 6.1.5 - Para este periodo se tiene que el avance físico de obra acumulado programado a la fecha es del 13.51 % y el acumulado ejecutado es del 6.47 %, lo que representa un atraso de -21 días en ejecución de obras. 6.1.6 - El porcentaje en tiempo transcurrido es de 25.47 % en relación al plazo contractual que es de 7 meses. 6.1.7 - La inversión acumulada ejecutada al corte del presente informe es del 5.97 % del valor total contratado. 6.1.8 - En el periodo se adelanto nuevo monitoreo para el control de asentamientos que se puedan presentar en las edificaciones del hospital, trabajos realizados por la comisión de topografía de la interventoría y que se resumen en el plano anexo al presente informe. A la fecha no se presenta novedad alguna.								
6.2 - CONCLUSIONES								
6.2.1 - Se reinicia en este periodo la excavación mecánica el día 27 de marzo de 2014, con lo que se proyectan los trabajos del sector avalado en el periodo anterior por el suelto y el INML que corresponde al área entre los ejes A al C y entre ejes 1 al 12. 6.2.2 - En este periodo se complementa la información entregada en los comités anteriores referente al diseño del muro anclado, con lo que el contratista debe presentar propuesta económica y programa de ejecución.								
6.3 - RECOMENDACIONES								
6.3.1 - Se debe proyectar por parte del INML la formalización de las obras adicionales, en especial lo referente a la construcción del muro anclado y el plazo de ejecución, de tal forma que el contratista pueda iniciar trabajos a la mayor brevedad posible. 6.3.2 - Con el objeto de tener un norte fiable en la ejecución del proyecto, es urgente se presente el programa de obra aterrizado con todas las obras a ejecutar y de acuerdo al proceso constructivo con que reinicio en este periodo la excavación mecánica sectorizada, teniendo en cuenta también las solicitudes de adelantar con la mayor seguridad los procesos de construcción en especial lo referente a los trabajos aledaños al talud. Así mismo el proceso de construcción del muro anclado.								
ESTADO DEL TIEMPO EN EL PERIODO SEMANAL						INTERVENTOR		
MARTES	25	Marzo	2014	Lluvia fuerte de 4:00pm a 5:00 pm. Lluvia suave de 5:00 pm a 5:30pm		ARQ. ANA MILENA ZAPATA POSADA DIRECTORA DE INTERVENTORIA		
MIÉRCOLES	26	Marzo	2014	Lluvia suave de 2:20 pm a 2:30 pm. Lluvia fuerte de 2:30pm a 2:50pm				
JUEVES	27	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
VIERNES	28	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
SÁBADO	29	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
DOMINGO	30	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				
LUNES	31	Marzo	2014	No se presentaron lluvias				



CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES - ETAPA 1

LISTA DE ASISTENCIA

Página: 1 DE 1

Código: FT-AD-03

Versión No. 0

Fecha: 11/Jul/05

Lugar: Obra Construcción y dotación sede seccional Caldas Manizales - Etapa 1

FECHA DE SESION:

Abril 01 de 2014

HORA:

Entidad Representada	Nombre del Representante	Cargo	Firma del Representante
Costa Torres	Costa Torres	Contratista	
CONSTRUCCION LA	INMIL Y CF	COORDINADOR GNAC	
Luz HELENA AGUIAR M.	INMIL Y CF	PROF. ESPEC. ARQUITECTURA	
INMIL Y CF	William Escobar	DIV. DECC CALDAS	
GUSTAVO TORRES D.	ABD. LUZ ELENA RUERO.	RESUMEN DE OBRA	
Gutierrez Diaz y Cia	Andrés Buitrago	Presidente obra	
Gutierrez DIAZ	Manizales	Director de obra	
Luis Fdo. Cardenas A	Costa Torres	Director de obra	



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES**

EN MANIZALES - ETAPA 1

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.8 CONTROL PERSONAL EN OBRA



Version:0

Código: FT-TE-11

Fecha: 01-08-2008

OBRA:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS

CONTRATISTA

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

CONTRATO OBRA No.

313-SG-2013

— MANIZALES ETAPA 1.

PERSONAL DEL CONTRATISTA MES: MARZO DE 2014

		Mes / Dia																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
PERSONAL ADMINISTRATIVO																																	
	Ing. director de obra Luis Fernando	0																															
	Arq. Residente Luz Elena Rivera Ocampo	5																															
	Auxiliar Angela Naranjo Ramirez	5																															
	Almacenista Orlando Guerrero	5																															

OBSERVACIONES



Version:0

Código: FT-TE-11

Fecha: 01-08-2008

OBRA:

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS CONTRATISTA

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

313-SG-2013

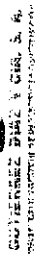
— MANIZALES ETAPA 1.

PERSONAL DEL CONTRATISTA

MES: MARZO DE 2014

[illegible]

OBSERVACIONES



Version:0

Código: FT-TE-11

Fecha: 01-08-2008

CONTRATO OBRA No. 313-SG-2013

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

CONTRATISTA

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS

OBRA:

- MANIZALES ETAPA 1.

PERSONAL DEL CONTRATISTA MES: ABRIL DE 2014

[illegible]

OBSERVACIONES



GUTIERREZ BARRERA Y CIA. S. A.
CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA

CONTROL DIARIO DE PERSONAL

Versión: 0

Código: FI-TE-11

Fecha: 01-08-2008

CONTRATO OBRA No. 313-SG-2013

CONTRATISTA GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

OBRA: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS

- MANIZALES ETAPA 1.

PERSONAL DEL CONTRATISTA MES: ABRIL DE 2014

31/03/2014																														
PERSONAL																														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Maestro Carlos Arturo Arenas	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Oficial Laurentino Muñoz Rojas	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Oficial Julian Muñoz Medina	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Oficial Juan David Agudelo C.	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Jhon Jairo Holguin Corredor	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Carlos Alberto Gonzalez C.	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Hernan Johani Martin G.	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Oscar David Arenas Castro	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Oscar Lozano	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero José Orlando Ramirez LL.	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Miguel Angel Perez M.	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Fabio Nelson Galeano	9.58	9.58	9.58	9.58																										
Obrero Carlos Emilio Valencia	9.58	9.58	9.58	9.58																										
ObreroRuben Dario Reyes		9.58	9.58	9.58																										
Obrero Jonathan Pelaez Z			9.58	9.58																										
Obrero Carlos Alberto Gomez			9.58	9.58																										
Obrero Pablo Cesar Quintero M.			9.58	9.58																										
Obrero Tulio Obelmar Aguirre			9.58	9.58																										
Obrero Guillermo Muñoz S.			9.58	9.58																										

OBSERVACIONES



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.9 CONTROL MENSUAL DE EQUIPO DEL CONSTRUCTOR



Código: FT-TE-027

GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

Version: 0
Fecha: 16/Sep/05

INFORME DE INTERVENTORÍA N° 02

Одмор

[illegible]



Version: 0

Código: FT-TE-027

Version: 0

Fecha: 16/Sep/05

CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES EN MANIZALES - ETAPA 1

PERIODO: 01 AL 30 DE ABRIL DE 2014

INFORME DE INTERVENTORÍA N° 02

OBRA:

CONSTRUCTOR:

INTERVENTOR:

[illegible]



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.10 CONTROL SEGURIDAD INDUSTRIAL



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.11 CORRESPONDENCIA

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

PBX (571) 745 00 06 – 6290020
Fax (571) 637 26 69

lnmimanizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.11.1 ENVIADA AL CONSTRUCTOR



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISION Y GESTION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION

233-GDP CC03-015

Manizales, 6 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.

Asunto: Rembolso Anticipo

Estimados señores:

De acuerdo a la solicitud de rembolso del Anticipo me permito hacer la claridad que este debe invertirse de acuerdo al programa de inversión que usted presento para la suscripción del contrato a saber:

DESCRIPCIÓN	VALOR	INVERSION			TOTAL (\$)
		MES 1	MES 2	MES 3	
Compra de Materiales y accesorios	473.165.625,34	331.215.937,74	141.949.687,60	473.165.625,34	63%
Transporte y alquiler de equipos y maquinaria	120.169.047,71	72.101.428,62	48.067.619,08	120.169.047,71	16%
Compra de equipos y repuestos	7.510.565,48	7.510.565,48	-	7.510.565,48	1%
Pago de salarios y jornales	150.211.309,63	105.147.916,74	45.063.392,89	150.211.309,63	20%
	751.056.548,16	515.975.848,58	235.080.699,57	751.056.548,16	100,00%

Así las cosas y con el fin de dar curso al proceso de revisión adjunto la descripción de los soportes que debe adjuntar para solicitar un rembolso:



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TECNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANISTICOS Y
ARQUITECTONICOS
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. CD06/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados

Handwritten signature



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-015

Descripción	Soportes (además de la factura o cuenta de cobro)
Compra de Materiales y accesorios	Entrada de almacén de la obra del material o los accesorios. La factura debe tener los requisitos legales expedidos por la Dian para facturación.
Transporte y alquiler de equipos y maquinaria	Orden de servicios, o contrato, u oferta mercantil o un documento que acredita la relación comercial entre quien presta el servicio o alquiler y el contratista.
Compra de equipos y repuestos	Entrada de almacén de la obra del equipo o repuesto La factura debe tener los requisitos legales expedidos por la Dian para facturación.
Pago de salarios y jornales	Planilla de pago Comprobantes de pago de seguridad social. Si el pago se hace por medio de una SAS, CTA o similar debe acreditar licencia de funcionamiento expedida por el Ministerio de trabajo.

Así mismo;

- Debe presentar la relación en un cuadro en Excel, donde se codifique cada factura según la descripción del anticipo.
- Las facturas y soportes deben en orden y numeradas.
- Debe foliarse los anexos

La interventoría se tomara 3 días hábiles para la revisión de la documentación.

Hasta el momento, el reembolso del anticipo presentado no cumple con lo anterior solicitado y que en su momento fue expuesto en forma verbal a usted, Marínela Segura y a la Arq. Luz Helena Rivera. (Residente de obra).

Atentamente.

ANA MILENA ZAPATA POSADA
CC 332158624

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados

1-12-2016
7-3-14
10:15 AM



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-016

Manizales, 16 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.
Asunto: Informe Mensual

Estimado señor:

En concordancia con el anexo 13 del pliego de condiciones, obligaciones de información, se establece:

"El CONTRATISTA deberá presentar mensualmente al interventor un informe que incluya: • Avance general de obra. • Avance de las actividades programadas • Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas. • Informe de manejo de inversión del anticipo con los soportes respectivos y extracto de la fiducia. • Acreditación de pagos parafiscales del sistema de Seguridad Social Integral, SENA, ICBF y cajas de compensación."

Dado lo anterior, y en cumplimiento que el día 4 de marzo se cumplió un mes de ejecución de obra, recordamos la presentación del informe mensual y agradecemos este siga siendo presentado cinco (5) días posteriores a la fecha de culminado el mes.

Atentamente.

ana milena zapata posada
cc 30815864

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL DE
MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.



1-12-176
17-03-2014
9:50 AM

GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Eduja: 7.3.1, 7.3.8, 7.3.7

Certificado No. C006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-017

Manizales, 17 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.
Asunto: Ventilación Mecánica.

Estimado señor:

En concordancia con los pliego de condiciones que hacen parte fundamental del contrato;

"...ASPECTOS QUE SE DEBEN TENER EN CUENTA PARA LA FIJACIÓN DE LOS PRECIOS

En lo que hace referencia al sistema de inyección y extracción mecánica, el contratista por medio de un ingeniero o firma especializada en el campo de ventilación mecánica deberá desarrollar el diseño definitivo y planos de taller con sus especificaciones del diseño a construirse, el cual deberá ser presentado para revisión, aprobación y aval de la Interventoría y el Instituto sesenta (60) días después de firmada el acta de iniciación de la obra..."

Dado lo anterior, agradecemos nos comparta en el próximo comité de obra los avances que se tienen a fecha del tema.

Atentamente.

ana zapata posada
cc 33215264

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copla: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL DE
MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA
ADMINISTRATIVA
FINANCERA
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.2, 7.3.7

Certificado No. C008/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-018

Manizales, 17 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.
Asunto: acta parcial 002

Estimado señor:

Recibida la radicación del acta parcial 002 recibida el día de hoy, se tienen los siguientes comentarios:

1. Colocar fecha al acta, numeración de consecutivo.
2. La hoja final debe venir con los nombres de quien la firman.
3. El acta en formato ampliado tiene casillas donde los números aparecen
xxxxxx
4. Colocar fecha a las memorias de medición.
5. En el archivo fotográfico incluir nombres de quien firman.
6. El acta debe ser enviada al correo en Excel no protegido para
verificación.

Atentamente.

ana zapata posada
cc 30815864

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

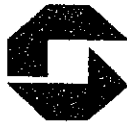
Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL DE
MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.



Recibí
Angela Navarro
4.00 p.m.
17/03/14

GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Bodega 731, 736, 737

Certificado No. C008/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-018

Manizales, 18 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.
Asunto: Remisión actas de comité 1, 2, 4

Estimado señor:

De acuerdo a su solicitud me permito enviar copias de las actas número 1, 2 y 4
Quedando pendiente la numero 3 dado que se le presto a usted para revisión el pasado
comité de obra.

Atentamente.

ana milena zapata posada
cc 33215264

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL DE
MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.

Doctor William Escobar Vallejo, Director seccional caldas, INML

Anexo; actas comité 1, 2 y 4 total 18 folios

2
18 Libros - 14.

Angela Naranjo
hora: 2:27 p.m.
18-03-14



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. 0008/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-020

Manizales, 18 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.

Asunto: Remisión actas de acuerdo de cantidades

Estimado señor:

Me permito remitir a usted copia de acta de acuerdo de cantidades 1, balance y oficio
233-GDO-CC01-009, para su control y archivo

Atentamente.

cm39f9t0P
cc: 2013-03-14

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL DE
MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.

Doctor William Escobar Vallejo, Director seccional caldas, INML

Anexo: acta de acuerdo: 1 folio
Oficio 233-GDO-CC01-009: 5 folios
Balance: 15 folios

R/25-03-14
14:30
[Signature]

[Signature]
Nº 43-14
14:30



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. 0006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-019

Manizales, 25 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas - Manizales Etapa 1.

Asunto: Acta de Obra Numero 002

Estimado ingeniero,

Remito a usted acta numero dos aprobada para su tramite.

Valor total a pagar: \$ 3.358.443,57

Anexos: acta de recibo de obra:
Balance:
Soportes:

2 folios
10 folios
12 folios

Agradecemos el suministro de la copia de la misma.

Atentamente.

Am. Zapata P.
CC 33515 264

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL
DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.

Recibí
Angela Naranjo P.
Hora: 9:32 a.m.
25/03/14



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TECNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISION Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC03-022

Manizales, 28 marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.

Asunto: Oficio GATD-OML-039- Precios Unitarios no previstos

Estimado señor:

En relación al oficio del asunto y teniendo en cuenta lo estipulado en los pliegos de condiciones:

ACTIVIDADES QUE NO TIENEN MEDIDA NI PAGO POR SEPARADO.

Protecciones provisionales que permitan proteger totalmente de lluvia, polvo y otros, las áreas intervenidas, garantizando así mismo su mantenimiento y estado actual así como el de los elementos que en estas áreas se encuentren en estas áreas y que por una u otra razón no puedan ser trasladados a otra área del Instituto para su protección.

Construcción y mantenimiento de las instalaciones u obras provisionales necesarias, así como la adecuación de las áreas respectivas.

Todos los costos requeridos para la conservación de las zonas y/o alrededores de la obra, por efecto de ésta, desde el inicio hasta la entrega final.

Aseo durante la obra de espacios intervenidos



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL. DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye: 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C008/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/col/clients

[Handwritten signature]



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISION Y GESTION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION

233-GDP CC03-022

Dado lo anterior;

1. El APU presentado para manejo de aguas de escorrentías es una protección provisional que permitirá proteger el talud de los efectos causados por la lluvia.
2. El APU presentado para Mantenimiento diario de zanjas para escorrentías es un mantenimiento de las instalaciones u obras provisionales.

Así las cosas, me permito comunicarle que los APU presentados no son aprobados.

Atentamente.

ana milena zapata posada
cc 308158664

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL DE
MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C0081175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificaciones

1-12-2016
28-03-2014
7:50 AM.



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISION Y GESTION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION

233-GDP CC03-023

Manizales, 28 de marzo de 2014

Señor
GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Atn. Ing. Gustavo Adolfo Torres
Representante Legal
Calle 87 N° 20 - 42
Tel. 5333050 - 5333050
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.

Asunto: Informe mensual del contratista

Estimado señor:

Solicitamos se cumpla con la entrega del informe mensual que debe presentar como contratista a la interventoría mensualmente. Este es un compromiso contractual estipulado en los pliegos de condiciones que hace parte integral del contrato y que en el anexo 13 obligaciones del contratista dice:

"OBLIGACIONES DE INFORMACION

El CONTRATISTA deberá presentar mensualmente al interventor un informe que incluya:

- Avance general de obra.
- Avance de las actividades programadas
- Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas.
- Informe de manejo de inversión del anticipo con los soportes respectivos y extracto de la fiducia.
- Acreditación de pagos parafiscales del sistema de Seguridad Social Integral, SENA, ICBF y cajas de compensación. "

Atentamente.


ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción INSTITUTO NACIONAL DE
MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TECNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. CO06/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORIA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES**

EN MANIZALES - ETAPA 1

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.11.2 RECIBIDA DEL CONSTRUCTOR

Carrera 14 A No. 119-98
Bogotá D.C. - Colombia

TEL (571) 745 00 00 - 8230020
Fax (571) 637 26 69

manizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com

Manizales, 04 de Abril de 2014

G.A.T.D-O.M.L-050

Ingeniero
ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de Documentos de Afiliación de Personal.

De manera atenta, me permito hacerle entrega de las afiliaciones a la EPS del siguiente personal:

- Pablo Cesar Quintero Mesa
- Carlos Alberto Gomez Vargas
- Jonathan Pelaez Zapata
- Tulio Obeimar Aguirre Martinez
- Guillermo Muñoz Sanchez

Cordialmente,

Angela Naranjo R
ANGELA NARANJO RAMÍREZ
SISO

Recibido
04-Abril-2014
H: 8:00 AM.
Kacile

Manizales, 03 de Abril de 2014

G.A.T.D-O.M.L-047

Ingeniero
ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega Exámenes Médicos de Ingreso de Trabajadores.

De manera atenta, me permito hacerle entrega de los exámenes de los siguientes trabajadores.

- Pablo Cesar Quintero Mesa
- Carlos Alberto Gomez Vargas
- Jonathan Pelaez Zapata
- Tulio Obeimar Aguirre Martinez
- Guillermo Muñoz Sanchez

Cordialmente,

Angela Naranjo R.
Angela Naranjo Ramirez
SISO

Recibido
03-04-2014
H. 9:00 AM
Fabi B

Manizales, 03 de Abril de 2014

G.A.T.D-O.M.L-046

Ingeniero
ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de Documentos de Afiliación de Personal.

De manera atenta, me permito hacerle entrega de los siguientes documentos del personal que ha ingresado a la obra:

El día 02 de Abril ingresaron las siguientes personas:

- Jonathan Pelaez Zapata: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Contrato Laboral, Afiliación EPS, Afiliación ARL Sura, constancia de entrega de elementos de protección personal.
- Carlos Alberto Gomez Vargas: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Contrato Laboral, Certificado de pensión, Afiliación a la ARL SURA, constancia de entrega de elementos de protección personal.
- Pablo Cesar Quintero Mesa: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Contrato Laboral, Certificado de pensión, Afiliación a la ARL SURA, Constancia de entrega de elementos de protección personal.
- Tullo Obelmar Aguirre Martínez: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Contrato Laboral, Afiliación a la EPS, Afiliación a la ARL SURA, Constancia de entrega de elementos de protección personal.

El día 03 de Abril ingresó la siguiente persona

Guillermo Muñoz Sánchez: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Contrato Laboral, certificado de pensión, Afiliación a la ARL SURA, Constancia de entrega de elementos de protección personal.

Cordialmente,

Angela Naranjo R
Angela Naranjo Ramírez
SISO

Recibido
03-Abril-2014
H. 8:20 A.M.
Rosa B.

Manizales, 01 de Abril de 2014

G.A.T.D-O.M.L-044

Ingeniero
ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO
NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL
CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega Informe SISO

Adjunto, le estoy haciendo entrega del Informe SISO del 26 al 31 de Marzo.

Cordialmente,

Angela Naranjo R.
Angela Naranjo Ramírez
SISO

Recibido
01-Abril 2014
4:52 PM *Seis folios*
Ramiro

Manizales, Abril 1 de 2014

G.A.T.D-O.M.L-043

Ingeniero

ANDRES BASTO BLANCO

Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de APU's y Cuadro Comparativo

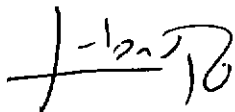
La presente para hacer entrega de APU's de obras no previstas, 7 folios.

Cuadro de cantidades y valores de la propuesta del contratista, 1 folio.

Cuadro comparativo de anclajes. 1 folio.

Documentos de soporte del cuadro comparativo, 12 folios.

Cordialmente,



LUZ ELENA RIVERA OCAMPO

Arq. Residente de Obra

obramedlegal@gmail.com

Cel. 318 336 74 22

Manizales, 01 de Abril de 2014

G.A.T.D-O.M.L-042

Ingeniero
ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de Documentos de Afiliación de Personal

De manera atenta, me permito hacerle entrega de las Afiliaciones a salud y Contratos Laborales de los siguientes trabajadores:

- Oscar David Arenas Castro
- Carlos Arturo Arenas
- Oscar Lozano
- Jose Orlando Ramírez Llano
- Julian Muñoz Medina
- Laurentino Muñoz Rojas
- Miguel Angel Perez Marulanda
- Fabio Nelson Galeano
- Carlos Emilio Valencia Bermudez
- Juan David Agudelo Castaño

Del señor Ruben Dario Reyes Soto, quien ingresó el día de hoy le hago entrega de los siguientes documentos: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Contrato Laboral, Afiliación a Salud, Afiliación a la ARL SURA, Certificado de Pensión, exámen médico de ingreso, constancia de entrega de elementos de protección personal.

Cordialmente,

Angela Naranjo R
Angela Naranjo Ramírez
SISO

Recibido
01-Abril-2014
4:20 PM
Fariq

Manizales, 31 de Marzo de 2014

G.A.T.D-O.M.L-041

Ingeniero
ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de Documentos de Afiliación de Personal

De manera atenta, me permito hacerle entrega de los siguientes documentos del personal que ha ingresado a la obra:

- Oscar David Arenas Castro: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Afiliación a la ARL SURA, certificado de pensión, exámen médico de ingreso, constancia de entrega de elementos de protección personal.
- Carlos Arturo Arenas: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Afiliación a la ARL SURA, certificado de pensión, exámen médico de ingreso, constancia de entrega de elementos de protección personal.
- Oscar Lozano: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, exámen médico de ingreso, Afiliación ARL SURA, certificado de Pensión, constancia de Entrega de Elementos de Protección Personal.
- Jose Orlando Ramírez Llano: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, exámen médico de ingreso, Afiliación ARL SURA, certificado de pensión, constancia de Entrega de Elementos de Protección Personal.
- F • Julian Muñoz Medina: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Afiliación a ARL SURA, certificado de pensión, exámen médico de ingreso, constancia de entrega de elementos de protección personal.
- F • Laurentino Muñoz Rojas: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Afiliación a la ARL SURA, certificado de pensión, exámen médico de ingreso, constancia de entrega de elementos de protección personal.
- Miguel Angel Perez Marulanda: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, exámen médico de Ingreso, Afiliación a la ARL SURA, certificado de pensión, constancia de entrega de elementos de protección personal.



- Fabio Nelson Galeano: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Afiliación a la ARL SURA, certificado de pensión, exámen médico de ingreso, constancia de entrega de elementos de protección personal.
- Carlos Emilio Valencia Bermudez: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de cédula, Afiliación a la ARL SURA, Afiliación a pensión, exámen médico de ingreso, constancia de entrega de elementos de protección personal
- Juan David Agudelo Castaño: Registro de Ingreso Laboral, Hoja de Vida, Fotocopia de la cédula, Afiliación a la ARL SURA, constancia de entrega de elementos de protección personal.

Cordialmente,

Angela Naranjo R.
Angela Naranjo Ramírez
SISO

Recibido
31-marzo-2014
11:11:00 A.M.
Ramiro

Manizales, Marzo 28 de 2014

G.A.T.D-O.M.L-040

Ingeniero

ANDRES BASTO BLANCO

Residente de Interventoría

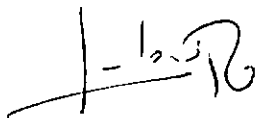
Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de Documentos

La presente para hacer entrega de documentos soporte para reembolso de anticipo N°2.

Se anexa, informe de pagos del anticipo No. 2: (2 folios), documentos de soporte: 56 folios incluido control de almacén.

Cordialmente,



LUZ ELENA RIVERA OCAMPO

Arq. Residente de Obra

obramedlegal@gmail.com

Cel. 318 336 74 22

Recibido 28-Marzo de 2014
H: 3:25 PM
Favila



Gustavo Adolfo Torres Duarte
Ingeniero Civil
NIT. 19.321.988-8

G.A.T.D- O.M.L. - 039

Manizales, 25 de Marzo de 2014

Arquitecta
ANA MILENA ZAPATA POSADA
Directora de Interventoria
Contrato No. 313 – SG – 2013

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL
INSITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCAS FORENSES
SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Presentación de Precios No Previstos para aprobación.

Nos permitimos presentar los Análisis de Precios no Previstos 24.1
MANEJO DE AGUAS DE ESCORRENTIAS y 24.2 MANTENIMIENTO
DIARIO DE ZANJAS PARA ESCORRENTIAS para su revisión y
aprobación de acuerdo a las recomendaciones dadas por el geotecnista.

Cordialmente,

Ing GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
Contratista

Recibido 25 marzo de 2014
Hora: 2:25 P.M. dos (2) folios
Fairuz

INSTITUTO
LEGAL Y
CIENCIAS
POLÍTICAS

24.1

Manejo de aguas de escorrentía

ML

FECHA : 25-03-2014

CANTIDAD :

200.00

Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor Unit.	Valor Parcial
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$1,000.00	0.25		\$250.00
Subtotal					\$250.00

[illegible]

Material	Vol. Peso o cant	Distancia	M3-km	Tarifa	Valor Unit.	Valor Parcial
						\$0.00
Subtotal						\$0.00

Personal	Unidad	Valor hora cuadrilla	Rendimiento	Valor Unit.	Valor Parcial
Cuadrilla AA (OFICIAL+AYUDANTE +TECNICO)	HC	\$19,316.00	0.02		\$386.32
				Subtotal	\$386.32

TOTAL COSTO DIRECTO

R.L. INTERVENTORÍA
INTERVENTOR EXTERNO

Vo. Bo. SUPERVISOR CONTRATO
I.N. MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

**MEDICINA
LEGAL E
CIÊNCIAS
FÓRENSES
ITEM**

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
NIT:19321988-8

**CONTRATO No. 313-SG-2013 : CONSTRUCCION Y DOTACION
SEDE SECCIONAL CALDAS MANIZALES ETAPA 1**

24.2

Mantenimiento diario de zanjas para escorrentías
--

UNIDAD

M3

FECHA : 25-03-2014

CANTIDAD :

200.00

Descripción	Tipo	Tarifa/hora	Rendimiento	Valor Unit.	Valor Parcial
HERRAMIENTA MENOR	GL	\$1,000.00	0.35		\$350.00
	-				
Subtotal					\$350.00

[illegible]

Material	Vol. Peso o cant	Distancia	M3-km	Tarifa	Valor Unit.	Valor Parcial
						\$0.00
Subtotal						\$0.00

Personal	Unidad	Valor hora cuadrilla	Rendimiento	Valor Unit.	Valor Parcial
Cuadrilla AA (OFICIAL+AYUDANTE +TECNICO)	HC	\$19,316.00	0.005		\$96.58
Subtotal					\$96.58

TOTAL COSTO DIRECTO

\$446.58

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
CONTRATISTA

R.L. INTERVENTORÍA
INTERVENTOR EXTERNO

Vo. Bo. SUPERVISOR CONTRATO
I.N. MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE
NIT. 19.321.988-8

ACREDITADO



Bogotá D.C, Marzo 20 de 2014

G.A.T.D.-INML-313-SG-2013-033

Arquitecta
ANA MILENA ZAPATA
DIRECTORA DE INTERVENTORIA
Ciudad



REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 313-SG-2013 "CONSTRUCCION Y DOTACION SEDE SECCIONAL CALDAS - MANIZALES ETAPA 1"

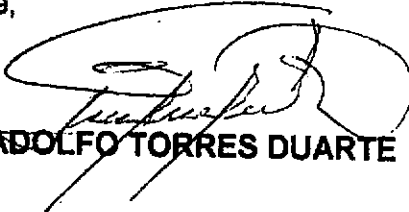
ASUNTO: VENTILACION MECANICA

Respetada Arquitecta:

De acuerdo a su oficio 233-GDP CC03-017 de marzo 17 de 2014, relacionado con el tema del asunto, respetuosamente me permito solicitar se me indiquen las siguientes variables para proceder a realizar los diseños respectivos:

- ✓ Se deberá especificar los equipos que el Instituto tiene contemplados instalar en la etapa II. Dependiendo de su capacidad y sitio de instalación se podrán diseñar los ductos.
- ✓ Indicar las zonas que el Instituto tiene contemplado llevarán sistema de extracción
- ✓ Indicar las zonas que el Instituto tiene contemplado llevarán sistema de inyección
- ✓ Indicar las áreas que llevaran equipos minisplit o similar.

Cordialmente,


GUSTAVO ADOLFO TORRES DUARTE

Contratista



Manizales, Marzo 18 de 2014

Ingeniero

ANDRES BASTO BLANCO

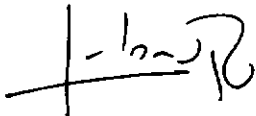
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de Acta de Obra Parcial

Adjunto, a este comunicado se entrega Acta de Obra Parcial N°2 con correcciones según los comentarios del oficio 233-GDP CC03-018. Los documentos a entregar son: Acta Parcial N°2, 11 folios; hojas ampliadas de primeros y últimos datos de Acta Parcial, 3 folios; soportes a Acta Parcial, 13 folios.

Cordialmente,



LUZ ELENA RIVERA OCAMPO

Arq. Residente de Obra

obramedlegal@gmail.com

Cel. 318 336 74 22

*Recibido 18-marzo-2014
H: 10:05 A.M.
Fabi B.*



Manizales, 17 de marzo de 2014
LM 005 0314

Arquitecta
LUZ ELENA RIVERA OCAMPO
Residente de obra
Construcción edificio medicina legal

Cordial saludo

Por medio de la presente y de la manera más atenta me dirijo a usted con el fin de ratificar autorización de eliminación de elementos desmontados en el área de la construcción referenciada, los cuales son:

1. ESTRUCTURA DE ILUMINACION EN CERCHA METALICA: TRES UNIDADES, REGULAR ESTADO.
2. MALLA ESLABONADA: 42,8 METROS LINEALES MAL ESTADO, PRESENTA OXIDACIÓN.
3. POSTES METÁLICOS: 6 UNIDADES MAL ESTADO, PRESENTAN OXIDACIÓN.

Le solicito además, tener bajo su custodia los arcos de microfútbol con tableros de baloncesto, hasta que tengamos instrucciones para su nueva ubicación.

Quedo atento a sus comentarios.

Atentamente

Mauricio Castaño Muñoz
Líder de logística y mantenimiento de infraestructura
SES Hospital de caldas

17-03-2014
18-03-2014
8:45 AM.
Recibido por Briceiro
Nota # 098
de Mon 18-03-2014
Asa S.A.S.

Manizales, Marzo 18 de 2014

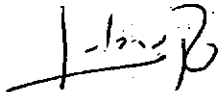
Ingeniero
ANDRES BASTO BLANCO
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE -DEL
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
SECCIONAL CALDAS- MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Solicitud entrega de Actas de comité con sus respectivas firmas.

De manera atenta, solicitamos copia del acta de inicio y de las actas de
comité de obra con las respectivas firmas de todos los participantes.

Cordialmente,



LUZ ELENA RIVERA OCAMPO
Arq. Residente de Obra

Recibido 18-marzo-2014
14:30 A.M.
Familia

Manizales, Marzo 17 de 2014

Ingeniero

ANDRES BASTO BLANCO

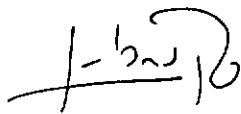
Residente de Interventoría

Referencia: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA SEDE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES SECCIONAL CALDAS – MANIZALES ETAPA 1

Asunto: Entrega de Acta de Obra Parcial

Adjunto, a este comunicado se entrega Acta de Obra Parcial N°2, compuesta por: Acta Parcial N°2, 11 folios; ampliación primera y última página de Acta Parcial, 2 folios; soportes a Acta Parcial, 9 folios.

Cordialmente,



LUZ ELENA RIVERA OCAMPO

Arq. Residente de Obra

obramedlegal@gmail.com

Cel. 318 336 74 22

Recibido 17-marzo 2014
H. 2:15pm.
Pavil



GERMAN JARAMILLO
SOLUCIONES EN TOPOGRAFIA S.A.S.
DEL. 314 740 0773
E-MAIL: scribner@topografia.com

FORMATO REPORTE DE MONITOREO

ST-FET-400-01

Revisión 1

03/12/2012

PROYECTO

07-01-031-190

CLIENTE:

GUSTAVO ADOLFO TORRES

NOMBRE DEL SITIO:

SEDE MEDICINA LEGAL

UBICACIÓN:

MANIZALES - CLADAS

COORDENADAS TRAS LA INSTRUMENTACION INICIAL

GAUSS BOGOTA			WGS 84		ELEVACION	
PUNTO	C. NORTE (m)	C. ESTE (m)	LATITUD	LONGITUD	GEOMETRICA	ELIPSOIDAL
M1	1051367.673	842519.225				2144.388
M2	1051368.807	842523.660				2144.583
M3	1051369.076	842528.788				2146.473
M4	1051368.488	842533.682				2147.375
M5	1051369.101	842538.607				2147.018
M6	1051369.623	842563.597				2146.387
M7	1051370.327	842548.579				2146.421
M8	1051371.792	842553.961				2146.430

DATOS DEL EQUIPO UTILIZADO PARA EL MONITOREO ACTUAL

MARCA	TOPCON	SERIE	GPT 3105 W
PRECISION ANGULAR	5" (1.5 MGON)	PRECISION MED.	(2mm + 2 ppm X D) m.s.e.
VIGENCIA CALIBRACION	16 DE FEBRERO HASTA 25 DE AGOSTO DE 2014		

MONITOREO ACTUAL

FECHA DE MONITOREO	INTRUMENTACION	CONDICIONES ATMOSFERICAS	TEMPERATURA (°C)	20.0
04/03/2014	N° 2		PRESION (mmHg)	620

COORDENADAS OBTENIDAS

PUNTO	COORDENADAS GAUSS BOGOTA		ELEVACION	DESPLAZAMIENTO (m)		
	C. NORTE	C. ESTE	ELIPSOIDAL	Y	X	Z
M1	1051367.674	842519.224	2144.388	-0.001	0.001	0.000
M2	1051368.804	842523.663	2144.581	0.003	-0.003	0.002
M3	1051369.074	842528.790	2146.472	0.002	-0.002	0.001
M4	1051368.483	842533.686	2147.368	0.005	-0.004	0.007
M5	1051369.095	842538.612	2147.015	0.006	-0.005	0.003
M6	1051369.613	842563.601	2146.386	0.010	-0.004	0.001
M7	1051370.316	842548.579	2146.423	0.011	0.000	-0.002
M8	1051371.778	842553.964	2146.431	0.014	-0.003	-0.001

OBSERVACIONES

1. RESULTADOS POR COLORES:

0000.000 ESTADO NORMAL

0000.000 DIFERENCIAS PERMISIBLES DEL EQUIPO

0000.000 DIFERENCIAS FUERA DEL RANGO

0000.000 DESPLAZAMIENTO EVIDENTE

2. RESULTADO DEL MONITOREO:

SE APRECIA UNA DIFERENCIA EN EL VALOR DEL EJE Y EN EL MOJON M8 PRODUCTO DE UN ERROR DE INSTRUMENTACION. SE REVISARA EN EL PROXIMO MONITOREO.



FOTOGRAFIA DE LA ACTIVIDAD

ELABORO:

Vo. Bo.

FIRMA:

NOMBRE:

CARGO:

GERMAN ALONSO JARAMILLO

TOPOGRAFO

FIRMA:

NOMBRE:

CARGO:

ARQ. LUZ ELENA RIVERA

RESIDENTE OBRA



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL Nº 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.11.3 ENVIADA AL CLIENTE



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

Manizales, 25 marzo de 2014

233-GDP CC01-002

Ingeniero
OSCAR LONDOÑO MUÑOZ
Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.

Asunto: Programación de obra

Estimado ingeniero,

En varias ocasiones hemos venido solicitando al contratista la actualización de la programación de obra, la inclusión de las actividades que se han encontrado como adicionales y que son fundamentales para el desarrollo del proyecto, sin embargo, siempre obtenemos respuesta que no será entregada hasta no tener la totalidad del conocimiento de las actividades que puedan llegar a presentarse, cosa que es impredecible y que como bien lo expreso el contratista puede llegar a suceder inclusive hasta la ultima acta de pago.

En el momento la programación vigente puedo resumirse que es totalmente obsoleta y no esta mostrando un avance o atraso real de la obra, dado que no incluye la nueva cantidad de movimiento de tierra, no contempla el muro anclado ni los anclajes, así mismo y como se expreso anteriormente; el calendario laboral no es coincidente con el que se trabaja en la obra y tiene actividades que de acuerdo a su desarrollo están mal programadas.

La programación de obra es el marco rector para tener un seguimiento a una obra y de no tener el insumo simplemente la interventoría no tendría como hacer un control de tiempos y seguimiento para las actividades contractuales.

Es por esto que amablemente acudimos a su gestión con el fin de obtener una programación de obra de acuerdo a la realidad actual de la obra y que de aparecer nuevas actividades simplemente estas se insertan dentro de la programación o se hacen programación de contingencia.

Es claro que debe existir una Programa de ejecución de obra: donde se tenga un Programa secuencial de actividades presentado en Project, indicando la duración, inicio y terminación de cada una de las actividades y ruta crítica.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS
Bchye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. 00061175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC01-002

Así mismo en los pliegos de condiciones se establece:

"El interventor y/o el control y vigilancia podrá requerir en cualquier momento la modificación o actualización de cualquiera de los documentos anteriormente descritos para la realización del seguimiento de los trabajos, debiendo ajustarlo el contratista en un término no mayor a 7 días calendario. Si el contratista no realizare los ajustes requeridos en el tiempo previsto o se negare a realizarlos, el Instituto podrá motivar el incumplimiento del contrato."

Como es de su conocimiento en los comités de obra que se han llevado a cabo de forma reiterativa la solicitud hacia el contratista de la entrega de una programación ajustada y de igual forma lo hemos evidenciado en nuestros informes semanales de interventoría.

Quedamos a la espera de sus comentarios.

Atentamente,

ana milena zapata posada
cc: b6b664

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL, DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C008/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com.co/seriheadieris



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC01-001

Manizales, 25 marzo de 2014

Ingeniero
OSCAR LONDOÑO MUÑOZ
Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de Obra No. 313-SG-2013. Construcción y Dotación
Sede Seccional Caldas – Manizales Etapa 1.

Asunto: Respuesta Oficio Ventilación mecánica enviado por el Contratista.

Estimado ingeniero,

En relación al oficio del asunto que fue enviado por el contratista y que a su vez le remitimos por medio de correo electrónico, manifestamos que nuestro concepto es que; es competencia del ingeniero o firma especializada contratada por el Contratista Gustavo Torres, quien debe proponer dentro del diseño definitivo si los equipos que se proponen instalar en la fase 2 tienen o no la capacidad de soportar el sistema, así mismo, será quien deba definir sistemas de inyección y extracción, uso de minisplit y otros.

Consideramos que cuando en los pliegos se solicita *"En lo que hace referencia al sistema de inyección y extracción mecánica, el contratista por medio de un ingeniero o firma especializada en el campo de ventilación mecánica deberá desarrollar el diseño definitivo y planos de taller con sus especificaciones del diseño a construirse,"* debe entonces incluirse en el diseño definitivo del proyecto los cálculos de ingeniería completos para dimensionar y seleccionar los equipos que compondrán los sistemas de aire acondicionado, donde se incluyan también la elaboración de planos de planta, cortes, detalles, planos de tableros eléctricos y planos donde se muestre de manera clara la ubicación de equipos y las rutas de ducterías y tuberías.

Así mismo, debe existir un Diseño conceptual del proyecto, siguiendo las recomendaciones y normas de ASHRAE, principalmente las recomendaciones para este tipo de instituciones tales como, Estándar 170-2008 (ventilation of health care Facilities), Estándar 62.1 (Acceptable Ventilation for human occupancy), Informe 45 de la OMS (organización mundial de la salud), así como los estándares 55 (Comfort térmico) y 90.1 (eficiencia energética), y Normatividad Colombiana vigente como la resolución 4445/96 y ley 99 del 2000 y las demás que apliquen para este tipo de proyectos.

En todo caso, el diseño debe comprender:



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. CO06/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados

25 Mar-14



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISION Y GESTION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION

233-GDP CC01-001

- **Calculo de cargas térmicas y/o caudales:** realizando el cálculo de carga de cada área para dimensionar la capacidad requerida, se deberá calcular el caudal requerido para cumplir con la calidad de aire igualmente y con las normas de ventilación.
- **Análisis de presiones:** se analizaran las presiones entre áreas, sentidos de flujo, etc para calcular el balance de aire entre áreas y conseguir que no haya contaminación cruzada.
- **Coordinación con las demás especialidades** la cual debe hacer parte integral de los trabajos.

Y donde sugerimos que los entregables sean:

- **Planos P&ID (Piping & Instrumentation Diagram)** de acuerdo a norma ISA 5.1: Son los planos conceptuales del proyecto donde se muestra como se dividirán los equipos del proyecto, que áreas atiende cada manejadora y que controles se usaran.
- **Planos de planta:** se elaboraran los planos de planta con las rutas de conductos, ubicación de difusores y rejillas.
- **Planos en 3d** de cuartos de equipos están incluidos como parte del alcance.
- **Planos de corte:** una vez aprobados los planos de planta se procederá a la elaboración de planos de cortes sobre los cortes arquitectónicos que se reciban y que sean de utilidad para claridad de los planos.
- **Planos de control:** se elaboración diagramas de control donde se muestre la instrumentación requerida por cada sistema.
- **Planos de tableros eléctricos:** se elaboraran los planos de tableros eléctricos de cada equipo.
- **Especificaciones técnicas:** se elaborara el documento de especificaciones donde se indicara las características de los equipos y materiales definidos para el proyecto.
- **Especificaciones del sistema de control** incluyendo listado de puntos de control y lógica de control.
- **Tabla de características:** En estas tablas se indicaran las capacidades y características de los equipos que componen el proyecto.
- **Listado de cantidades:** elaboración de listados de cantidades de equipos y materiales para el proyecto.
- **Presupuesto:** Se presentara un presupuesto +/- 15% del proyecto.
- **Análisis de precios unitarios.**
- **Memorias de cálculo:** se entregaran las memorias de cálculo con los cálculos de capacidades, cálculos de presiones y selecciones de equipos que se realizaron para dimensionar el proyecto.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TECNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANISTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. CO061175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISORIA Y GESTOR DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

233-GDP CC01-001

- Aclaraciones, recomendaciones respecto al diseño durante la obra están incluidas, asistencia a algunos comités para este propósito también Número de copias impresas (en tamaño pliego, los planos y en carta las especificaciones y demás documentos): Dos (2) copias impresas de cada plano o documento
- Archivos digitales que contengan toda la información entregada en forma impresa, en formato .dwg (AutoCAD versión 14 o superior), los planos, y en .doc (MS Word) los documentos y .xlsx (MS Excel) cuadros, con archivos de ploteo por separado.
- Para presentación de planos. Todos los archivos digitales se entregaran sin claves de protección, ni seguridades que impidan la edición del documento, su visualización o impresión. Los archivos digitales se entregarán en medio magnético u óptico debidamente marcado, organizado y ordenado, el cual debe incluir un índice de archivos y carpetas.

Así mismo, recomendamos que antes de que el contratista proceda a formalizar la contratación, nos suministre la hoja de vida soportada con experiencia de el ingeniero o firma que llevara a cabo los diseños con el fin de validar su idoneidad y experiencia.

Quedamos a la espera de sus comentarios.

Atentamente.

ana milena zapata posada
cc 302152664

ANA MILENA ZAPATA POSADA
Arquitecta Directora de Interventoría
GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

Copia: Archivo



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE: ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. COD6/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



Bogotá, 17 de marzo de 2014

Certificado No. CD08/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certifiedclients



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

INSTRUMENTOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

233-GDO-CC01-010

mayor de dos semanas calendario. Esta labor es inmediata una vez se tenga suscrita el acta de inicio.

2. ANTECEDENTES JURIDICOS
FIRMA DEL CONTRATO- ACTA DE INICIO

Firma legalización de contrato:
Firma de acta de inicio:

17 de diciembre de 2013.
4 febrero de 2014

3. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

3.1 SOLICITUDES Y RESPUESTAS DE LA INTERVENTORIA

Reunión 001	17-01-2014	Se solicita al contratista la revisión de planos para la validación de los mismos.
Oficio 006	01-02-2014	Basado en el pliego de condiciones nuevamente se solicita los comentarios de los planos
Correo electrónico	04-02-2014	El día de la firma del acta de inicio, la interventoría suministra levantamiento topográfico actualizado
Comité de obra	18-02-2014	En comité de obra se confirma la visita de los geotécnicos para el 26 de febrero.
Visita de obra	26-02-2014	Se lleva a cabo la visita de los geotécnicos de la interventoría, contratante y además del ingeniero estructural del INMLYCF Bogotá

3.2 SOLICITUDES Y RESPUESTAS DEL CONTRATISTA

Correo electrónico	22/01/2014	El contratista reporta inconsistencias en el levantamiento topográfico
Correo electrónico	27/01/2014	Solicitud de visita geotécnicos y evidencias necesidad de llevar a cabo el tratamiento de talud.
Correo electrónico	19-02-2014	El contratista reporta que no tiene actividad para llevar a cabo e informa que retira el personal de la obra.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C008/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA

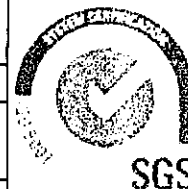
233-GDO-CC01-010

4. ANTECEDENTES PROGRAMACION DE OBRA

ACTIVIDAD	DURACION	INICIO	TERMINACIÓN
CIMENTACIÓN	45d	lun 24/02/14	dom 27/04/14
Excavación del Terreno:			
Mecánica	20d	lun 24/02/14	vie 21/03/14

5. ANTECEDENTES INGRESO, SALIDA Y USO DE MAQUINARIA

19/02/2014 miércoles	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Este equipo solo fue usado 4 feb para adecuación rampa de acceso, 5, 6, 7 feb demolición de cancha, 11, 13 y 14 feb recogio escombros de demolición. Se considera que el contratista sobre- dimensiono las actividades que podía llevar a cabo con la maquina
	Retroexcavadora cat-312-dl - de oruga	En actividades de excavación mecánica
	Bobcat s300	Varado por llantas desde el 7 de febrero hasta el 10 de febrero y nuevamente el 17 de febrero se vara por llanta
	Volqueta doble troque placa sud-482	Desde el 6 de febrero esta volqueta tiene restricción de acceso a la escombrera municipal por que no permite el uso de las vías
	Volquetas sencillas	10 volquetas retirando tierra
20-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Sin función desde el 14 de febrero
	Retroexcavadora cat-312-dl - de oruga	No trabajo por que la comisión de topografía del contratista se encontraba en localización para continuar en cortes- para esta fecha tenían autorizados sectores de cortes por libro de revisiones desde el día anterior.
	Bobcat s300	Varado por llantas desde el 17 de febrero
	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin permiso del botadero desde el 6 de febrero
21-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Sin función desde el 14 de febrero
	Retroexcavadora cat-312-dl - de oruga	El contratista toma la determinación de retirar este equipo a las 10:00 am de la obra, sin adelantar la excavación que se encontraba autorizada por libro de revisiones desde el día 19 de febrero de 2014.
	Bobcat s300	Varado por llantas desde el 17 de febrero



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TECNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE: ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCION
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANISTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. CD08/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

Proyectos de Infraestructura y Obras Civiles

233-GDO-CC01-010

	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin permiso del botadero desde el 6 de febrero
22-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	Sin función desde el 14 de febrero
	Bobcat s300	Varado por llantas desde el 17 de febrero
	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin permiso del botadero desde el 6 de febrero
23-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	Domingo, no trabajaron
	Bobcat s300	
	Volqueta doble troque placa sud-482	
24-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	Sin función desde el 14 de febrero
	Bobcat s300	Varado por llantas desde el 17 de febrero
	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin permiso del botadero desde el 6 de febrero
25-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	Adelanto 2 apiques para visita de especialistas y se varó por una manguera durante 2 horas.
	Retroexcavadora cat- 312-cl - de oruga	Llega este nuevo equipo a las 11:00 am y adelantaron excavación mecánica de los sectores que se encontraban autorizados desde el 19 de febrero de 2014
	Bobcat s300	Varado por llantas desde el 17 de febrero
	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin permiso del botadero desde el 6 de febrero
	Volquetas sencillas	10 volquetas retirando tierra
26-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	Adelanto 2 apiques para visita de especialistas
	Retroexcavadora cat- 312-cl - de oruga	El contratista toma la determinación de retirar nuevamente este equipo a las 6:00 pm de la obra
	Bobcat s300	Le colocan la llanta pero no adelanto actividad alguna.
	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin permiso del botadero desde el 6 de febrero



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/verifiedclients

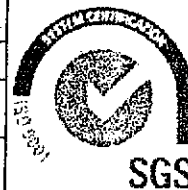


GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA

233-GDO-CC01-010

27-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Sin función efectiva desde el 14 de febrero, solo fue usada para los apiques dado que no había otro equipo en obra con cual hacerlos
	Bobcat s300	Este equipo desde la demolición de la cancha el contratista no le ha asignado función específica para la obra, de movilizar el equipo se lograría es daño del suelo
	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin permiso del botadero desde el 6 de febrero
28-feb-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Idem 27 feb
	Bobcat s300	Idem 27 feb
	Volqueta doble troque placa sud-482	Idem 27 feb
01-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Idem 27 feb
	Bobcat s300	Idem 27 feb
	Volqueta doble troque placa sud-482	Idem 27 feb
02-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Domingo, no trabajaron
	Bobcat s300	
	Volqueta doble troque placa sud-482	
03-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Removió lodo de un sector a otro dentro del lote
	Bobcat s300	Idem 27 feb
	Volqueta doble troque placa sud-482	Idem 27 feb
04-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Idem-27 feb
	Bobcat s300	Idem 27 feb
	Volqueta doble troque placa sud-482	Idem 27 feb
05-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland-b95b	Idem 27 feb
	Bobcat s300	Idem 27 feb



GERENCIA DE PROYECTOS E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA

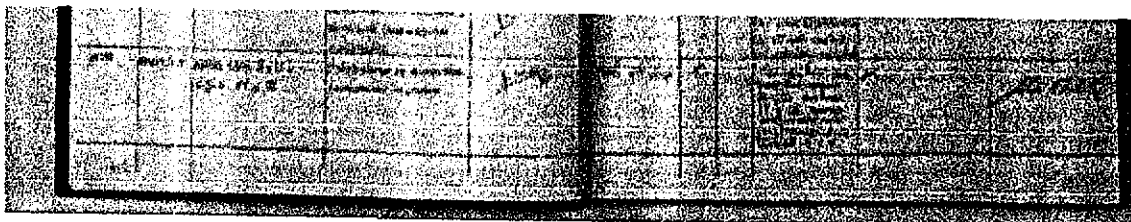
233-GDO-CC01-010

	Volqueta doble troque placa sud-482	Llega a la obra con un viaje de material de rio
06-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	La maquina se detecto estuvo varada por sistema eléctrico
	Bobcat s300	Idem 27 feb
	Volqueta doble troque placa sud-482	Sin uso
07-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	Varada desde 7 marzo
	Bobcat s300	Idem 27 feb
	Volqueta doble troque placa sud-482	Llega a la obra con un viaje de material de rio
08-mar-14	Retroexcavadora de llanta new holland- b95b	Reparan la maquina pero no le asignan uso.
	Bobcat s300	Idem 27 feb
	Volqueta doble troque placa sud-482	Llega a la obra con un viaje de material de rio

6. ANTECEDENTES INGRESO PERSONAL

DIA	PERSONAL EN OBRA
19 marzo	11 obreros- 4 administrativos- 2 celadores- 1 operador retro- 1 conductor de volqueta
20 marzo al 8 marzo	4 administrativos- 2 celadores- 1 operador retro- 1 conductor de volqueta

7. ANTECEDENTES LIBRO DE REVISIONES



"Autorización entre B y D entre 11 y 12 para excavación conformando talud"



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TECNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANISTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. CD061175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

INGENIERIA CIVIL, ESTRUCTURAL Y GEOTECNICA

233-GDO-CC01-010

8. JUSTIFICACION , CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

8.1 JUSTIFICACION

- 8.1.1 Visita de obra: el contratista pudo verificar el sitio de la obra y evidenciar la complejidad del trabajo con el talud y que requería de una estabilización que no estaba contemplada en los pliegos ni incluida en el presupuesto inicial, así mismo, pudo verificar que los planos topográficos entregados a simple vista no correspondían con la realidad del lote.
- 8.1.2 Legalización de contrato y términos para revisar diseños: si el contrato fue suscrito el 17 de diciembre, el contratista tuvo hasta el 16 de enero, para presentar los informes correspondientes y los comentarios a los diseños, sin embargo, solo hasta el 22 de enero por medio de un correo electrónico evidencia inconsistencias en el levantamiento topográfico y hasta el 27 de enero evidencia su preocupación por el talud (4 y 7 días hábiles después de culminado el plazo contractual)
- 8.1.3 El contratista fue reacio a revisar diseños y entregar comentarios, tal como se evidencio en la reunión del 30 de enero, donde como quedo consignado en el acta el contratista expresa *"El ingeniero Luis Fernando transmite mensaje telefónico del Ing Gustavo Torres donde indica que como contratista no tiene obligación de hacer una revisión de los diseños, que no es su compromiso llevarlo a cabo. Que en Bogotá están realizando revisiones eléctricas y que por correo enviaron algunas revisiones de suelos. No tienen fecha de cuando pudieran entregar observaciones generales de diseño."*
- 8.1.4 Firma de acta de inicio: el contratista a esta fecha ya conocía las falencias del levantamiento y había expresado su preocupación con el talud, sin embargo, asumió el riesgo de firmar un acta de inicio sin tener la certeza de cuando pudiera ser suministrado los documentos que solventaran la situación que en todo caso podía retrasarle el desarrollo de la obra.
- 8.1.5 La interventoría y el INMLYCF Bogotá, actuaron de forma inmediata y 7 días hábiles después de evidenciadas las inconsistencias del levantamiento topográfico, se hace entrega de uno nuevo donde se subsana las incoherencias encontradas. Es de anotar, que se tuvo que proceder a buscar una comisión de topografía en la ciudad y legalizar la contratación de la actividad.
- 8.1.6 La interventoría y el INMLYCF Bogotá, nuevamente fueron atentos a solucionar y gestionar la visita de los diseñadores y geotecnistas, concertando los tiempos de diferentes profesionales que primero no



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVNTORIA
TECNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLI, SOCIAL Y
AMBIENTAL. DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCION
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANISTICOS Y
ARQUITECTONICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.co/micredidclients



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERIA

233-GDO-CC01-010

viven en Manizales y tienen agendas y compromisos que debían resolver. El contratista a su vez, maneja un juego de palabras que se pueden interpretar de acuerdo a la conveniencia de las mismas, se deja constancia que siempre se dio la magnitud y relevancia a la estabilidad del talud. Tanto que se marcaron 14 puntos de control para verificar por medio de topografía la estabilidad del talud para tener una alerta temprana de cualquier movimiento que pudiera afectar la estabilidad del hospital. La visita se dio 4 semanas después de solicitado, teniendo claro como se expreso anteriormente que las agendas de la visita no dependían o eran de nuestro resorte.

- 8.1.7 A partir de la visita de los geotécnicos llevada a cabo el 26 de febrero, la interventoría ha entregado mas de 44 detalles del levantamiento topográfico, que incluyen perfiles y cortes con el fin de soportar la mejor y mas precisa información a los diseñadores y puedan plantear una solución a bajo costo, optima para el terreno y que sobre todo garantice la seguridad y estabilidad al terreno.
- 8.1.8 Efectivamente la inconsistencia del levantamiento topográfico origino que las cantidades de obra para la actividad de excavación mecánica se incrementaran y se pasara de 2.153,24 m2 a más de 5000 m3.
- 8.1.9 De acuerdo a la programación de obra, la actividad de excavación mecánica solo iniciaba hasta el 24 de febrero, razón por la cual, se estimo que se tenia una holgura para poder dar solución al tema de diseños sin que esto afectara contractualmente al contratista, se aclara, que no por esto se dilataran decisiones o acciones de parte de la interventoría.
- 8.1.10 La maquinaria del contratista como se explica en el punto 5 ha tenido un standby generado por la falta de planeación del contratista, dado que ingreso maquinaria a la obra que por la misma configuración del lote, tipo de actividades a realizar y programación de obra no requería, no tuvo la precaución de consultar con el botadero municipal y constatar que ese tipo de volquetas no son permitidas. De igual forma, tuvo maquinaria varada y no presento para el ingreso de equipo: Ficha técnica del equipo, planilla de mantenimiento (preventivo, predictivo y/o correctivo), constancia de idoneidad del operario tal como se solicito desde el 30 de enero según consta en el acta de reunión suscrita ese día.
- 8.1.11 Efectivamente el personal de obra fue retirado desde el 19 de marzo. Sin embargo, no es claro porque si era evidente que la volqueta no puede ser usada y la maquina sin servicio, se continuo en nomina con estos operarios.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. C006/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certificados



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

Ing. Gutierrez Diaz y Cia S.A. es una empresa de ingeniería y construcción.

233-GDO-CC01-010

8.1.12 Para la fecha que el contratista define suspender actividades se encontraba aprobado movimiento de tierras en el libro de revisiones.

8.2 CONCLUSIONES

- 8.2.1 El contratista en la visita de obra pudo prever las obras que debían acometerse para la estabilización del talud.
- 8.2.2 El contratista falto a sus obligaciones contractuales, todo vez que no presento en el tiempo establecido las observaciones a los estudios y diseños.
- 8.2.3 El contratista hizo una programación de obra y basado en ella ejecuto la actividad contractualmente pactada sin que esto le ocasionara retraso alguno, inclusive mostro adelanto en su ejecución.
- 8.2.4 Si bien se detecto una mayor cantidad de obra en el movimiento de tierra esta será ajustada por medio de la suscripción del acta de ajuste de cantidades, donde debe incluirse tiempo de ejecución para dicha actividad.
- 8.2.5 Con la evidencia de la construcción de un muro anclado para la estabilización del talud debe asignarse una solución presupuestal y de tiempo por parte del INMLYCF que cubra los costos y el tiempo de ejecución de dicha actividad.
- 8.2.6 Con fecha de corte del día de hoy(17 de marzo de 2014) y según la programación de obra contractual, las únicas actividades que tiene un atraso en la fecha de inicio y que puedan ser ejecutables (no presenten inconsistencias en la programación de obra) son; excavación manual (24/02- 10/03), lleno con material en sitio (12/03-26/03), excavación de instalaciones hidro-sanitarias (04/03-13/03), actividades que no hacen parte de la ruta critica y que un plan de contingencia perfectamente puede recuperarse el tiempo en breve.
- 8.2.7 El INMLYCF debe suministrar un fecha de entrega de los diseños definitivos con el fin que sean entregados al contratista y este pueda presentar una programación de actividades ajustada a las nuevas actividades y cantidades de obra.
- 8.2.8 Si bien la obra no ha tenido personal obrero laborando, es claro, que el contratista ha incurrido en pagos de nomina para el administrativo y de vigilancia y podría evaluarse una compensación por el tiempo que ha tomado el INMLYCF en suministrar los diseños técnicos, lo anterior, con el fin de ayudar al contratista, teniendo la premisa como se expreso anteriormente, que el contratista incurrió en incumplimientos contractuales y era conocedor de la dificultad previo a la firma del acta de inicio.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCION
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Escala 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. CDP/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/calidad/terceros



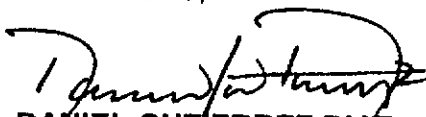
GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.

233-GDO-CC01-010

8.3 RECOMENDACIONES

- 8.3.1 El INMLYCF deberá estimar tiempos y costos de ejecución de las obras complementarias y mayores cantidades de obra para que sean incluidas como adición al contrato de obra.
- 8.3.2 Reconocer un porcentaje de la nómina administrativa y de vigilancia correspondiente a las actividades de excavación manual (24/02-10/03), lleno con material en sitio (12/03-26/03), excavación de instalaciones hidro-sanitarias (04/03-13/03) que no han podido ser ejecutadas de acuerdo a la programación de obra.

Cordialmente,


DANIEL GUTIERREZ DIAZ
GERENTE TECNICO

Elaboro: Am Zapata/ directora interventoria.

Copia: Archivo

Ing. Oscar Londoño, Coordinador Grupo Nacional Arquitectura y Construcción
INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES.



GERENCIA DE PROYECTOS
E INTERVENTORIA
TÉCNICA,
ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA,
CONTABLE, SOCIAL Y
AMBIENTAL DE ESTUDIOS,
DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICACIONES,
PROYECTOS CIVILES,
URBANÍSTICOS Y
ARQUITECTÓNICOS.
Excluye 7.3.1, 7.3.6, 7.3.7

Certificado No. COOB/1175
Sistema de Gestión de Calidad
www.sgs.com/certifiedclients



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**CONTRATO PARA EJECUTAR LA INTERVENTORÍA DURANTE
LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN SEDE SECCIONAL CALDAS
DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS
FORENSES
EN MANIZALES - ETAPA 1**

INFORME MENSUAL N° 02

05-03-2014 a
04-04-2014

Código: 233-IM-002

Fecha: Abril 05 de 2014

8.11.4 RECIBIDA DEL CLIENTE

Carrera 14 A No. 119-88
Bogotá D. C. - Colombia

PBX (571) 745 00 06 – 6290020
Fax (571) 637 26 69

inmimanizales@gutierrezdiaz.com
www.gutierrezdiaz.com